

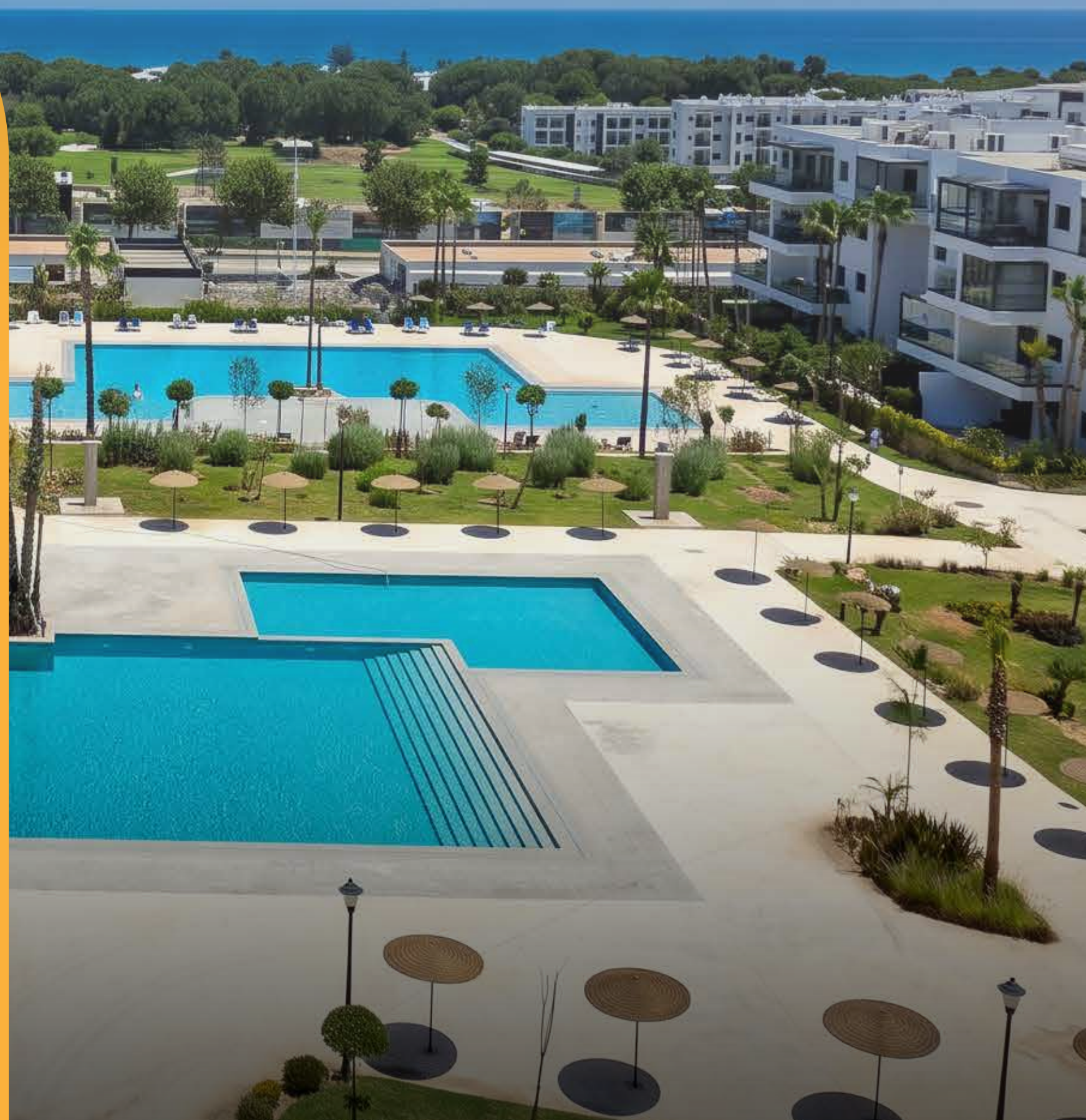


CASAS DEL MAR
CABO NEGRO

VOTRE RÊVE
MÉDITERRANÉEN,
PRÊT À ÊTRE VÉCU.

Commercialisé par **Yakeey**

0520 58 45 14



LÀ OÙ NAISSENT VOS PLUS BEAUX SOUVENIRS EN FAMILLE.

CABO NEGRO

Parce que certains lieux ne sont pas seulement faits pour être habités.

Ils sont faits pour être vécus.

Pour retrouver ceux que l'on aime. Pour ralentir. Pour respirer.

Pour créer des souvenirs qui traversent les années.

Bienvenue à Casas del Mar.





LÀ OÙ LES VACANCES DEVIENNENT UN ART DE VIVRE.

Entre la Méditerranée et les reliefs du Rif, Cabo Negro est depuis longtemps l'une des destinations balnéaires les plus prisées du nord du Maroc.

Chaque été, familles marocaines et visiteurs internationaux s'y retrouvent pour profiter d'un environnement préservé, de plages réputées, d'un golf d'exception et d'une douceur de vivre unique.

À quelques minutes seulement de M'diq, Marina Smir, Tétouan et de Tanger, Casas del Mar bénéficie d'une situation idéale pour profiter pleinement du nord du Royaume.

Ici, tout invite à ralentir : La mer, le climat, les paysages et le temps.

LÀ OÙ LES VACANCES DEVIENNENT UN ART DE VIVRE.



UNE RÉSIDENCE PENSÉE COMME UN RESORT PRIVÉ.

Casas del Mar ne ressemble pas à une résidence classique.

Son architecture contemporaine, ses bâtiments de faible hauteur, ses généreux espaces verts et ses nombreuses piscines créent une atmosphère inspirée des plus belles destinations méditerranéennes.

Chaque tranche possède ses propres espaces de détente afin d'offrir davantage d'intimité et de sérénité à ses résidents.

Avec ses bâtiments en R+3, ses larges respirations paysagères et son implantation soignée, Casas del Mar privilégie l'espace, la lumière et la qualité de vie.



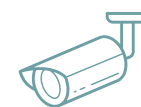
Appartements
2 chambres + Salon



Superficie
de 62 à 155 m²



Terrasses
généreuses



Résidence
sécurisée





LE LUXE DE PRENDRE SON TEMPS.

Le vrai luxe n'est pas seulement dans l'aménagement de votre appartement, il est dans le temps que l'on s'accorde.

- Un café face aux jardins.
- Une matinée au bord de la piscine.
- Les enfants qui jouent en toute sécurité.
- Un déjeuner en terrasse.
- Une promenade en fin de journée.

À Casas del Mar, chaque instant devient une parenthèse.

L'EAU COMME HORIZON

L'eau rythme naturellement la vie de la résidence.
Quatre piscines de 25 mètres invitent à la détente, tandis que huit bassins dédiés aux enfants permettent aux plus jeunes de profiter pleinement des beaux jours.
Autour, les jardins paysagers, les promenades et les espaces de repos prolongent cette sensation permanente de vacances.



4 piscines adultes



8 piscines enfants



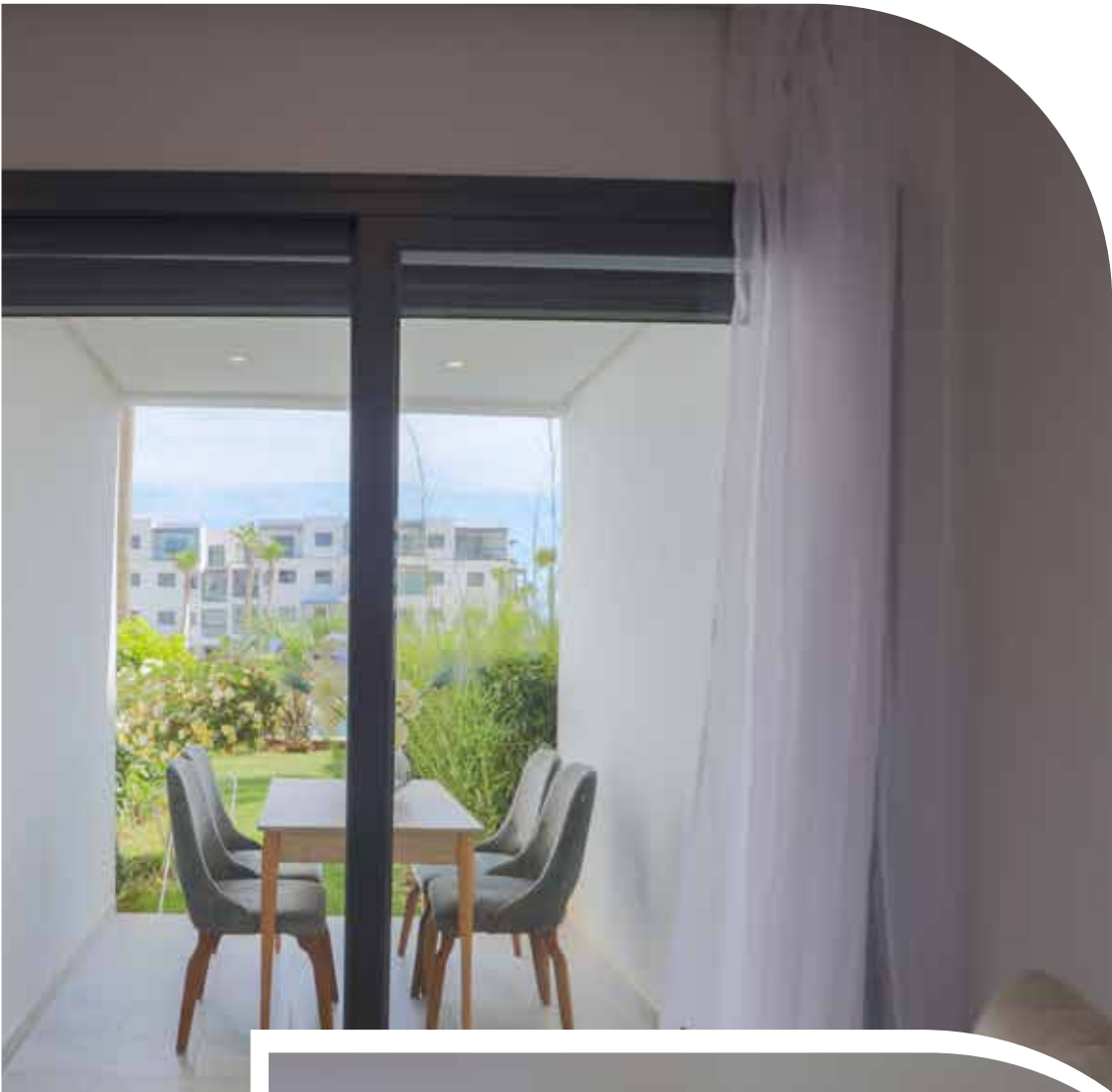
Jardins paysagers



Espaces de détente



Ambiance resort



DES APPARTEMENTS OUVERTS SUR L'EXTÉRIEUR.

Pensés pour s'adapter à tous les styles de vie, les appartements de Casas del Mar offrent des espaces lumineux et généreux.

Le séjour s'ouvre naturellement sur de grandes terrasses, véritables pièces de vie à ciel ouvert.

Selon les typologies, certains appartements bénéficient également de jardins privés ou de vues dégagées sur la mer et les montagnes.

Chaque détail a été imaginé pour prolonger le plaisir d'être chez soi.



UN PROJET PRÊT À ÊTRE DÉCOUVERT.

Certaines résidences se visitent sur catalogue, Casas del Mar se découvre en vrai.

Les jardins sont aménagés, les piscines sont prêtes et les espaces communs prennent déjà vie.

Un appartement témoin entièrement aménagé vous permet de vous projeter immédiatement dans votre futur lieu de vie. Ici, vous n'imaginez pas votre futur, vous le visitez.

