



SIS AU : LOTISSEMENT RIAD TOULAL, COMMUNE DE TOULAL, PREFECTURE DE MEKNES

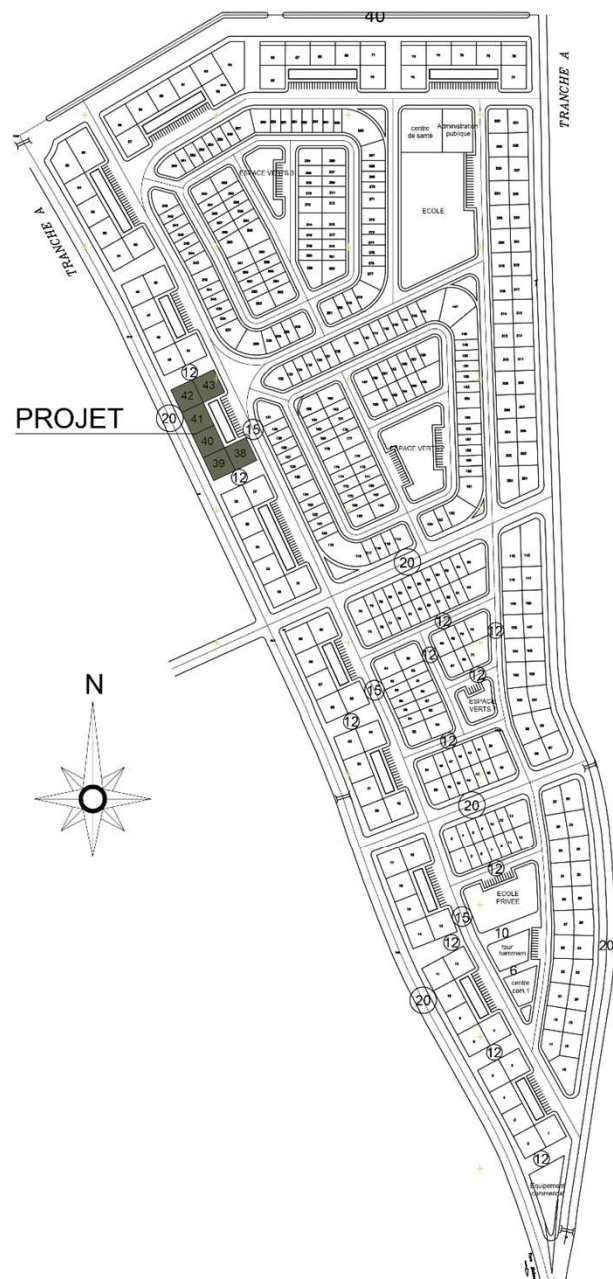


**ROYAUME DU MAROC
WILAYA DE LA REGION FES-MEKNES
COMMUNE DE TOULAL
PROGRAMME DE LOGEMENTS « LES TULIPES »
EX ASSAKINA 7**