- Résidence livrée (selon les tranches)
- Piscines opérationnelles
- Appartement témoin aménagé
- Premières unités disponibles



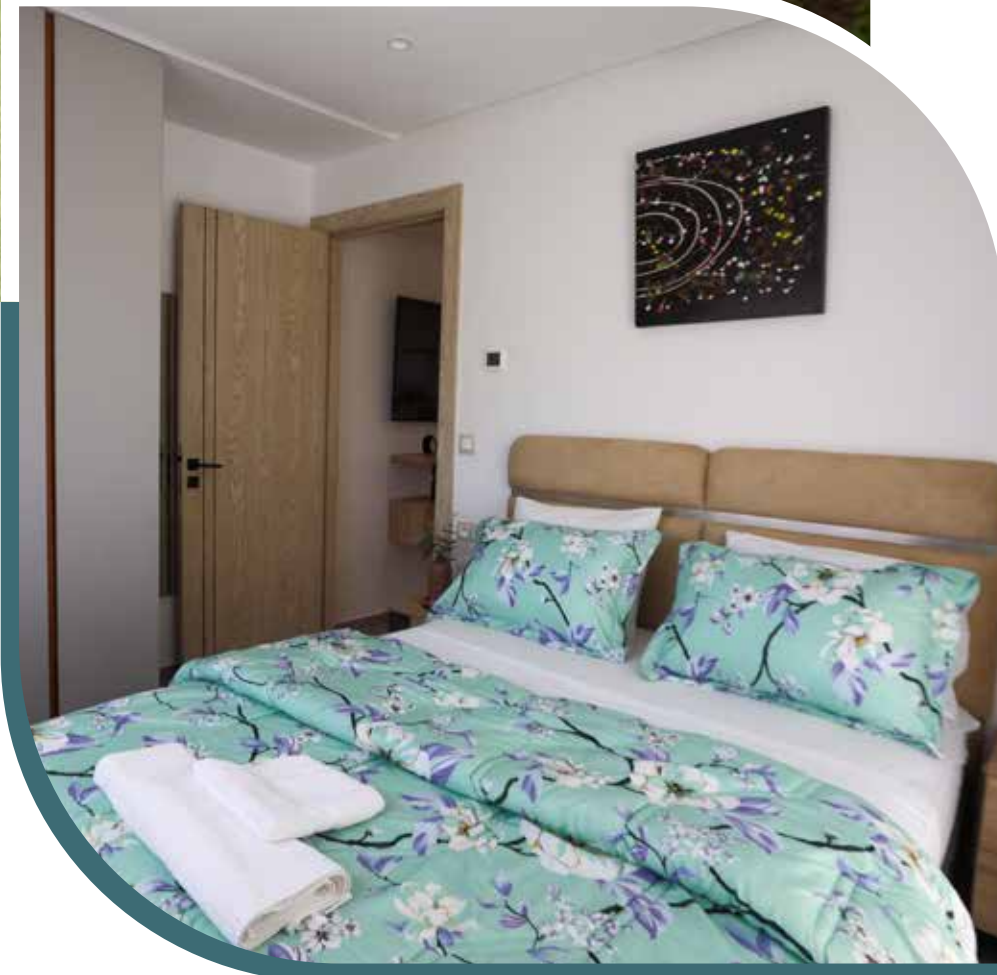


BIEN PLUS QU'UN INVESTISSEMENT.

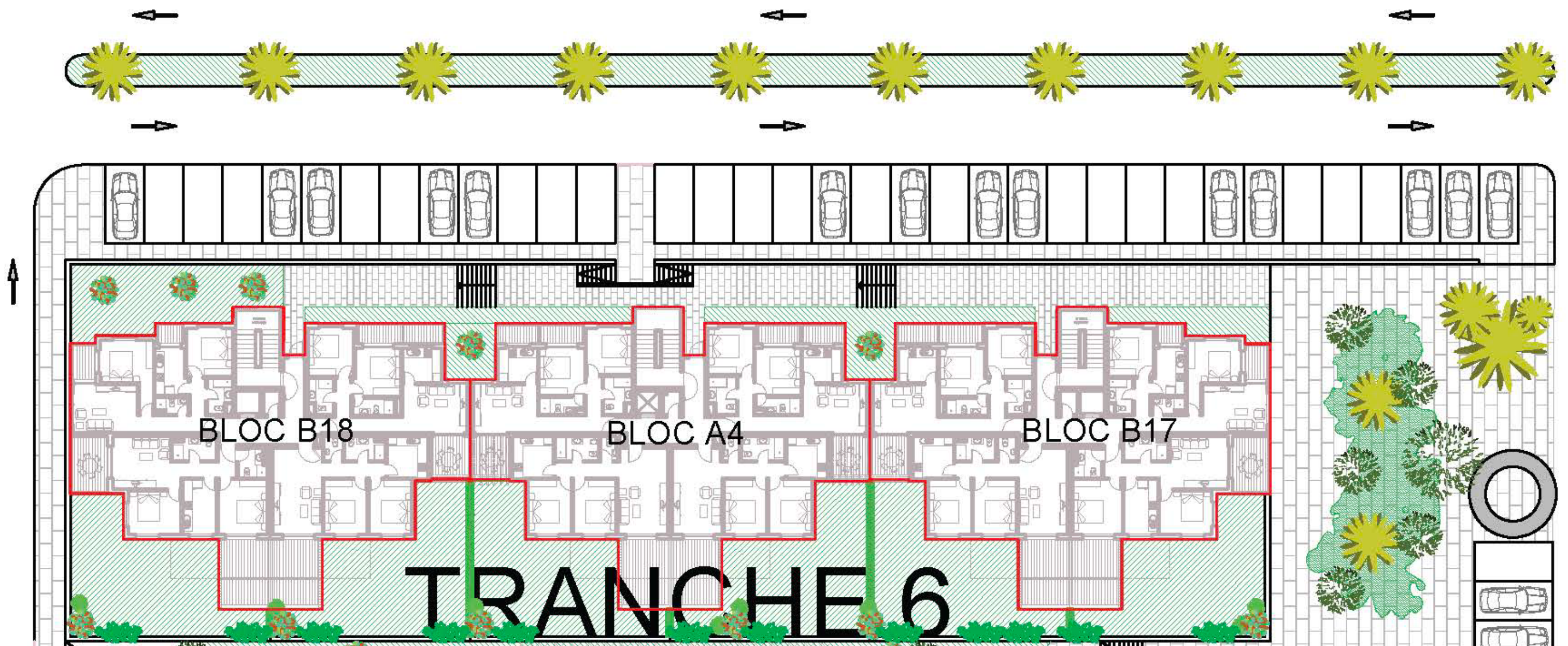
Acquérir un appartement à Casas del Mar, c'est choisir un lieu que l'on aura toujours plaisir à retrouver pour quelques jours, pour tout l'été ou tout au long de l'année.

C'est investir dans une destination recherchée, où la qualité de vie, l'attractivité touristique et le potentiel patrimonial se rencontrent.

Un bien qui se transmet, un refuge où l'on revient et une adresse qui crée de la valeur dans votre vie.