MAITRE D'OUVRAGE
**SOCIETE AL OMRANE FES-
MEKNES**



PLAN DE SITUATION

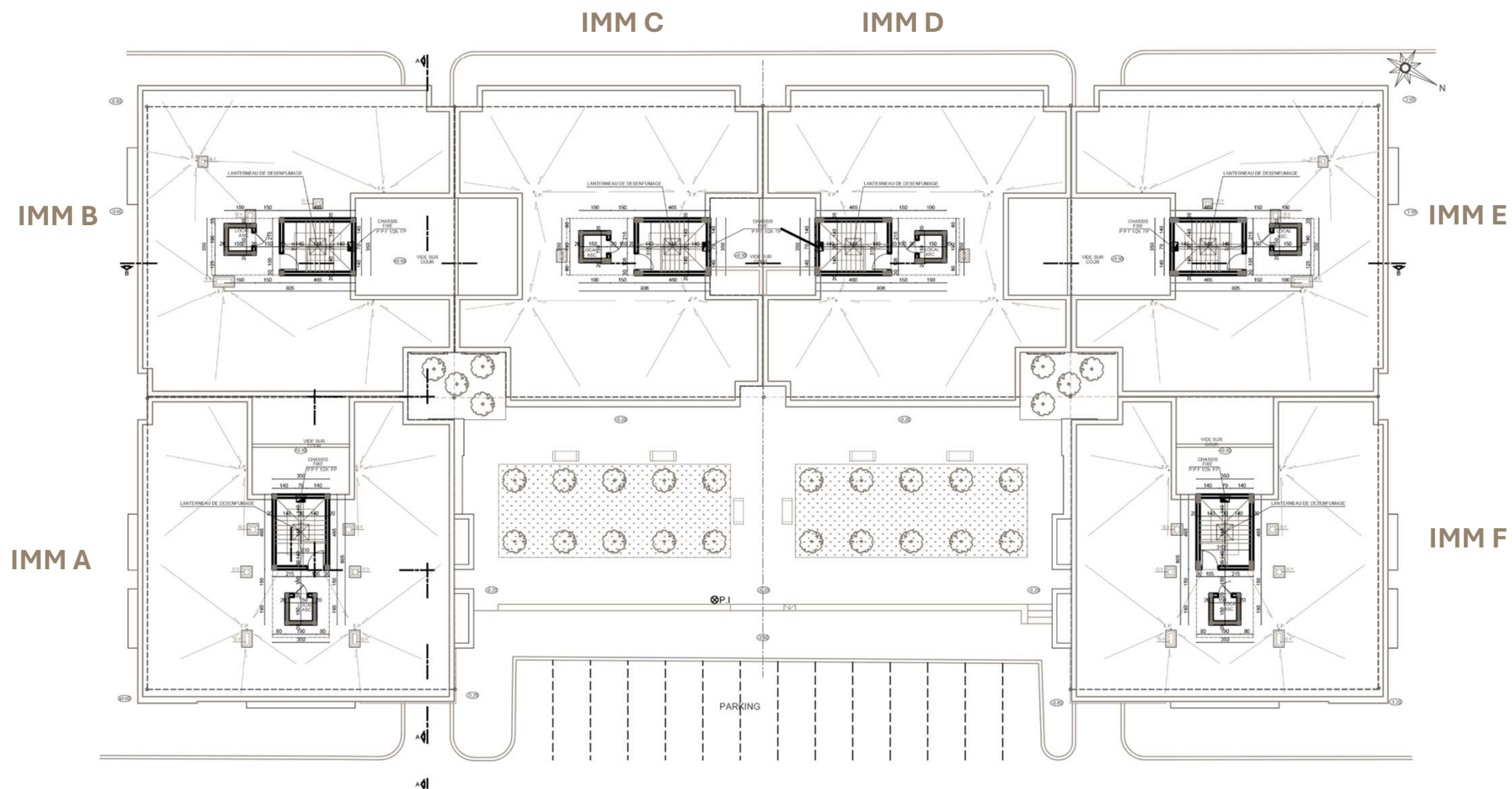


PROJET

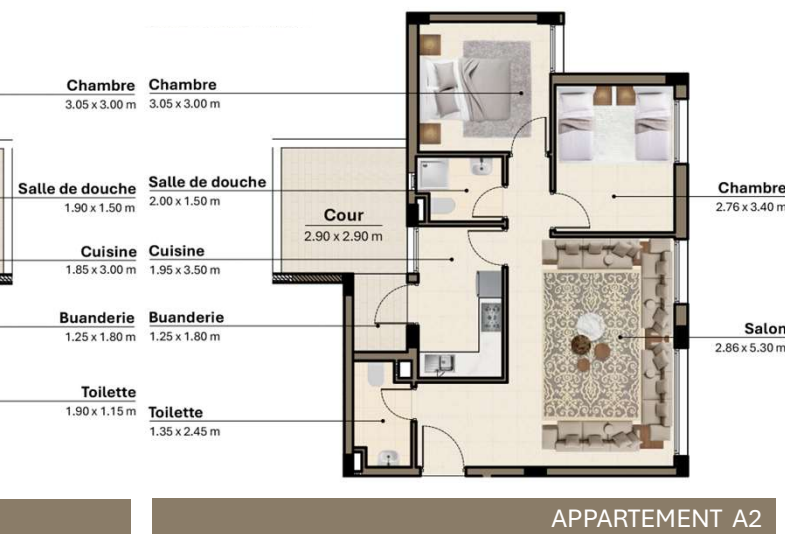
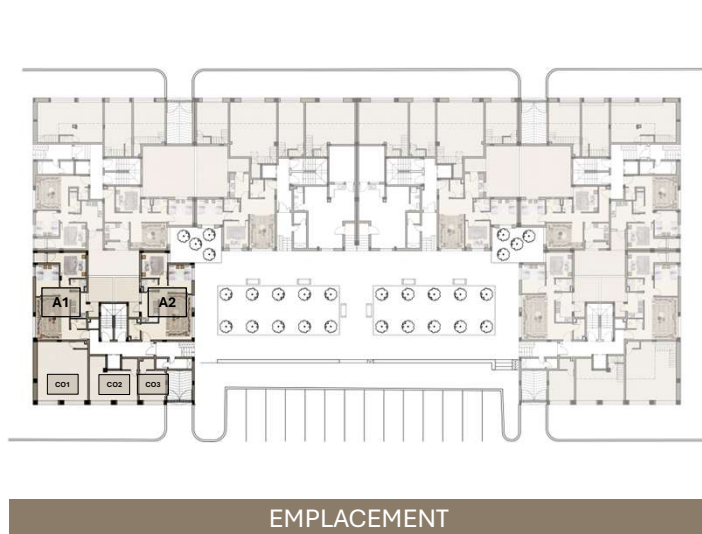


PROGRAMME DE LOGEMENTS « LES TULIPES » EX ASSAKINA 7

PLAN TERRASSE-MASSE

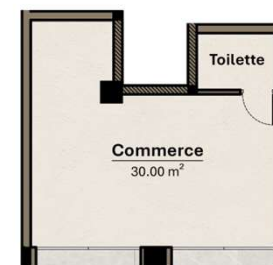
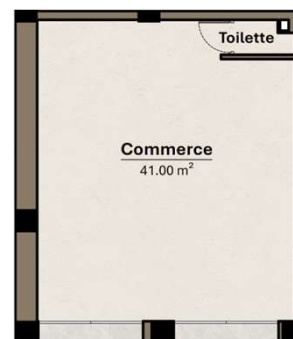


REZ DE CHAUSSEE

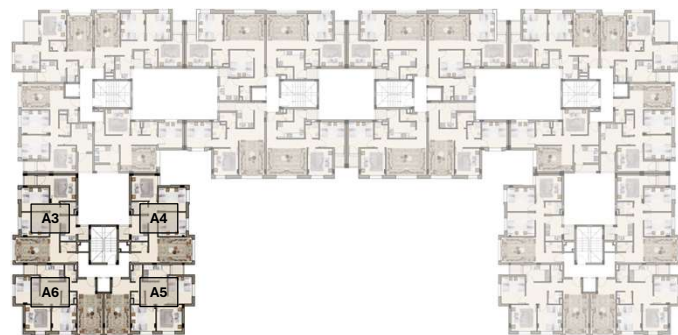


TYPE	N°	SURFACE en m ²
APPARTEMENTS	A1	71,00
	A2	70,00
COURS	Appt A1	8,00
	Appt A2	8,00
COMMERCES	CO1	41,00
	CO2	30,00
	CO3	16,00