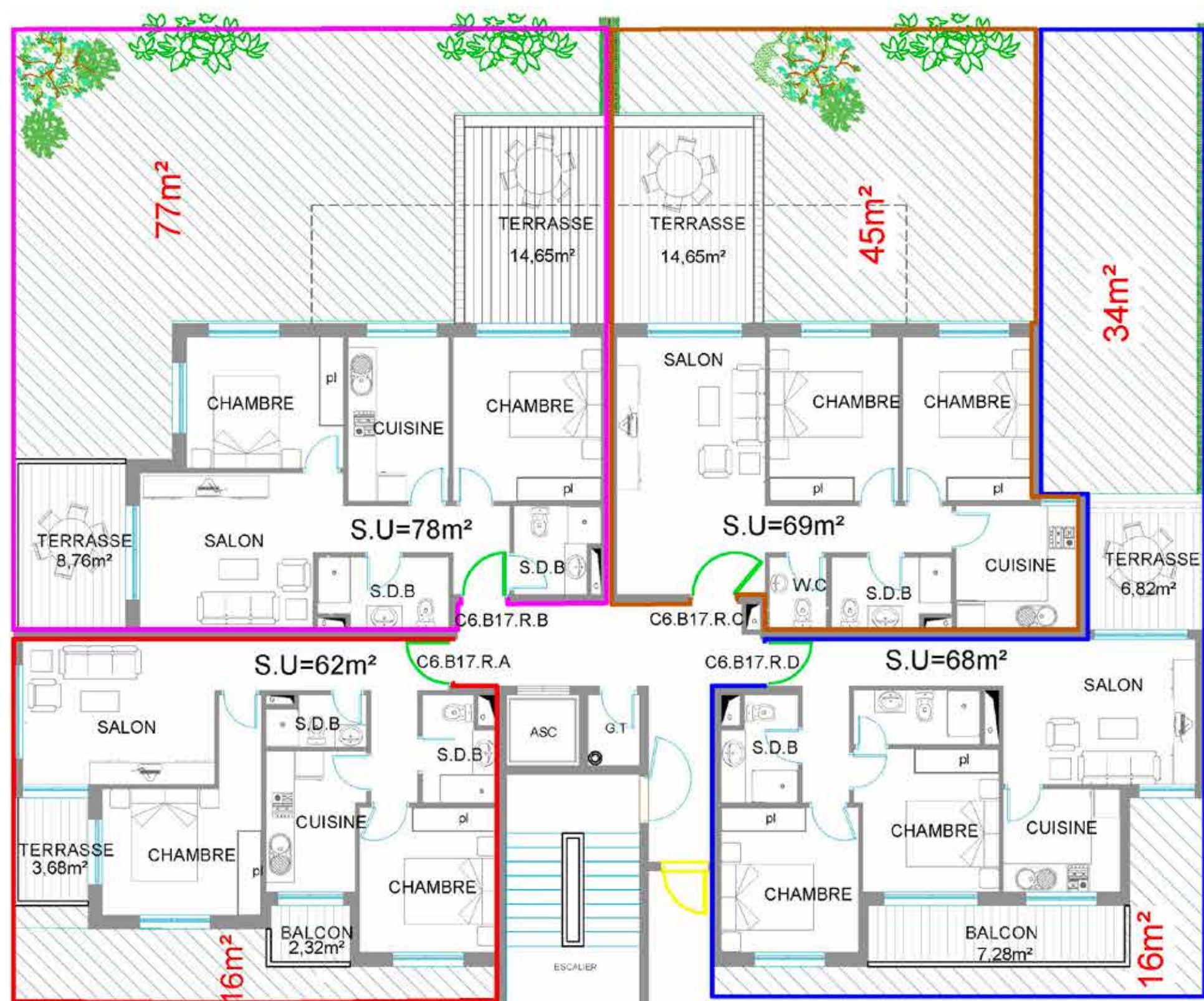


PLAN - TRANCHE 6



PLAN - TRANCHE 6

BLOC B 17 - RDC



PLAN - TRANCHE 6

BLOC B 17 - 1^{ER} étage



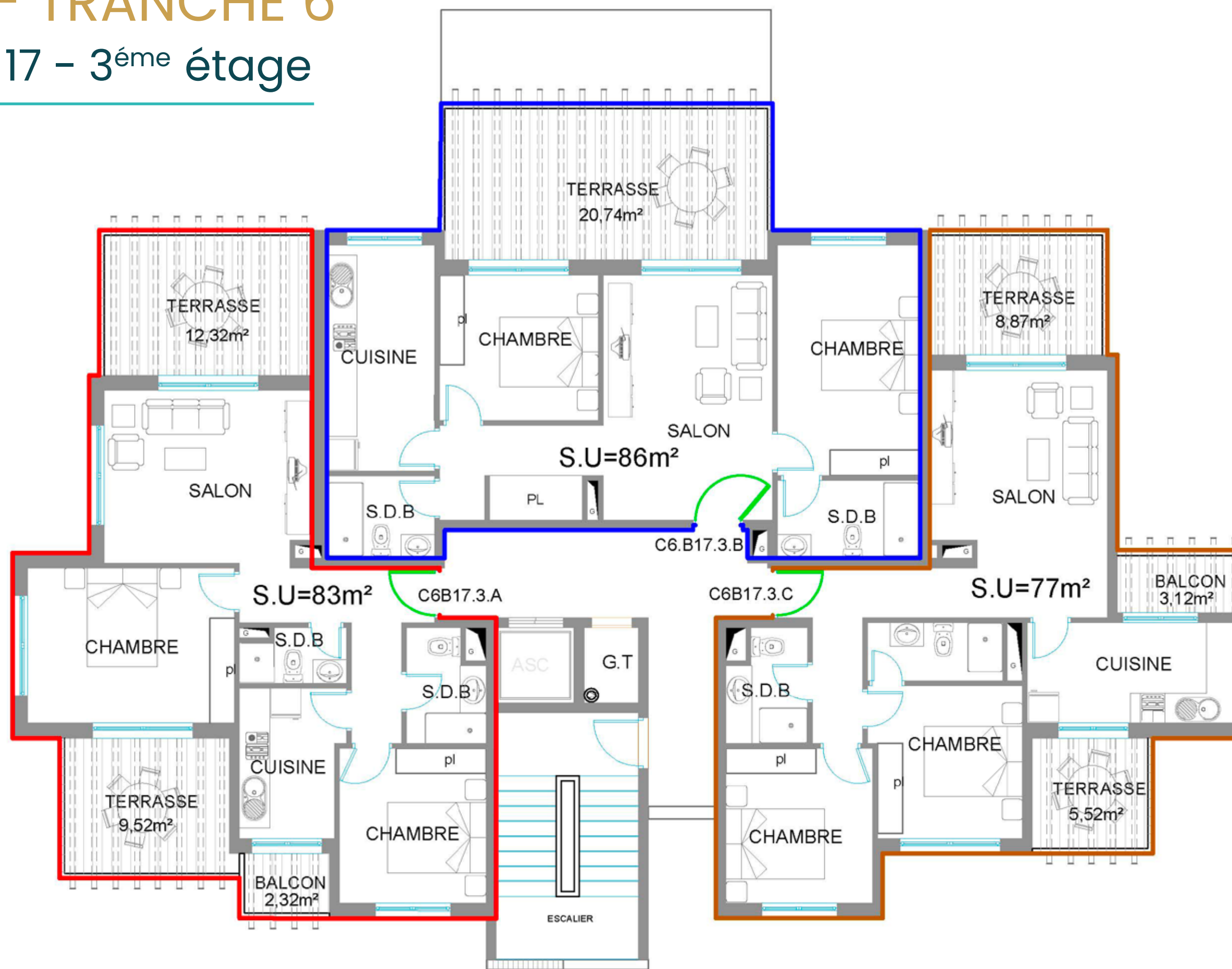
PLAN - TRANCHE 6

BLOC B 17 - 2^{ème} étage



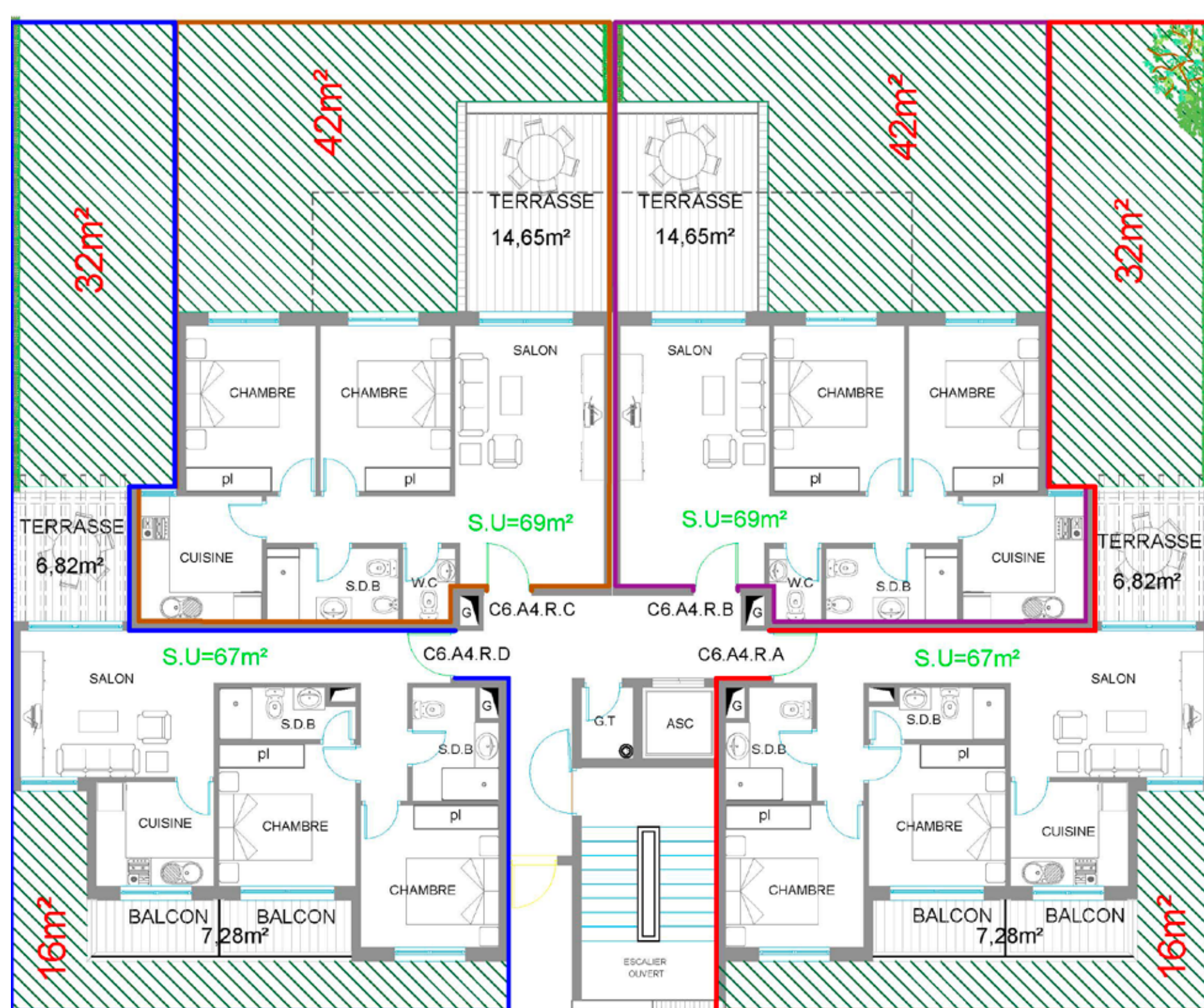
PLAN - TRANCHE 6

BLOC B 17 - 3^{ème} étage