TABLEAU DE SURFACES



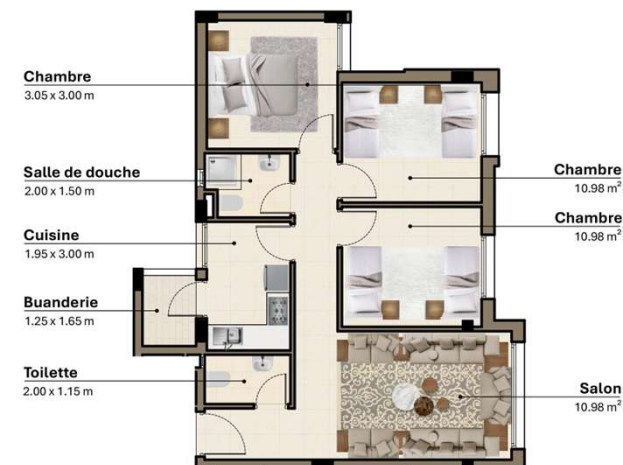
1^{er} ETAGE



EMPLACEMENT



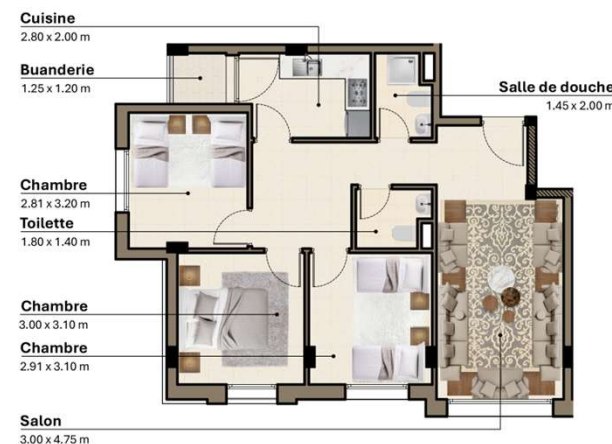
APPARTEMENT A3



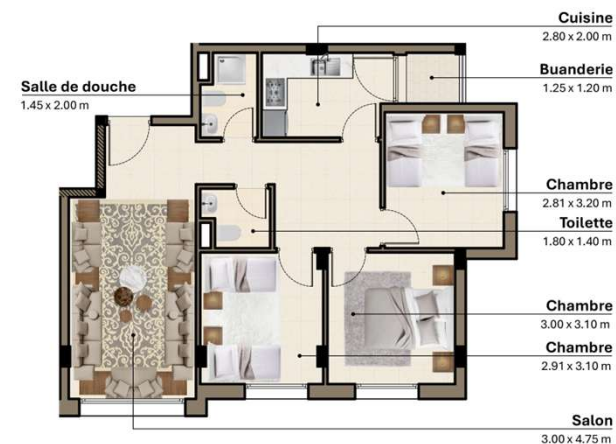
APPARTEMENT A4

ETAGE	N°	SURFACE en m ²
1er étage	A3	78,00
	A4	74,00
	A5	77,00
	A6	77,00

TABLEAU DE SURFACES

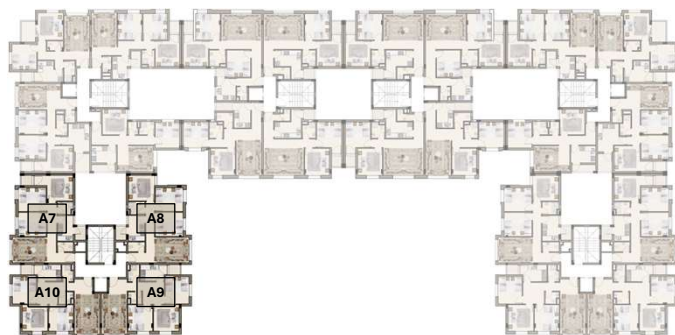


APPARTEMENT A6



APPARTEMENT A5

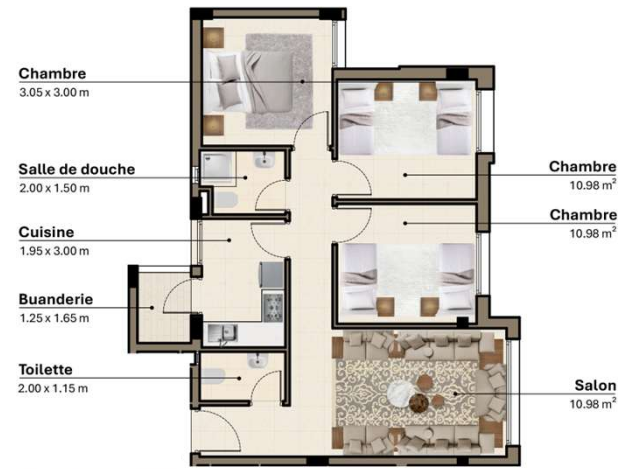
2ème ETAGE



EMPLACEMENT



APPARTEMENT A7



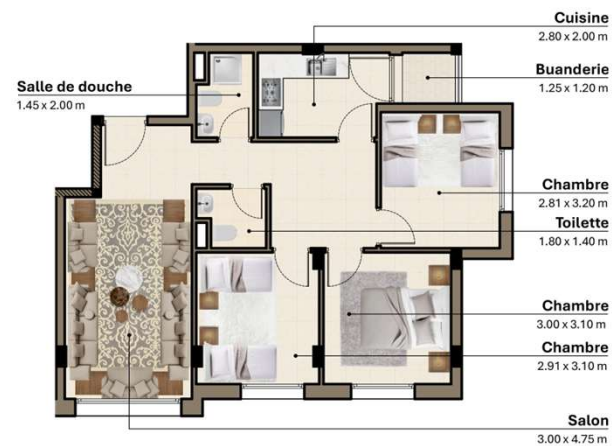
APPARTEMENT A8

ETAGE	N°	SURFACE en m ²
2ème étage	A7	78,00
	A8	74,00
	A9	77,00
	A10	77,00

TABLEAU DE SURFACES

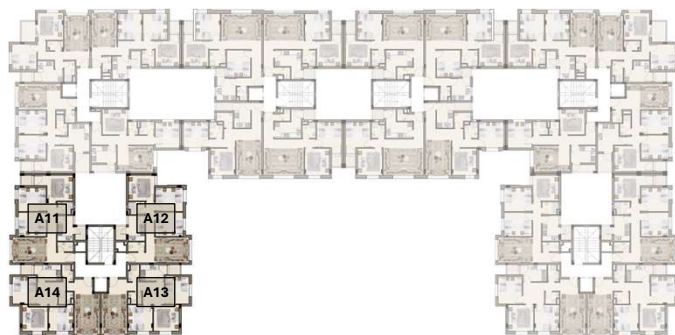


APPARTEMENT A10



APPARTEMENT A9

3ème ETAGE



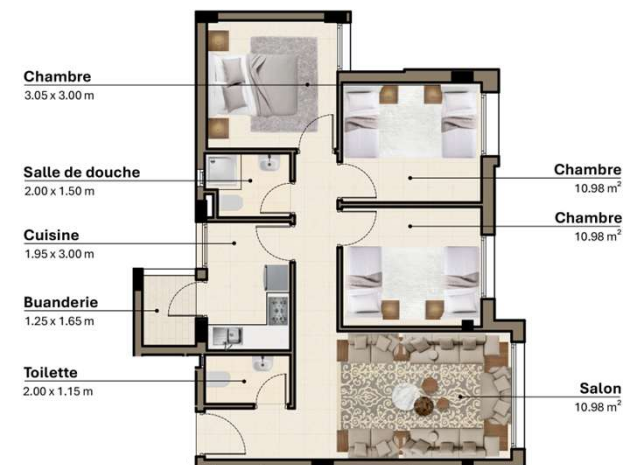
EMPLACEMENT

ETAGE	N°	SURFACE en m ²
3ème étage	A11	78,00
	A12	74,00
	A13	77,00
	A14	77,00

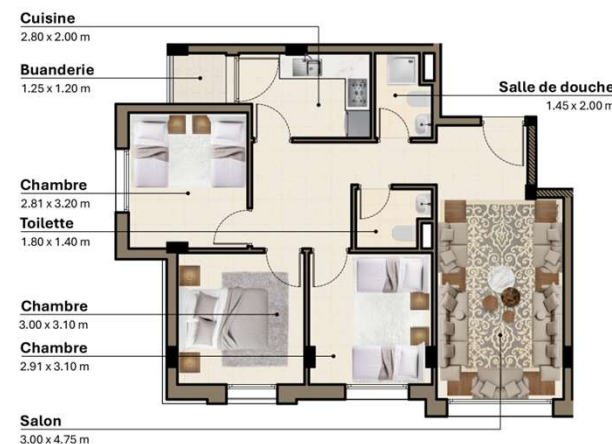
TABLEAU DE SURFACES



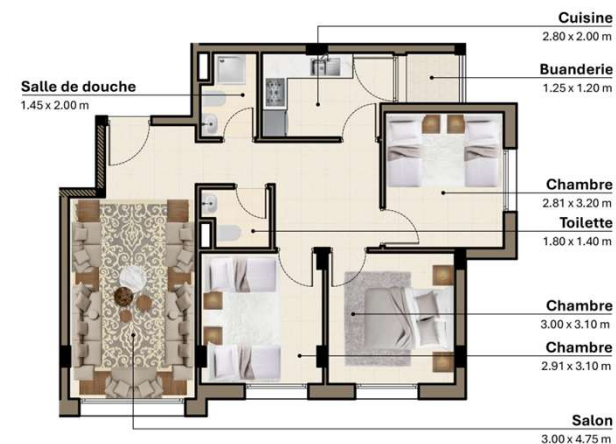
APPARTEMENT A11



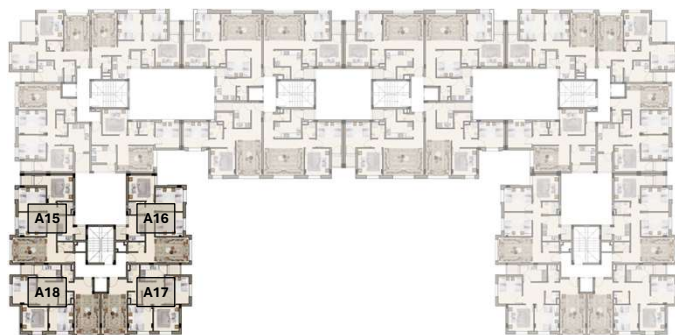
APPARTEMENT A12



APPARTEMENT A14



APPARTEMENT A13

4^{ème} ETAGE

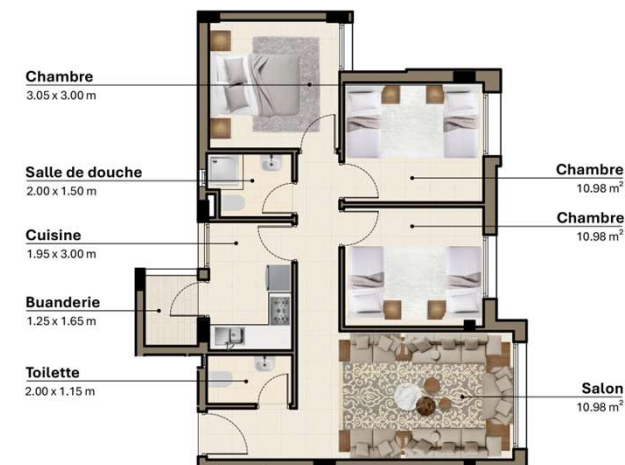
EMPLACEMENT

ETAGE	N°	SURFACE en m ²
4 ^{ème} étage	A15	78,00
	A16	74,00
	A17	77,00
	A18	77,00

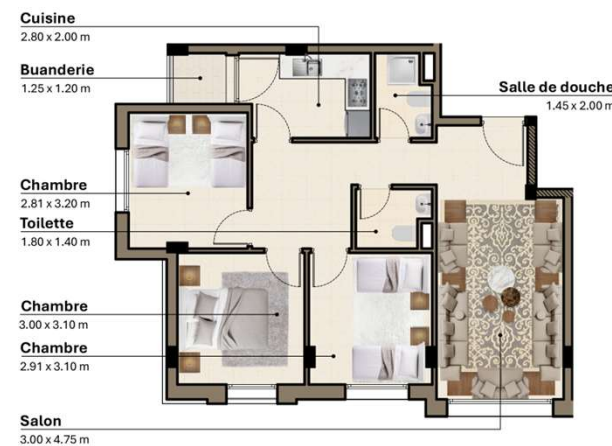
TABLEAU DE SURFACES



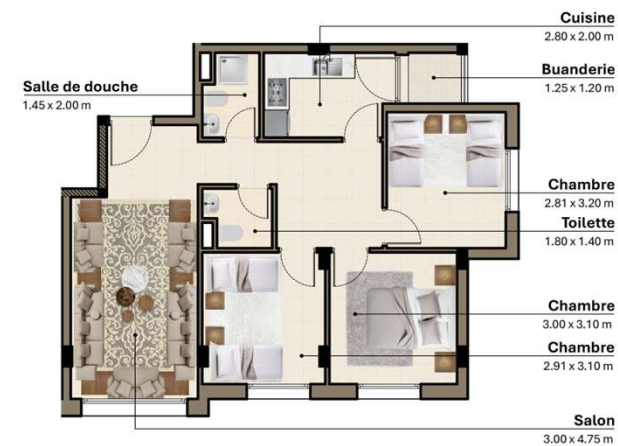
APPARTEMENT A15



APPARTEMENT A16

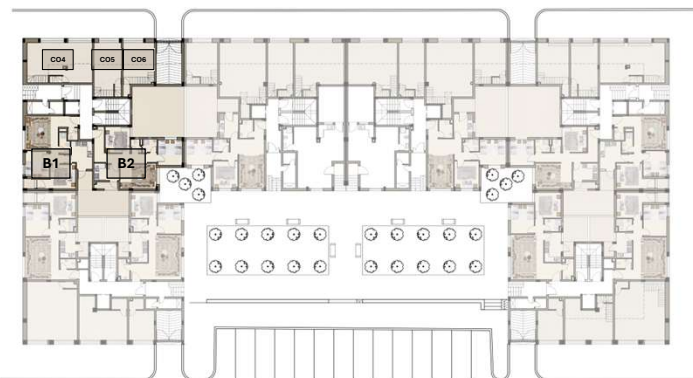


APPARTEMENT A18

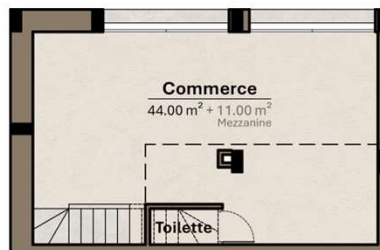


APPARTEMENT A17

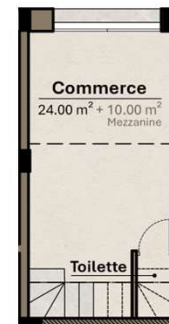
REZ DE CHAUSSEE



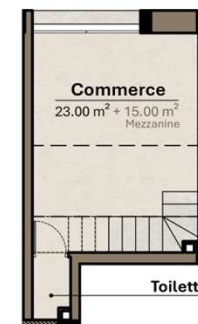
EMPLACEMENT



COMMERCE CO4



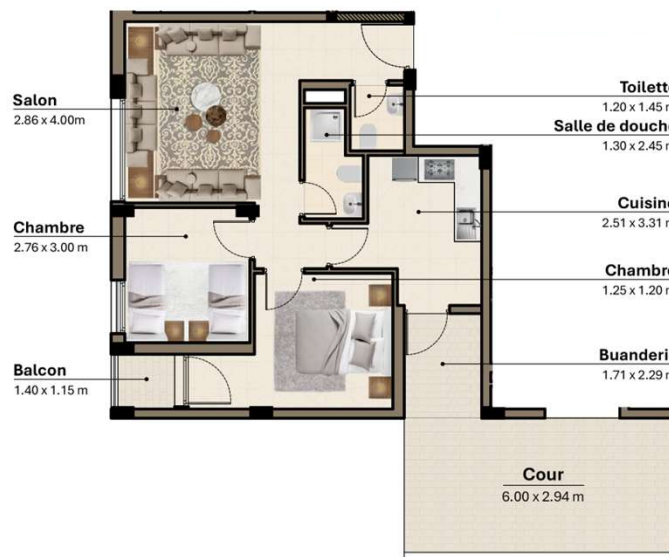
COMMERCE CO5



COMMERCE CO6

TYPE	N°	SURFACE en m ²
APPARTEMENTS	B1	68,00
	B2	65,00
COURS	Appt B1	18,00
	Appt B2	38,00
COMMERCE	CO4	44,00 + 11,00
	CO5	24,00 + 10,00
	CO6	23,00 + 15,00

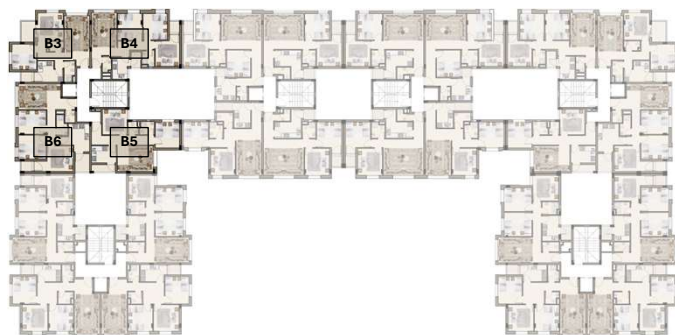
TABLEAU DE SURFACES



APPARTEMENT B1



APPARTEMENT B2

1^{er} ETAGE


EMPLACEMENT

APPARTEMENT B3

APPARTEMENT B4

ETAGE	N°	SURFACE en m ²
1er étage	B3	69,00
	B4	76,00
	B5	63,00
	B6	81,00

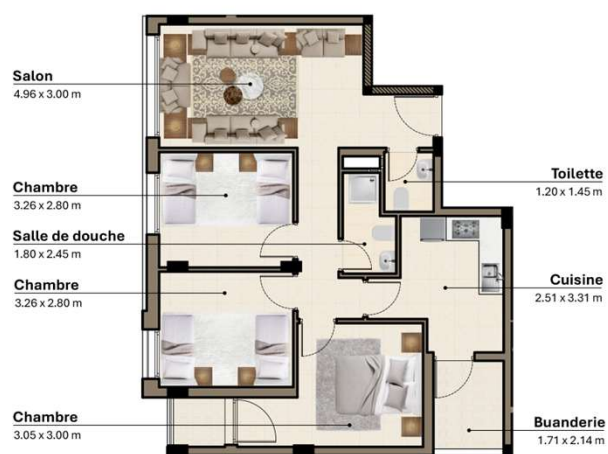
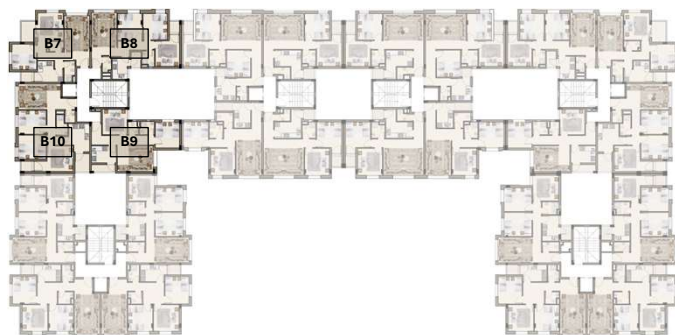


TABLEAU DE SURFACES

APPARTEMENT B6

APPARTEMENT B5

2^{ème} ETAGE

EMPLACEMENT

APPARTEMENT B7

APPARTEMENT B8

ETAGE	N°	SURFACE en m ²
2 ^{ème} étage	B7	69,00
	B8	76,00
	B9	63,00
	B10	81,00

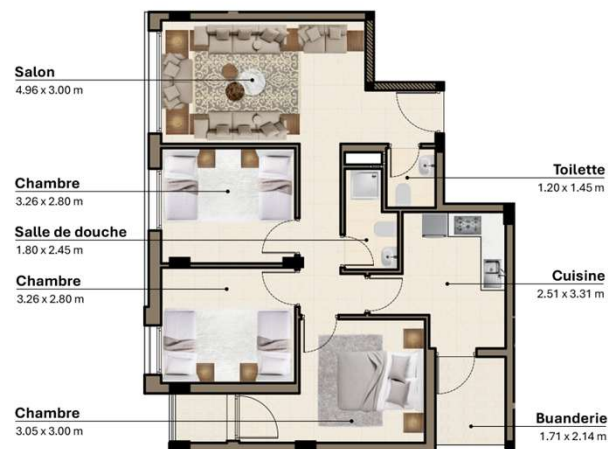
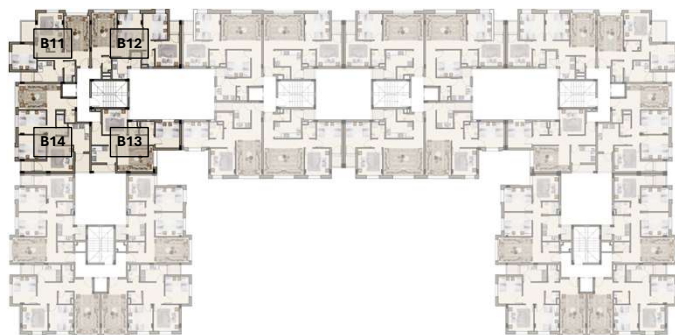