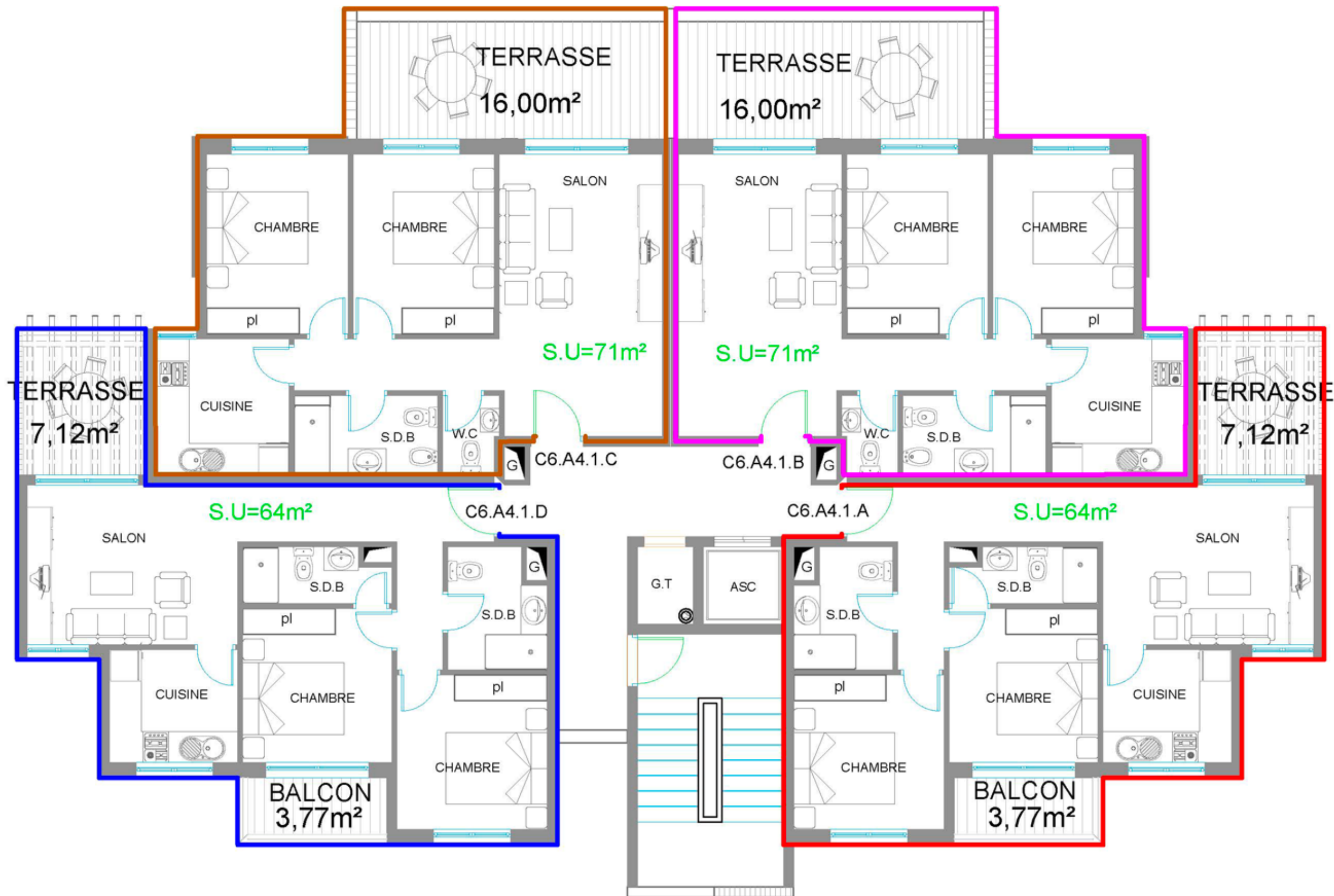
PLAN – TRANCHE 6

BLOC A 4 – RDC



PLAN - TRANCHE 6

BLOC A 4 - 1^{ER} étage



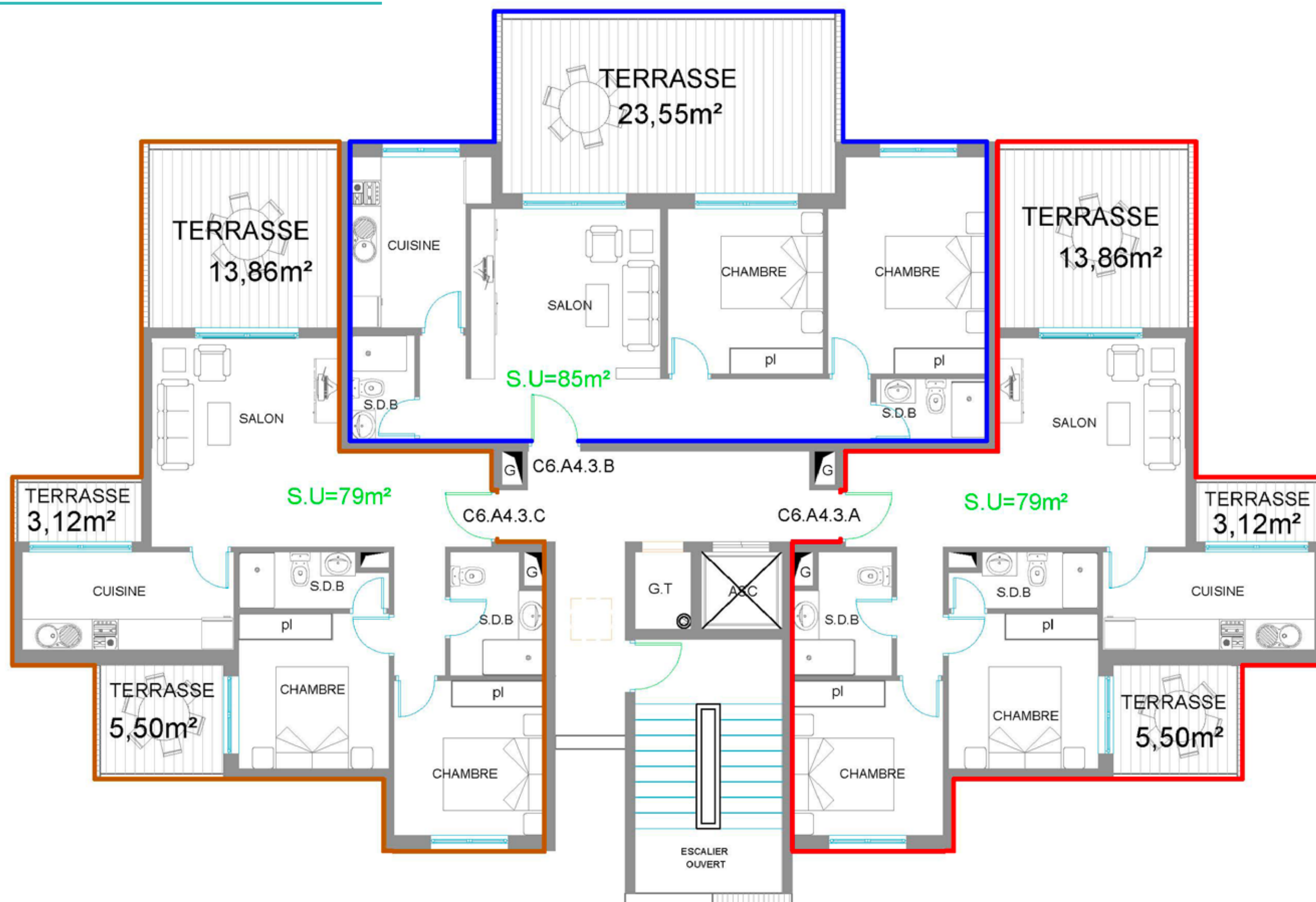
PLAN - TRANCHE 6

BLOC A 4 - 2^{ème} étage



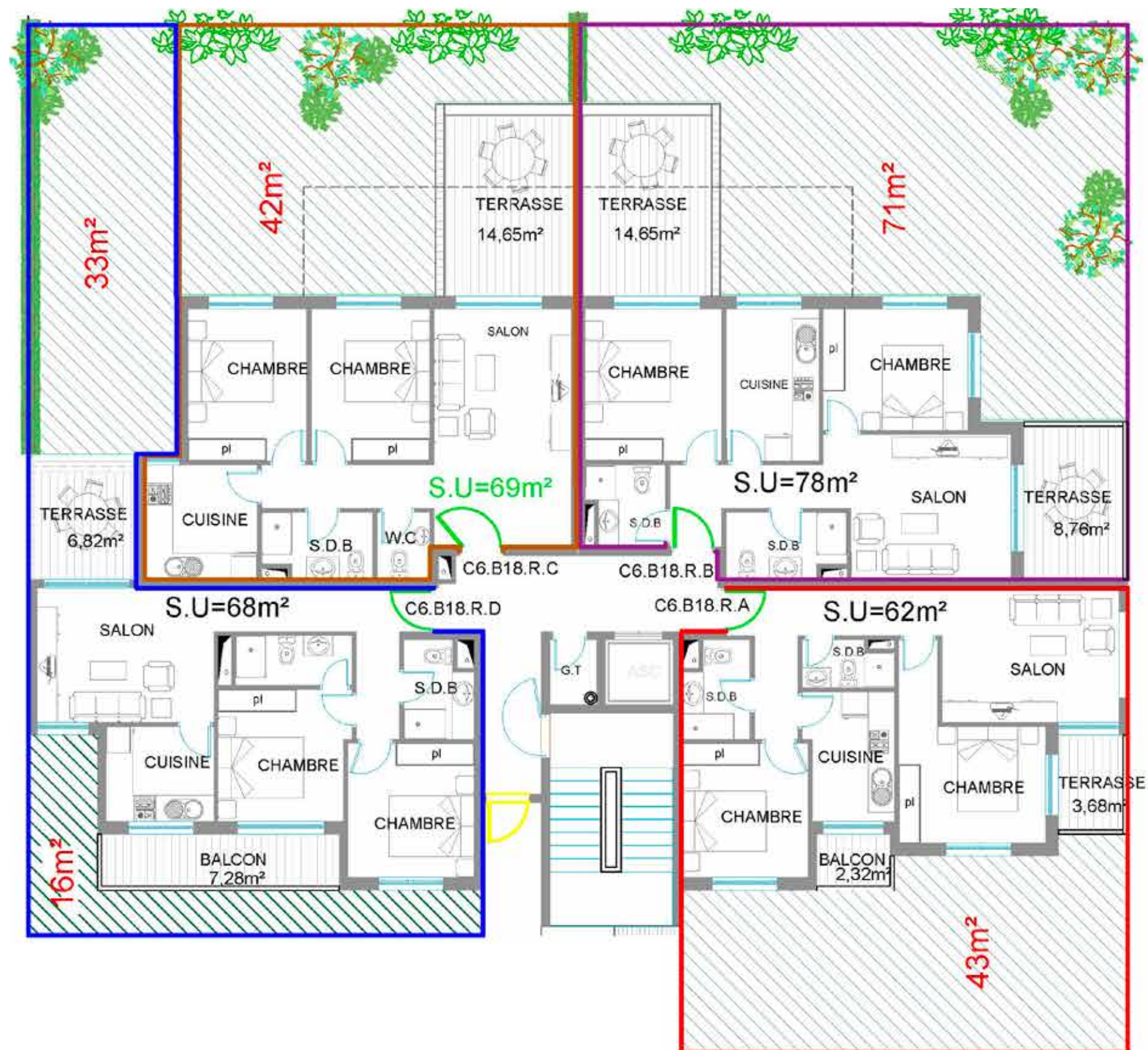
PLAN - TRANCHE 6

BLOC A 4 - 3^{ème} étage



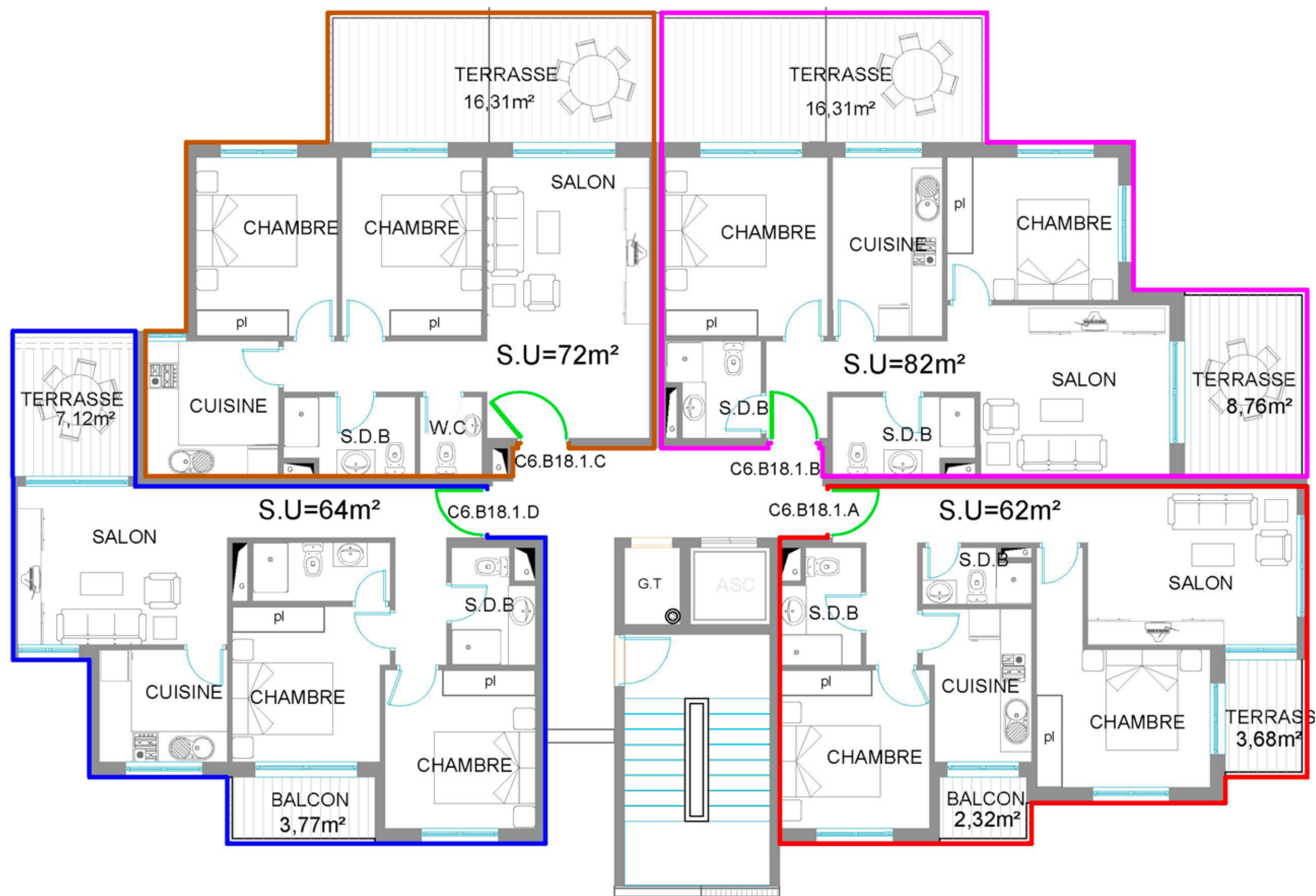