TABLEAU DE SURFACES

APPARTEMENT B10

APPARTEMENT B9

3^{ème} ETAGE


EMPLACEMENT

APPARTEMENT B11

APPARTEMENT B12

ETAGE	N°	SURFACE en m ²
3 ^{ème} étage	B11	69,00
	B12	76,00
	B13	63,00
	B14	81,00

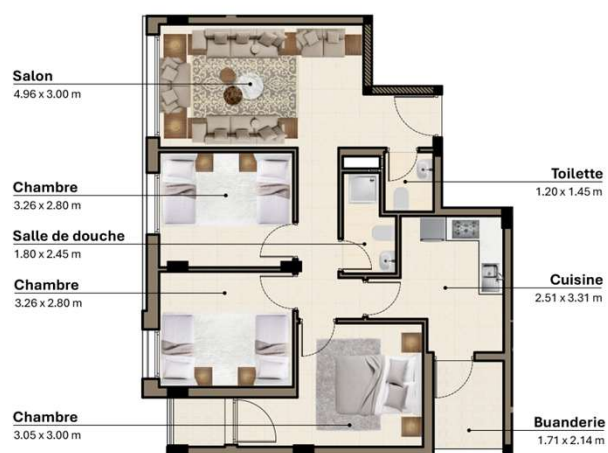
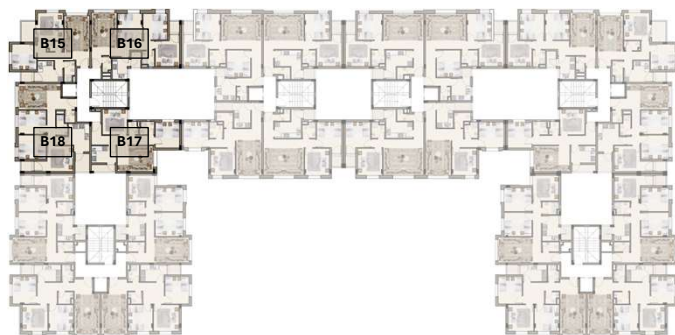


TABLEAU DE SURFACES

APPARTEMENT B14

APPARTEMENT B13

4^{ème} ETAGE

EMPLACEMENT

ETAGE	N°	SURFACE en m ²
4 ^{ème} étage	B15	69,00
	B16	76,00
	B17	63,00
	B18	81,00

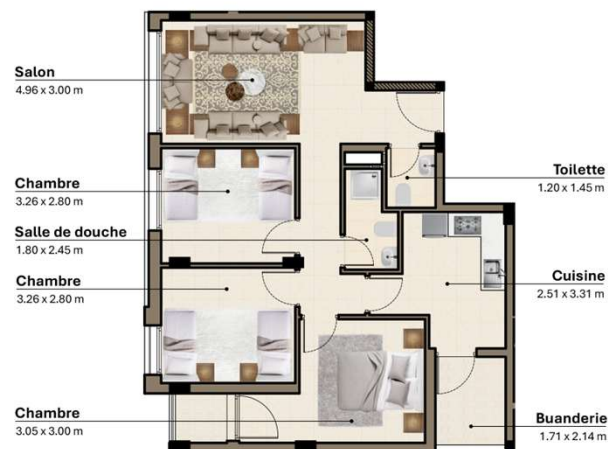
TABLEAU DE SURFACES



APPARTEMENT B15



APPARTEMENT B16

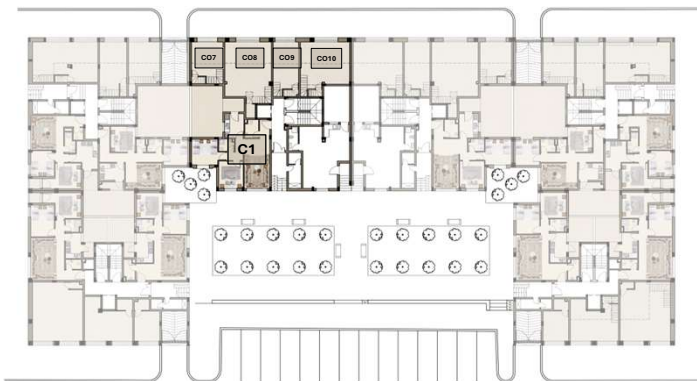


APPARTEMENT B18



APPARTEMENT B17

REZ DE CHAUSSEE



EMPLACEMENT



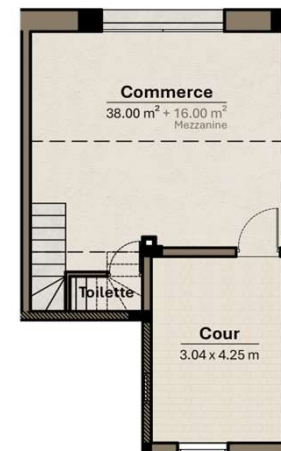
COMMERCE C07



COMMERCE C08



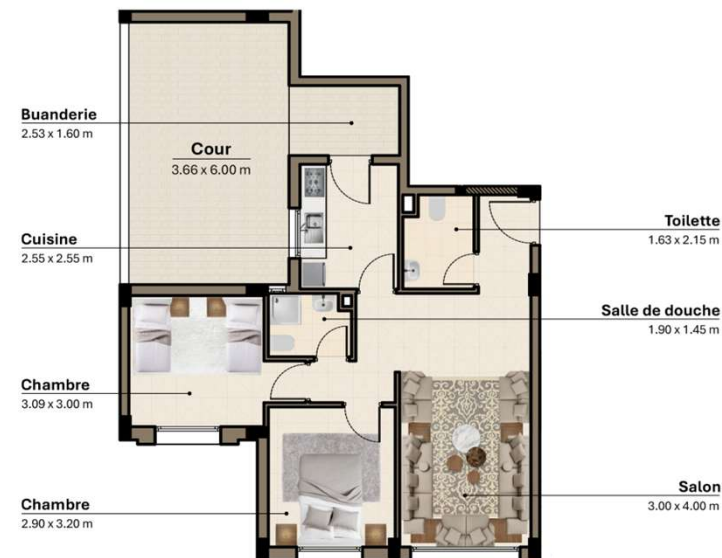
COMMERCE C09



COMMERCE C10

TYPE	N°	SURFACE en m ²
APPARTEMENT	C1	67,00
COUR	Appt C1	22,00
COMMERCE	C07	23,00 + 6,00
	C08	45,00 + 23,00
	C09	22,00 + 10,00
	C10	38,00 + 16,00
COUR	Com C10	13,00

TABLEAU DE SURFACES



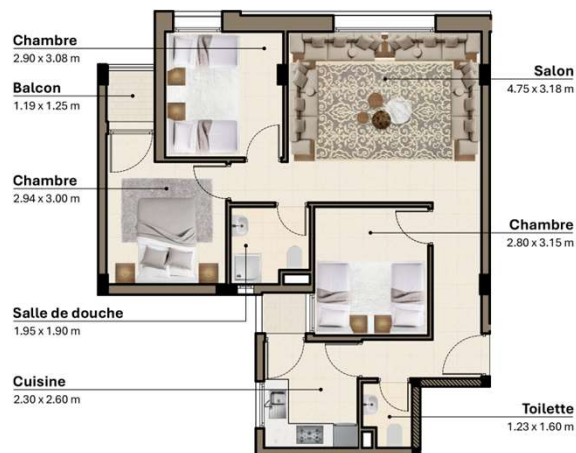
APPARTEMENT C1

1^{er} ETAGE


EMPLACEMENT

ETAGE	N°	SURFACE en m ²
1er étage	C2	82,00
	C3	70,00
	C4	71,00
	C5	67,00

TABLEAU DE SURFACES



APPARTEMENT C2



APPARTEMENT C3



APPARTEMENT C5



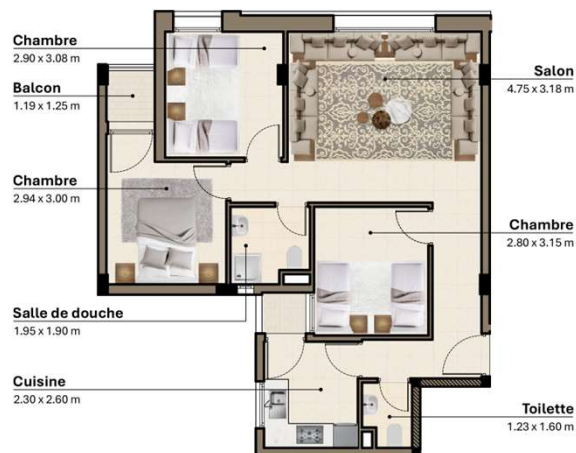
APPARTEMENT C4

2^{ème} ETAGE

EMPLACEMENT

ETAGE	N°	SURFACE en m ²
2 ^{ème} étage	C6	82,00
	C7	70,00
	C8	71,00
	C9	67,00

TABLEAU DE SURFACES



APPARTEMENT C6



APPARTEMENT C7

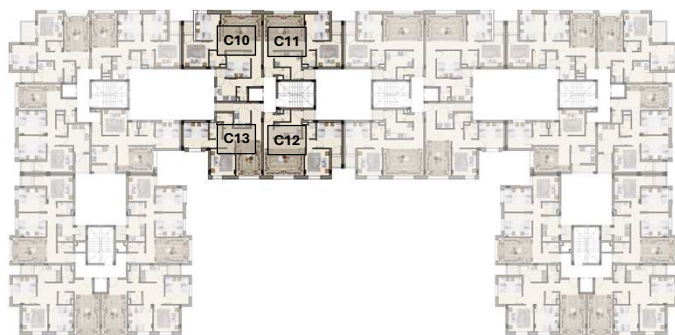


APPARTEMENT C9



APPARTEMENT C8

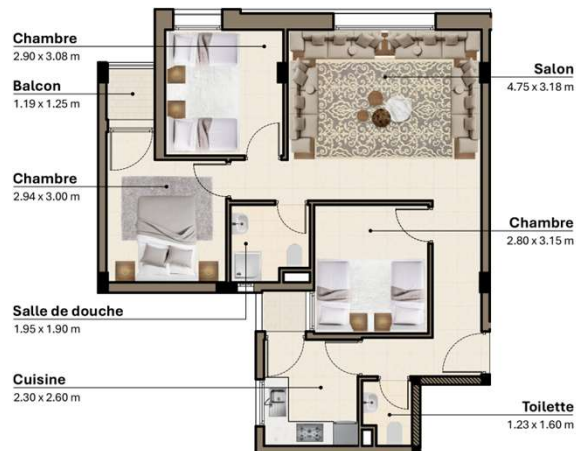
3ème ETAGE



EMPLACEMENT

ETAGE	N°	SURFACE en m ²
3ème étage	C10	82,00
	C11	70,00
	C12	71,00
	C13	67,00

TABLEAU DE SURFACES



APPARTEMENT C10



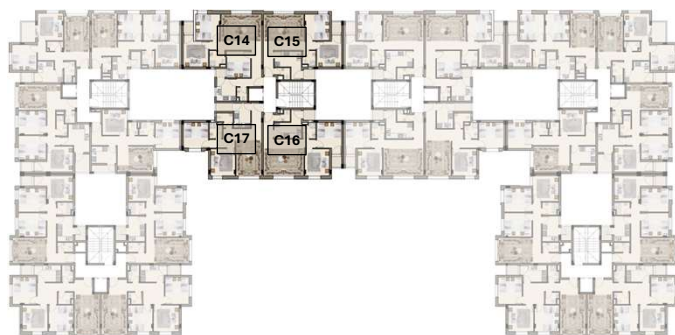
APPARTEMENT C11



APPARTEMENT C13



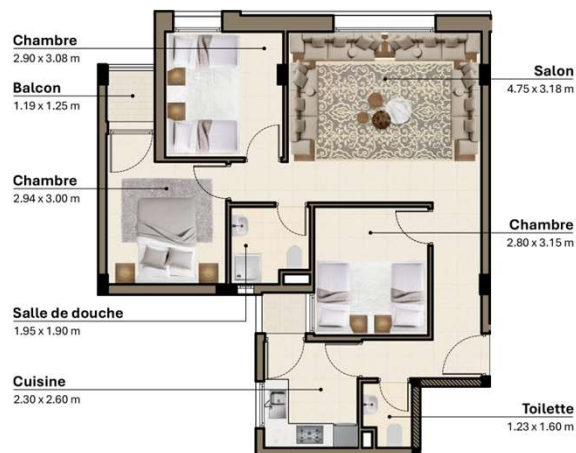
APPARTEMENT C12

4^{ème} ETAGE

EMPLACEMENT

ETAGE	N°	SURFACE en m ²
4 ^{ème} étage	C14	82,00
	C15	70,00
	C16	71,00
	C17	67,00

TABLEAU DE SURFACES



APPARTEMENT C14



APPARTEMENT C15



APPARTEMENT C17

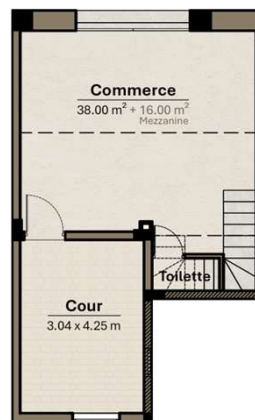


APPARTEMENT C16

REZ DE CHAUSSEE



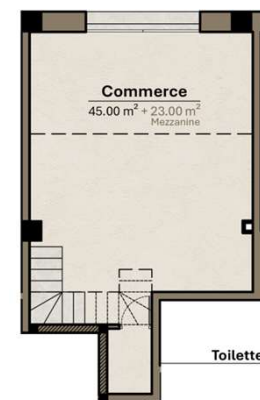
EMPLACEMENT



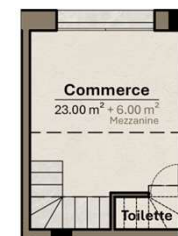
COMMERCE CO11



COMMERCE CO12



COMMERCE CO13



COMMERCE CO14

TYPE	N°	SURFACE en m ²
APPARTEMENT	D1	67,00
COUR	Appt D1	22,00
COMMERCE	CO11	38,00 + 16,00
	CO12	22,00 + 10,00
	CO13	45,00 + 23,00
	CO14	23,00 + 6,00
COUR	Com CO11	13,00

TABLEAU DE SURFACES



APPARTEMENT D1

1^{er} ETAGE



EMPLACEMENT

ETAGE	N°	SURFACE en m ²
1er étage	D2	70,00
	D3	82,00
	D4	67,00
	D5	71,00

TABLEAU DE SURFACES



APPARTEMENT D2



APPARTEMENT D3



APPARTEMENT D5



APPARTEMENT D4

2^{ème} ETAGE

EMPLACEMENT

ETAGE	N°	SURFACE en m ²
2 ^{ème} étage	D6	70,00
	D7	82,00
	D8	67,00
	D9	71,00

TABLEAU DE SURFACES



APPARTEMENT D6



APPARTEMENT D7



APPARTEMENT D9



APPARTEMENT D8

3ème ETAGE



EMPLACEMENT

ETAGE	N°	SURFACE en m ²
3ème étage	D10	70,00
	D11	82,00
	D12	67,00
	D13	71,00

TABLEAU DE SURFACES



APPARTEMENT D10



APPARTEMENT D11



APPARTEMENT D13



APPARTEMENT D12

4^{ème} ETAGE

EMPLACEMENT

ETAGE	N°	SURFACE en m ²
4 ^{ème} étage	D14	70,00
	D15	82,00
	D16	67,00
	D17	71,00