PLAN – TRANCHE 6

BLOC B 18 – RDC



PLAN - TRANCHE 6

BLOC B 18 - 1^{ER} étage



PLAN - TRANCHE 6

BLOC B 18 - 2^{ème} étage

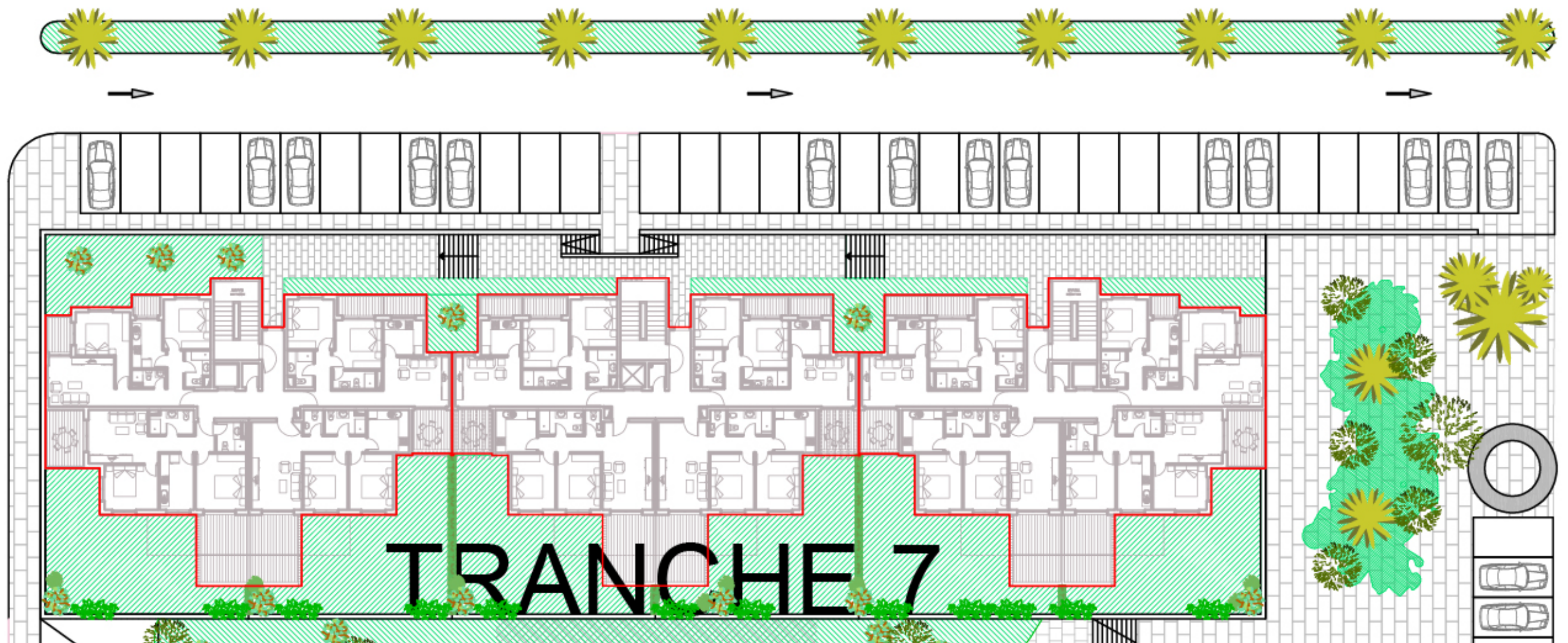


PLAN - TRANCHE 6

BLOC B 18 - 3^{ème} étage

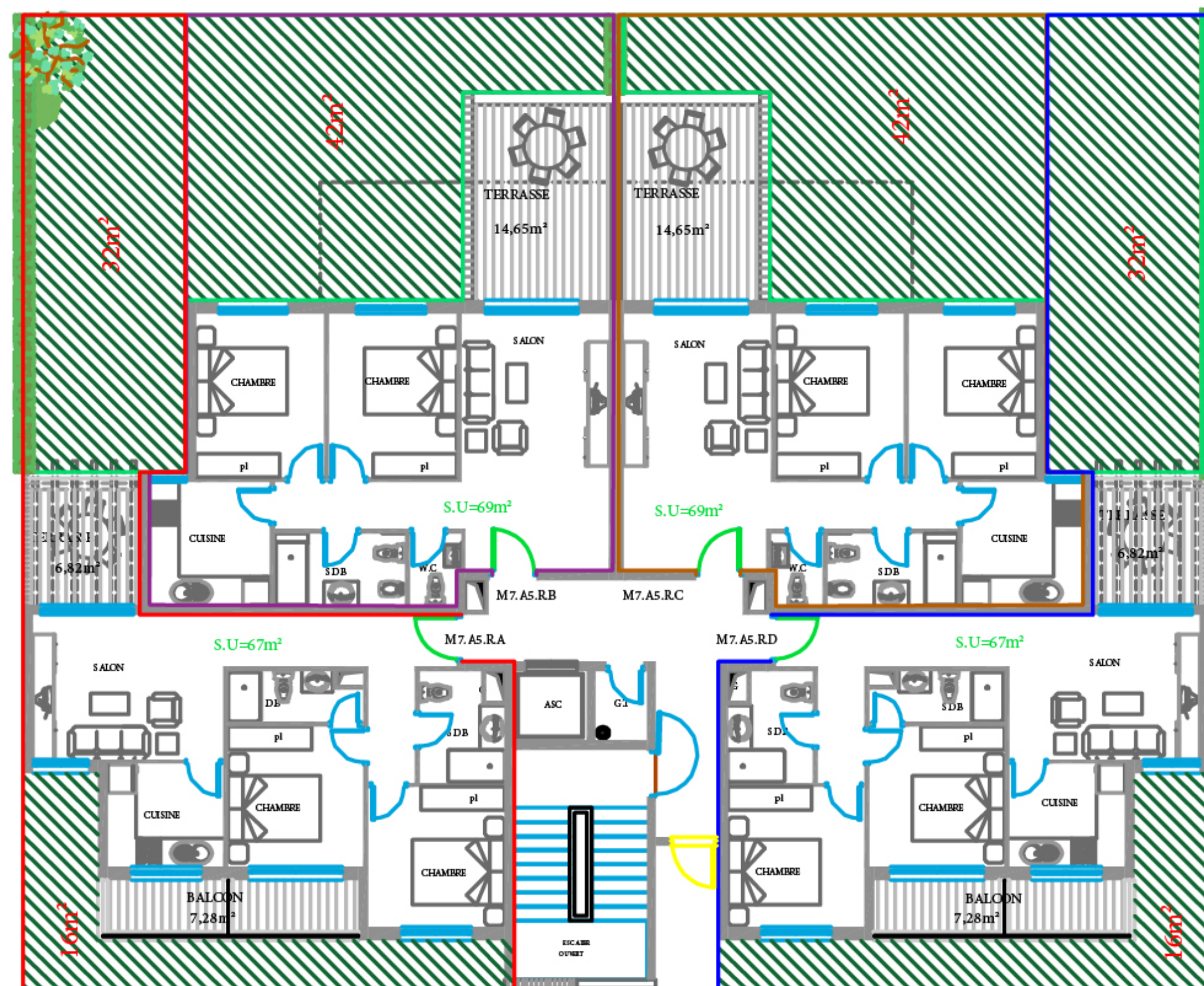


PLAN - TRANCHE 7



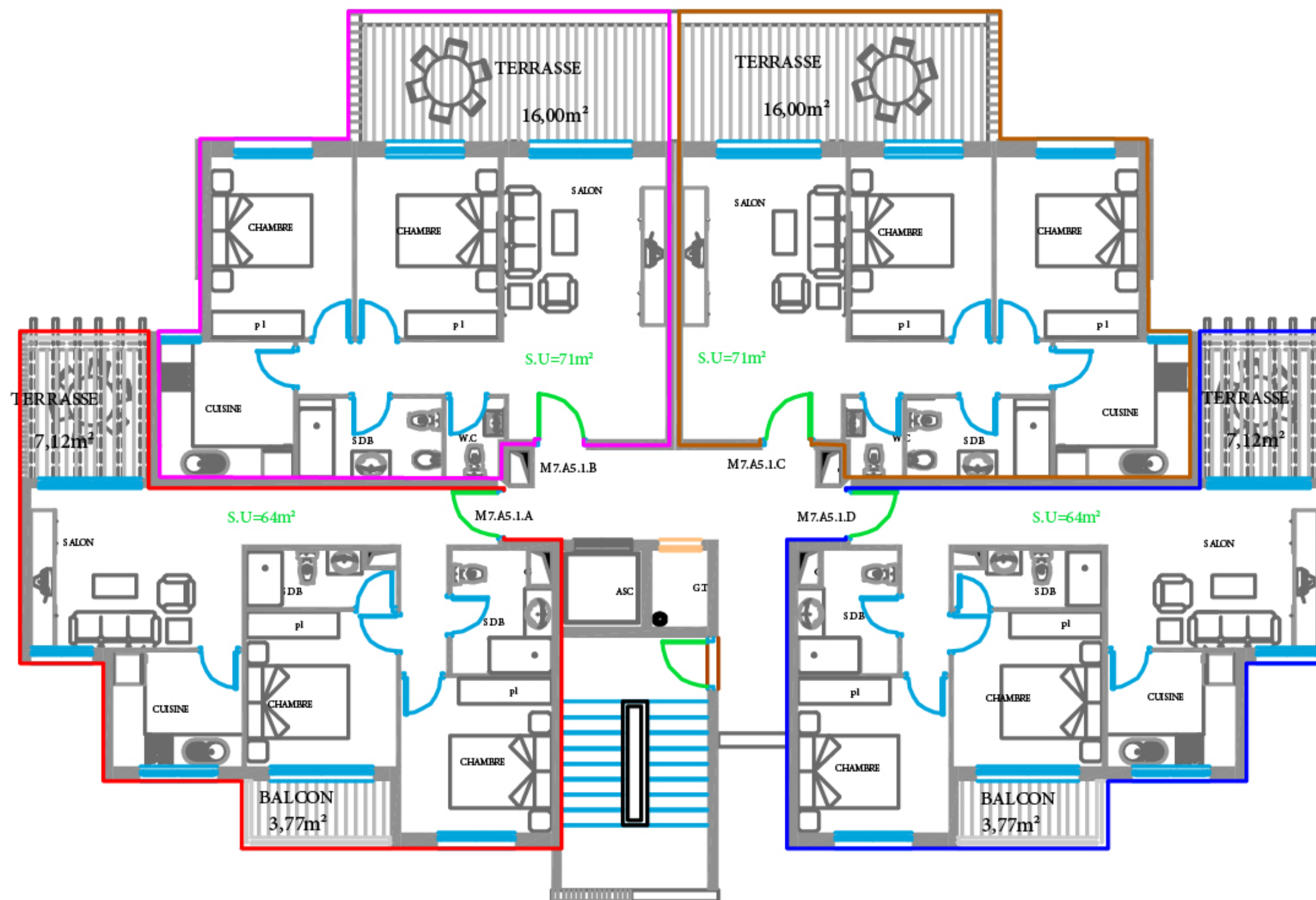
PLAN – TRANCHE 7

BLOC A 5 – RDC



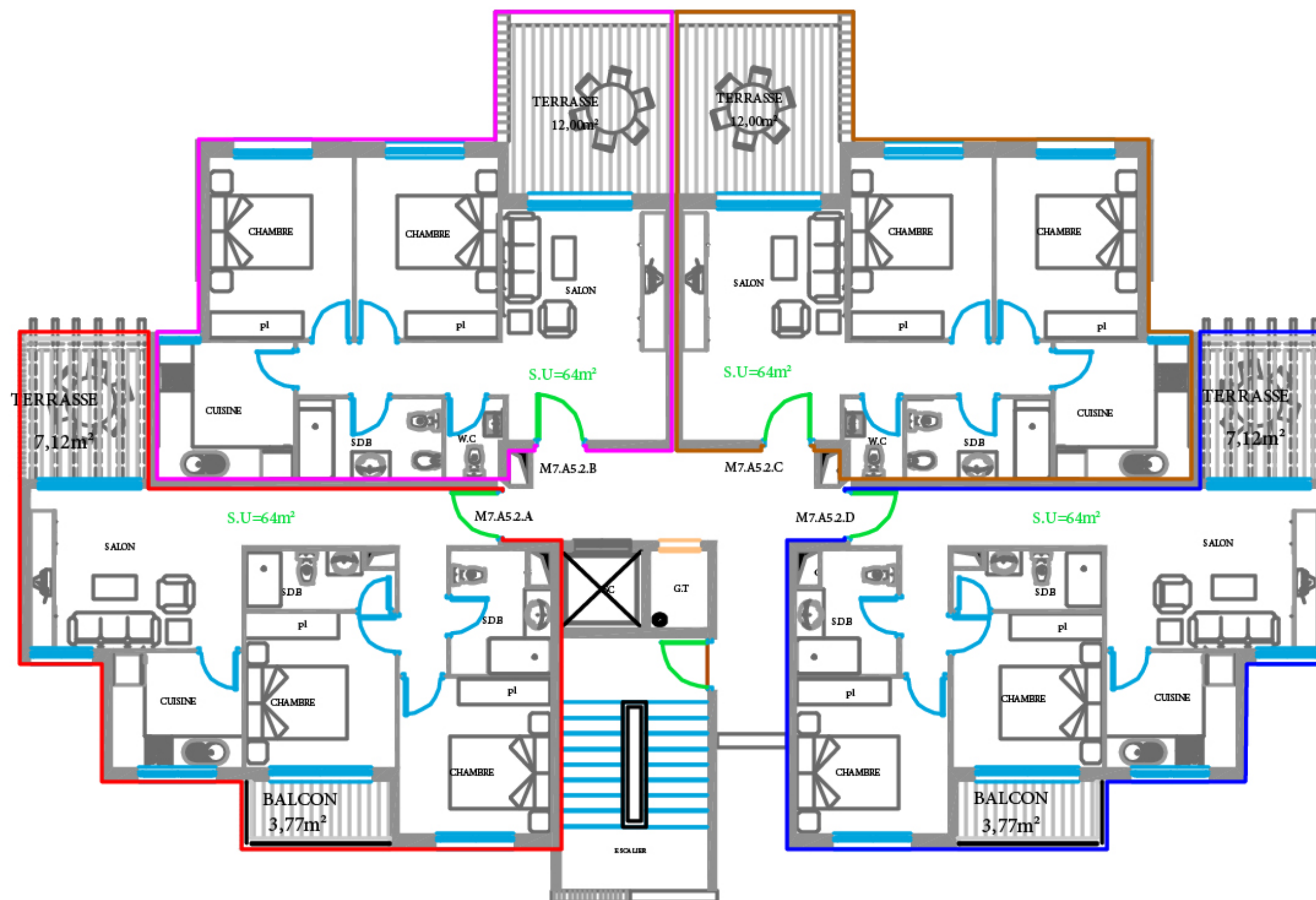
PLAN - TRANCHE 7

BLOC A 5 - 1^{ER} étage



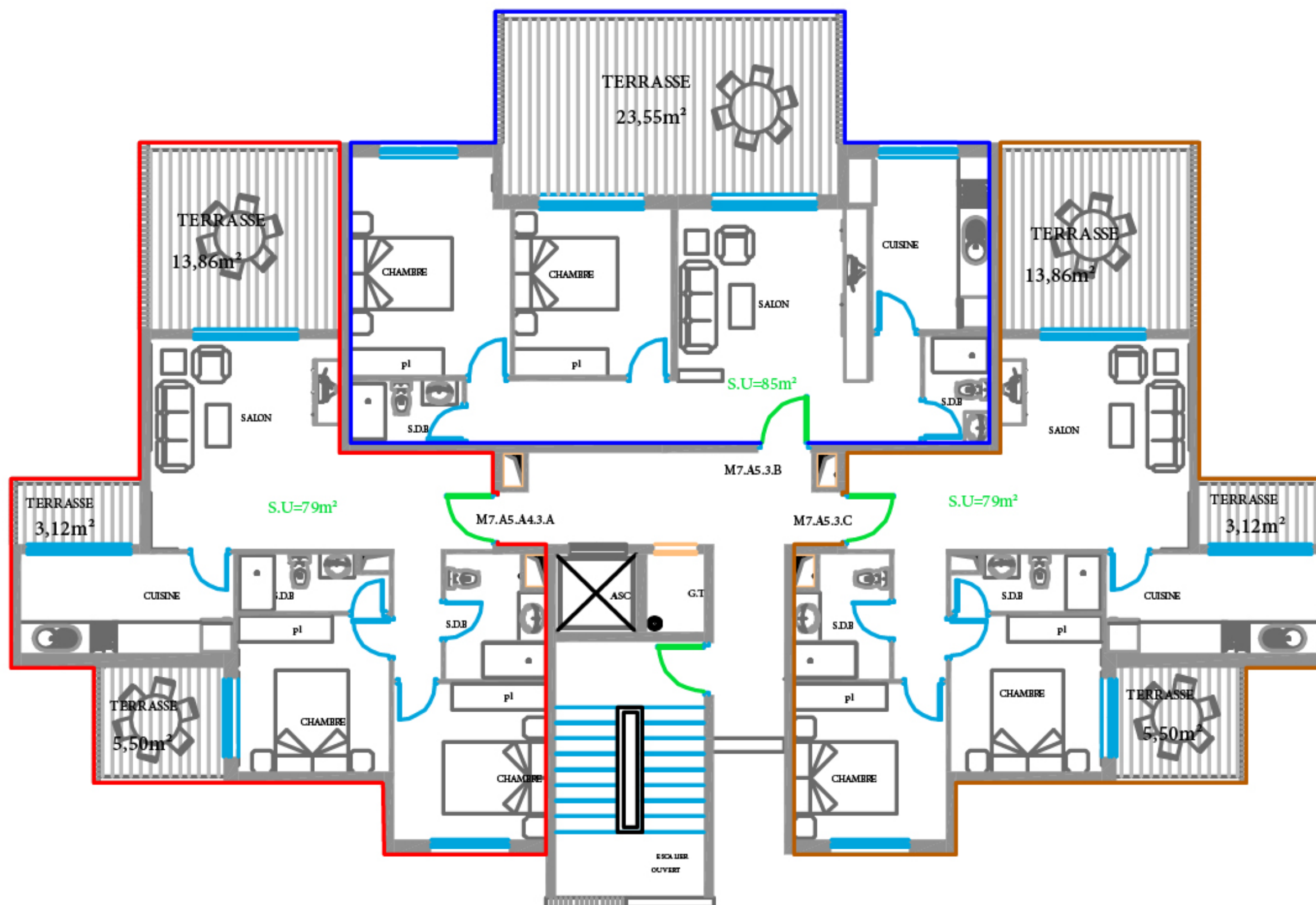
PLAN - TRANCHE 7

BLOC A 5 - 2^{ème} étage



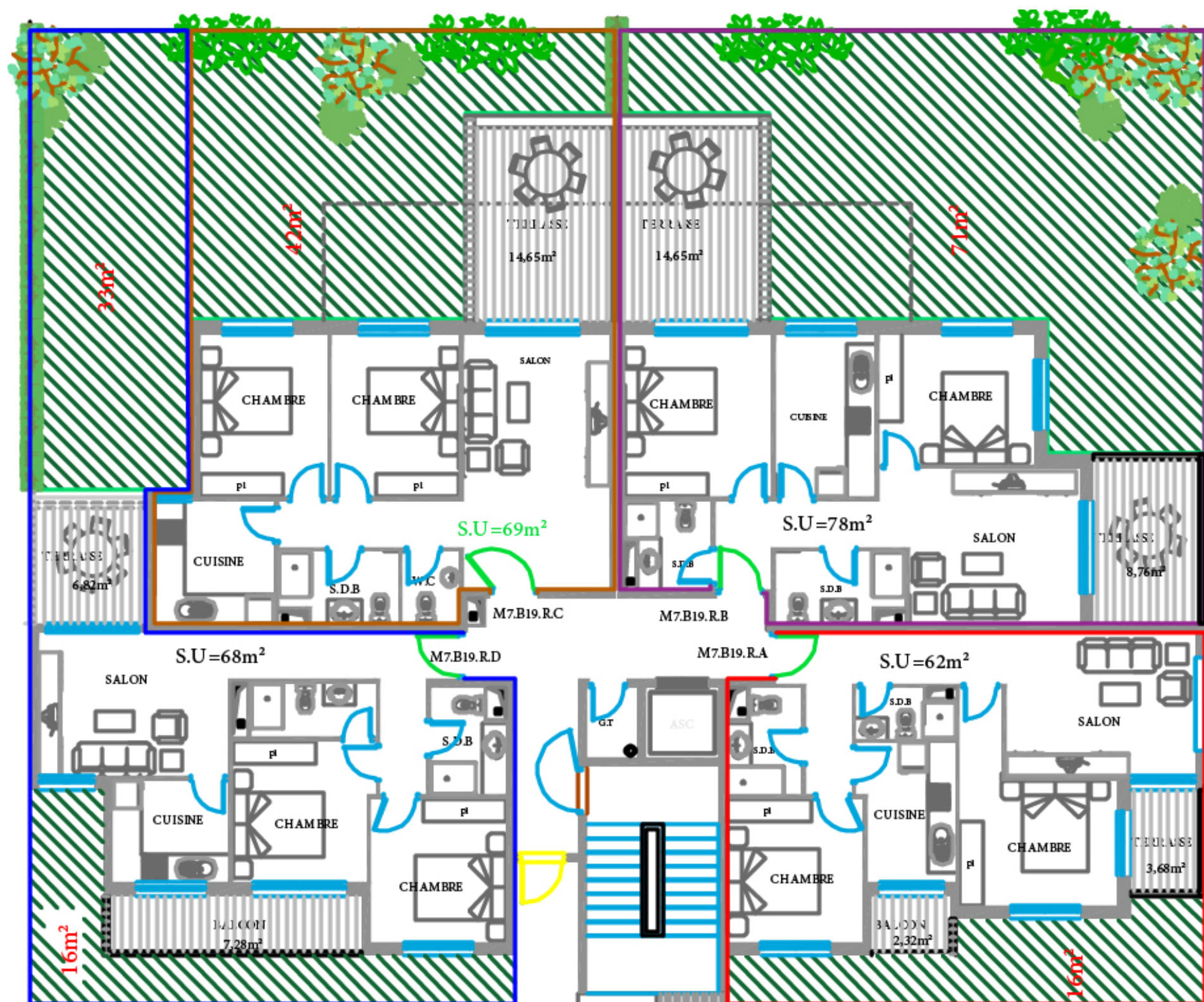
PLAN - TRANCHE 7

BLOC A 5 - 3^{ème} étage



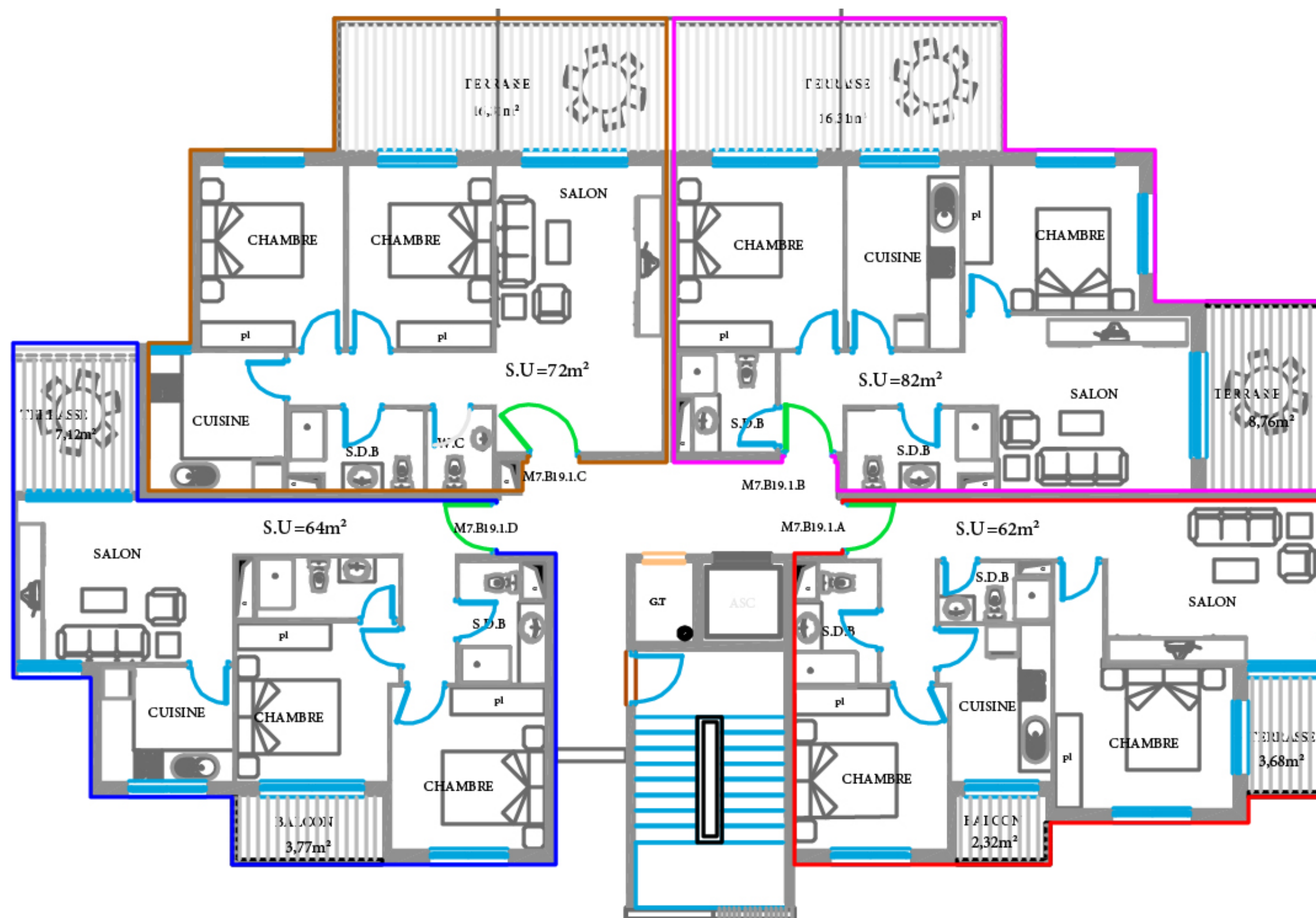
PLAN – TRANCHE 7