TABLEAU DE SURFACES



APARTEMENT D14



APARTEMENT D15

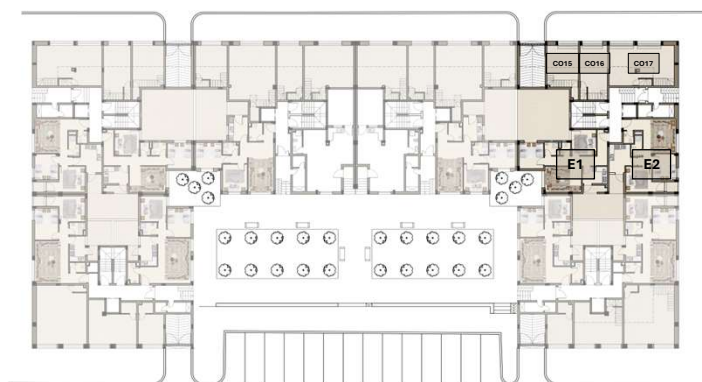


APARTEMENT D17

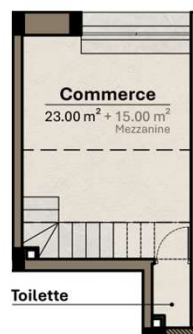


APARTEMENT D16

REZ DE CHAUSSEE



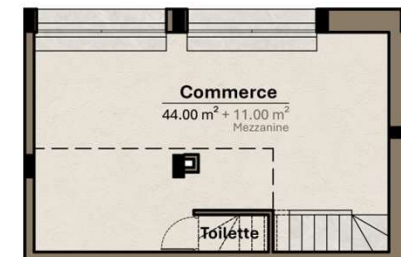
EMPLACEMENT



COMMERCE CO15



COMMERCE CO16



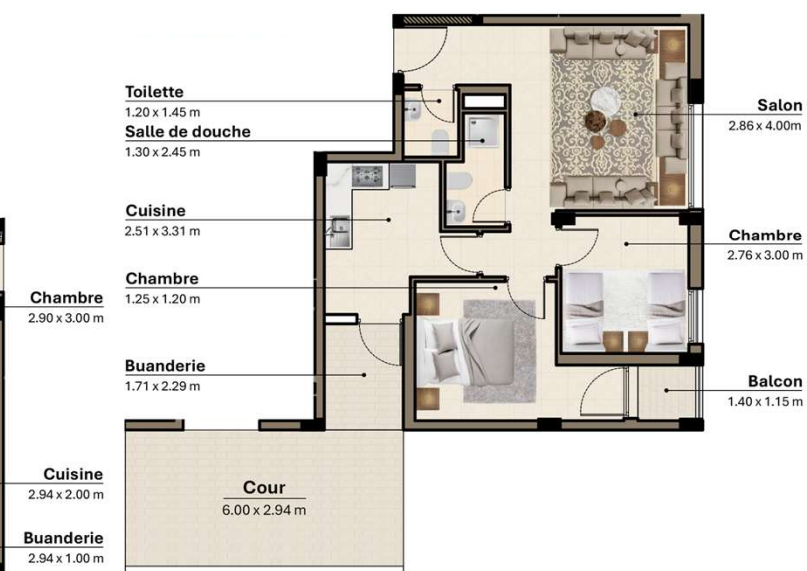
COMMERCE CO17

TYPE	N°	SURFACE en m ²
APPARTEMENTS	E1	65,00
	E2	68,00
COURS	Appt E1	38,00
	Appt E2	18,00
COMMERCES	CO15	23,00 + 15,00
	CO16	24,00 + 10,00
	CO17	44,00 + 11,00

TABLEAU DE SURFACES

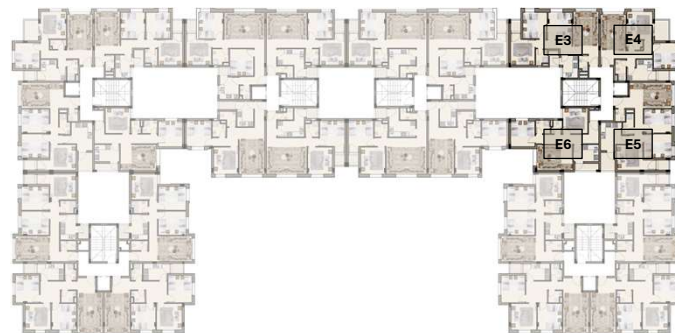


APPARTEMENT E1



APPARTEMENT E2

1^{er} ETAGE



EMPLACEMENT

APPARTEMENT E3

APPARTEMENT E4

ETAGE	N°	SURFACE en m ²
1er étage	E3	76,00
	E4	69,00
	E5	81,00
	E6	63,00

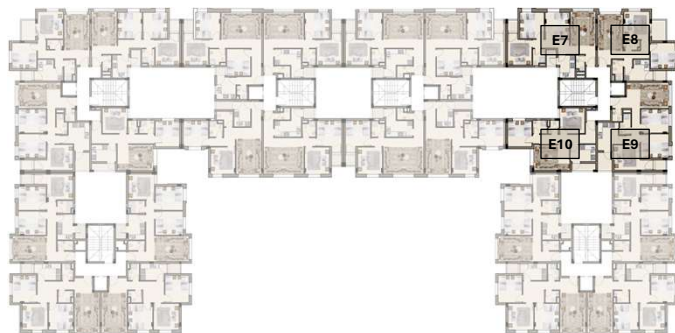


TABLEAU DE SURFACES

APPARTEMENT E6

APPARTEMENT E5

2ème ETAGE



EMPLACEMENT

APPARTEMENT E7

APPARTEMENT E8

ETAGE	N°	SURFACE en m ²
2ème étage	E7	76,00
	E8	69,00
	E9	81,00
	E10	63,00

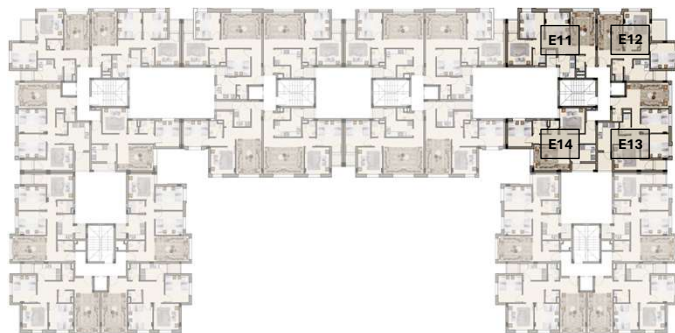


TABLEAU DE SURFACES

APPARTEMENT E10

APPARTEMENT E9

3ème ETAGE



EMPLACEMENT

APPARTEMENT E11

APPARTEMENT E12

ETAGE	N°	SURFACE en m ²
3ème étage	E11	76,00
	E12	69,00
	E13	81,00
	E14	63,00



TABLEAU DE SURFACES

APPARTEMENT E14

APPARTEMENT E13

4^{ème} ETAGE

EMPLACEMENT

APPARTEMENT E15

APPARTEMENT E16

ETAGE	N°	SURFACE en m ²
4 ^{ème} étage	E15	76,00
	E16	69,00
	E17	81,00
	E18	63,00