BLOC B 19 – RDC



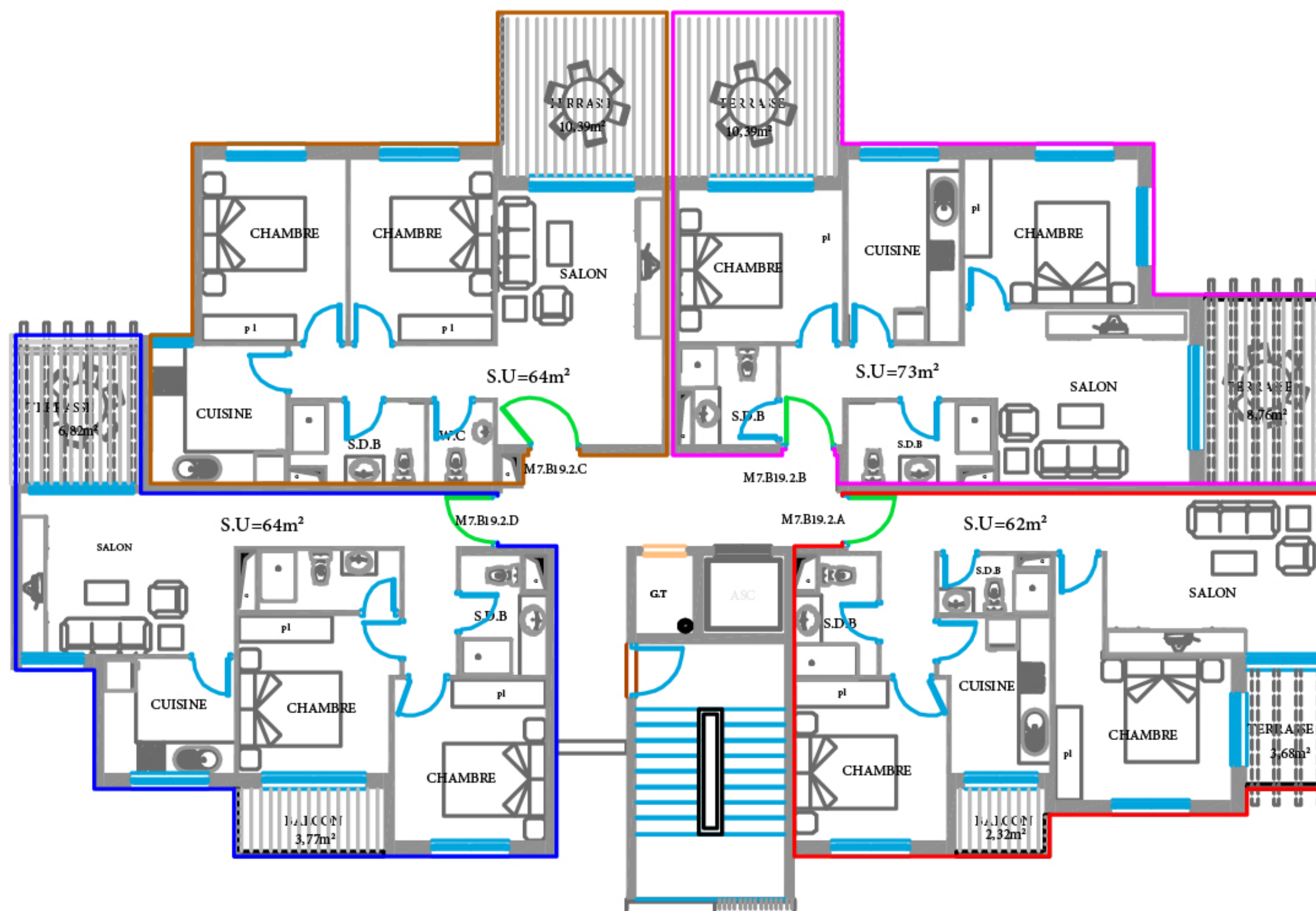
PLAN - TRANCHE 7

BLOC B 19 - 1^{ER} étage



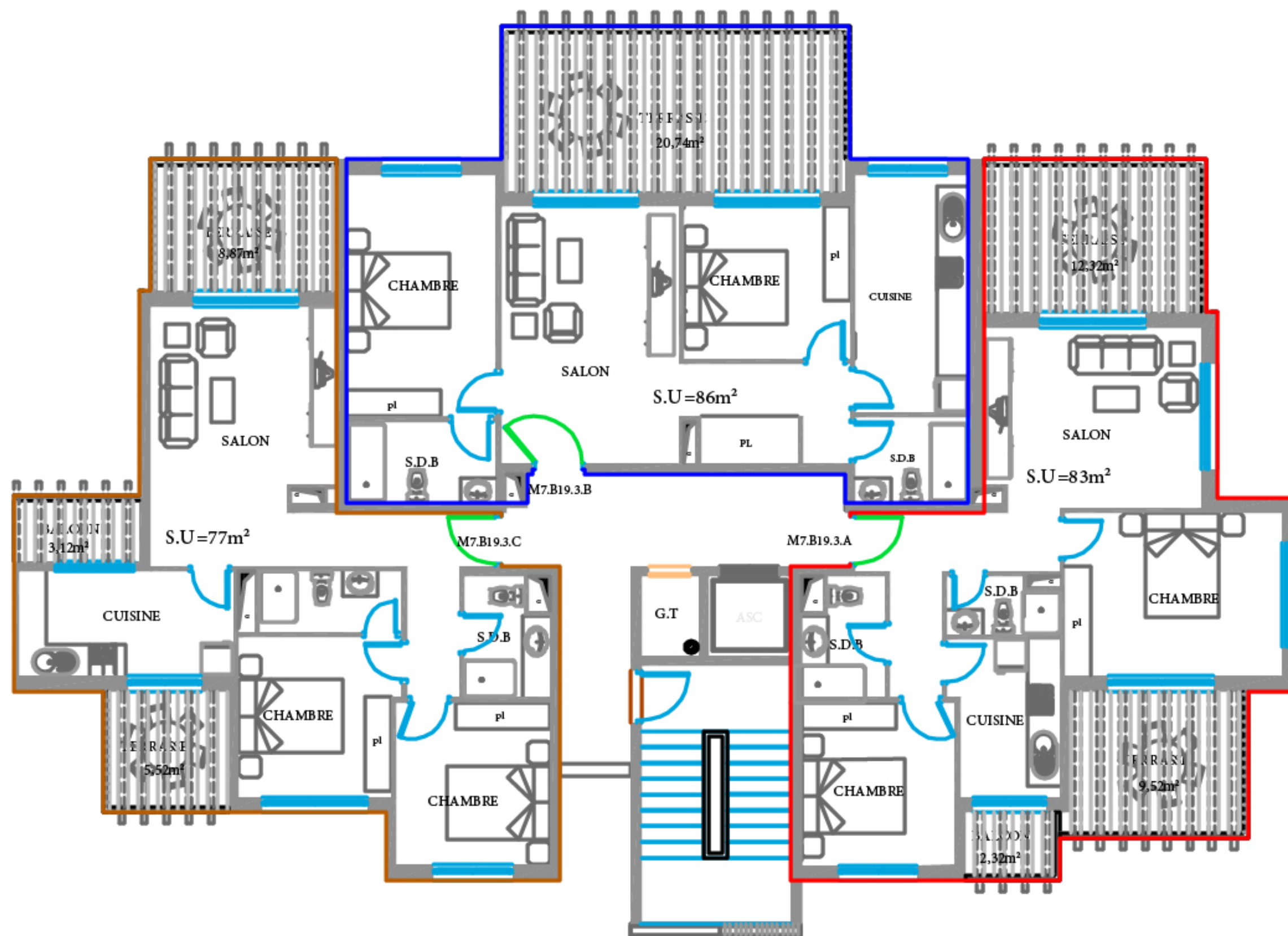
PLAN - TRANCHE 7

BLOC B 19 - 2^{ème} étage



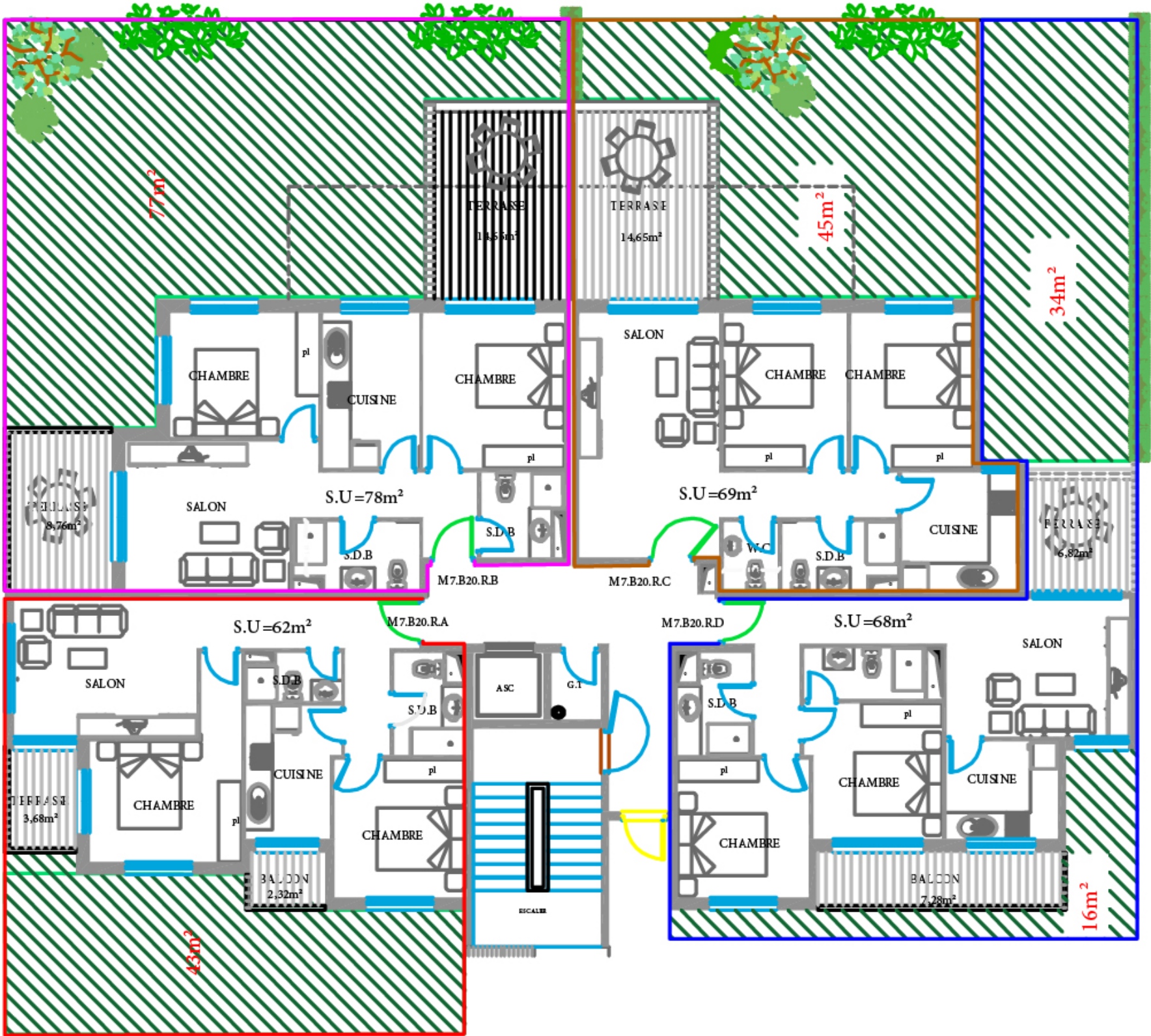
PLAN - TRANCHE 7

BLOC B 19 - 3^{ème} étage



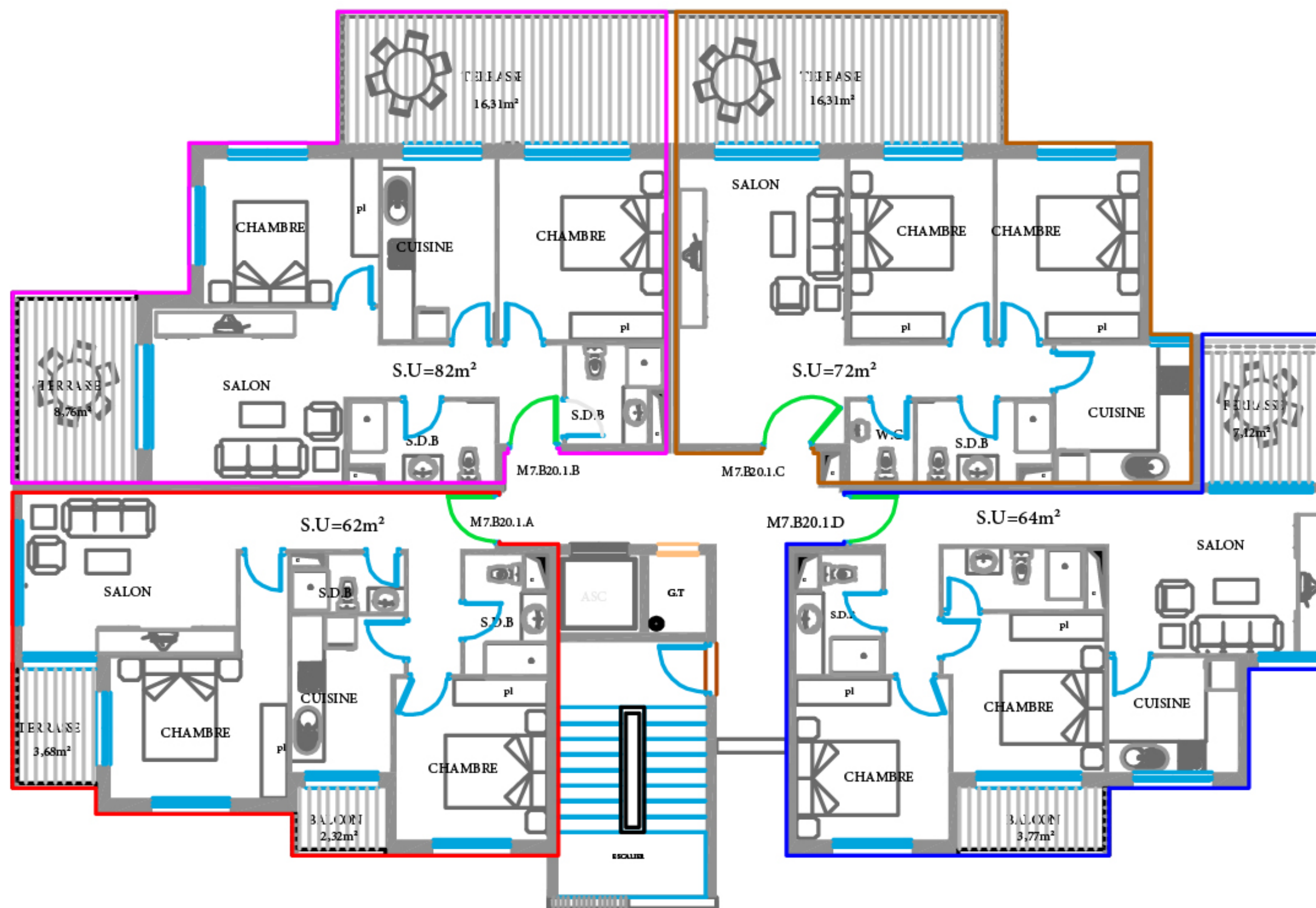
PLAN – TRANCHE 7

BLOC B 20 – RDC



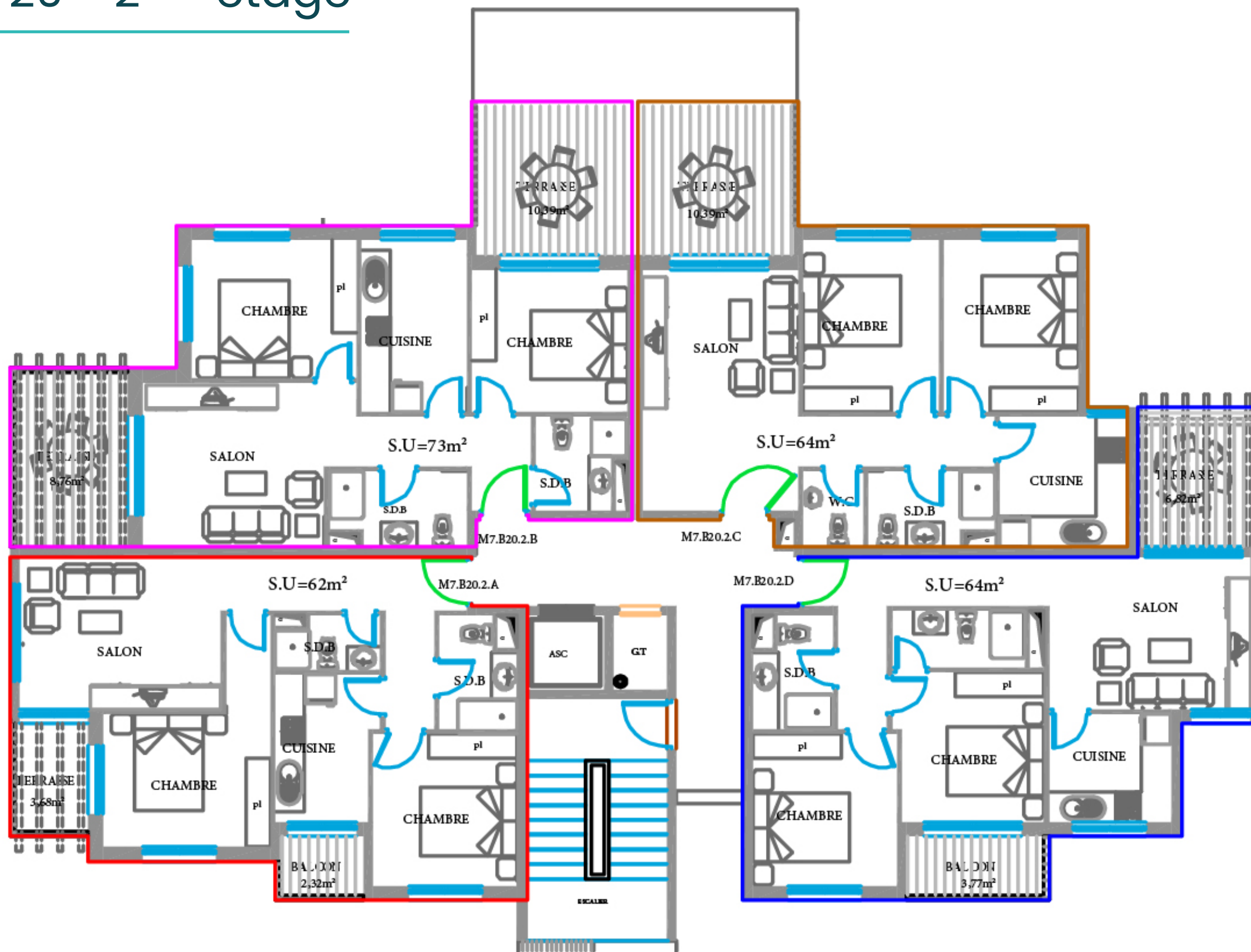
PLAN - TRANCHE 7

BLOC B 20 - 1^{ER} étage



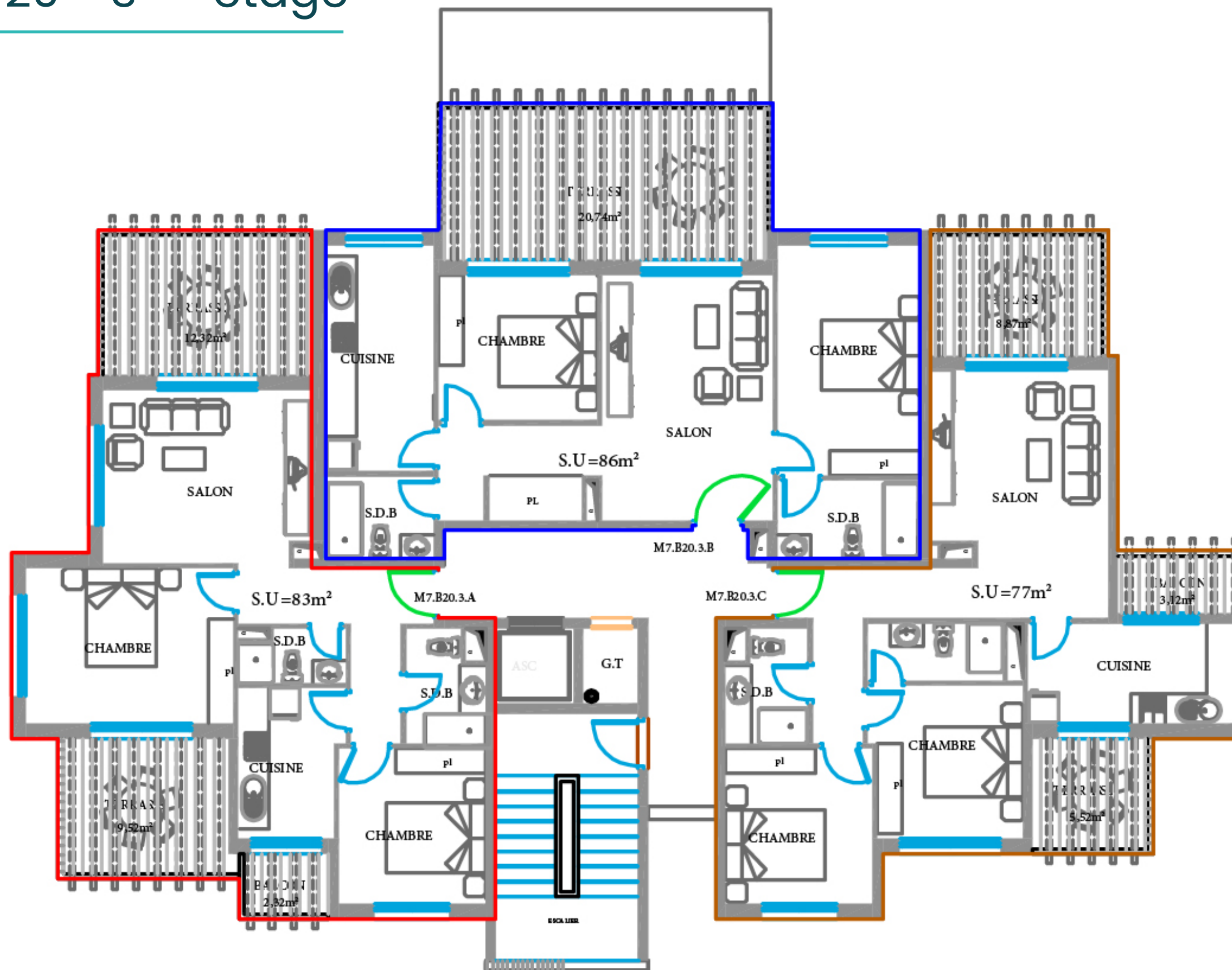
PLAN - TRANCHE 7

BLOC B 20 - 2^{ème} étage



PLAN - TRANCHE 7

BLOC B 20 - 3^{ème} étage





VOTRE PROCHAINE ESCAPADE
COMMENCE ICI.



0520 58 45 14

Commercialisé par **Yakeey**