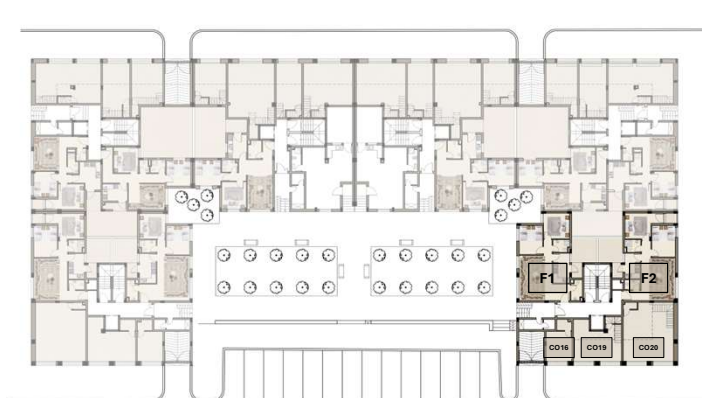


TABLEAU DE SURFACES

APPARTEMENT E18

APPARTEMENT E17

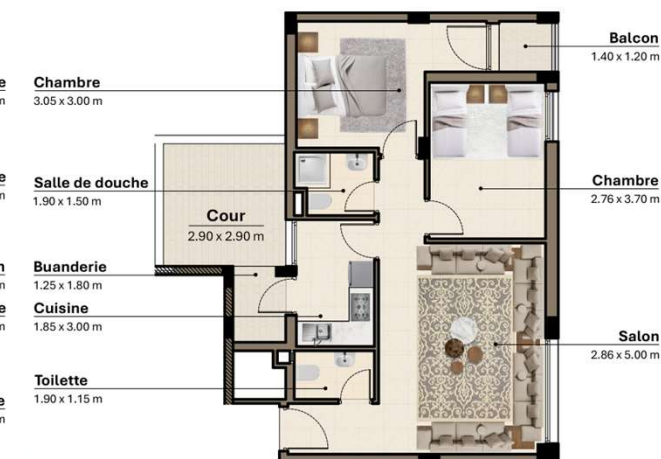
REZ DE CHAUSSEE



EMPLACEMENT



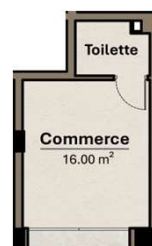
APPARTEMENT F1



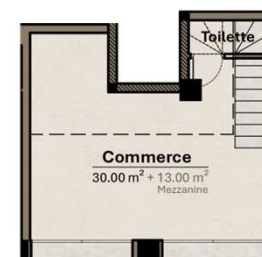
APPARTEMENTS F2

TYPE	N°	SURFACE en m ²
APPARTEMENTS	F1	70,00
	F2	71,00
COURS	Appt F1	8,00
	Appt F2	8,00
COMMERCES	CO18	16,00
	CO19	30,00 + 13,00
	CO20	49,00 + 16,00

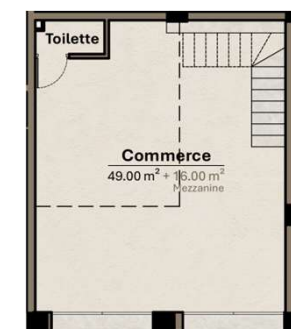
TABLEAU DE SURFACES



COMMERCE CO18



COMMERCE CO19



COMMERCE CO20

1^{er} ETAGE



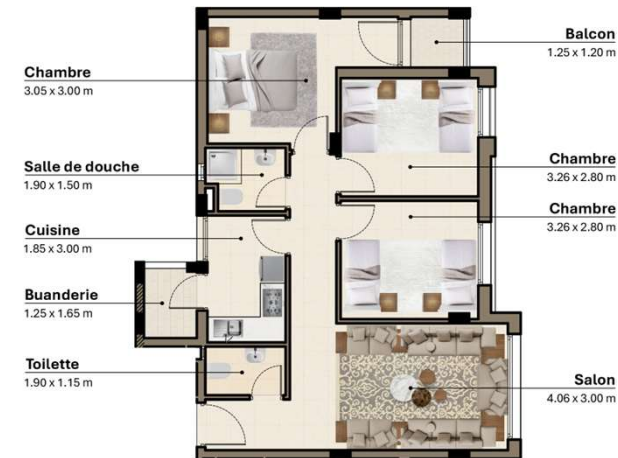
EMPLACEMENT

ETAGE	N°	SURFACE en m ²
1er étage	F3	74,00
	F4	78,00
	F5	77,00
	F6	77,00

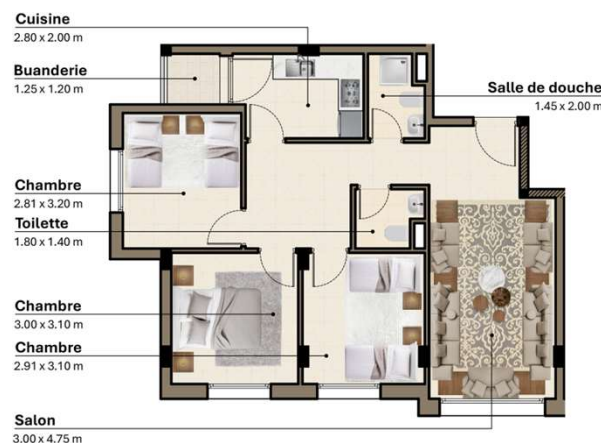
TABLEAU DE SURFACES



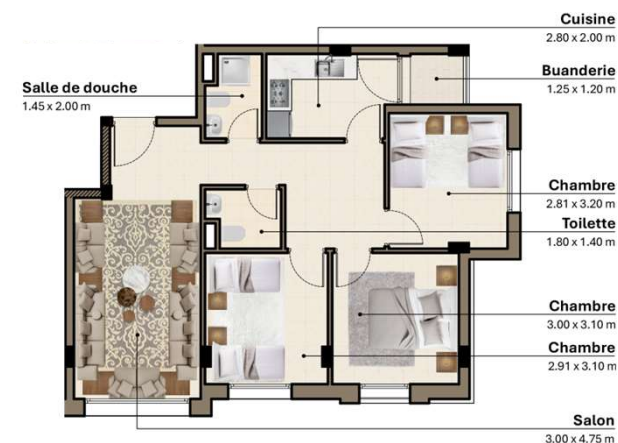
APPARTEMENT F3



APPARTEMENT F4



APPARTEMENT F6



APPARTEMENT F5

2^{ème} ETAGE

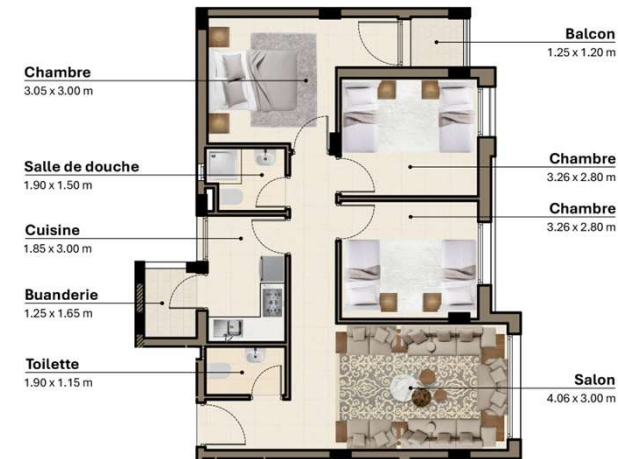
EMPLACEMENT

ETAGE	N°	SURFACE en m ²
2 ^{ème} étage	F7	74,00
	F8	78,00
	F9	77,00
	F10	77,00

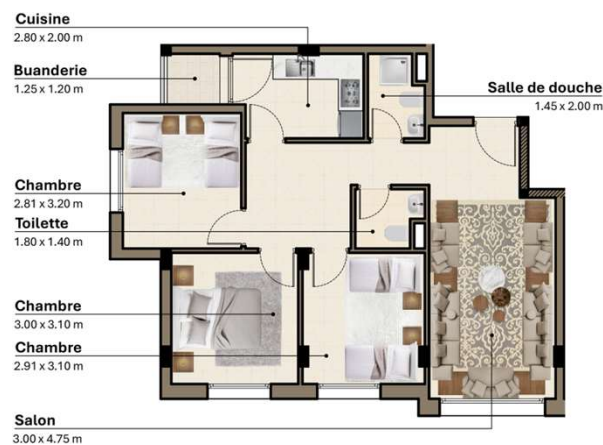
TABLEAU DE SURFACES



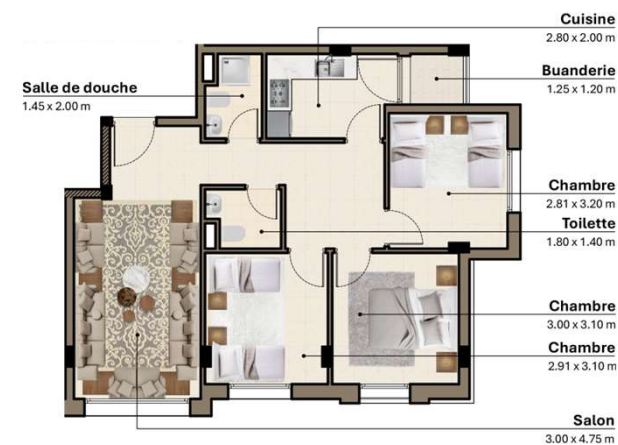
APARTEMENT F7



APARTEMENT F8



APARTEMENT F10



APARTEMENT F9

3^{ème} ETAGE

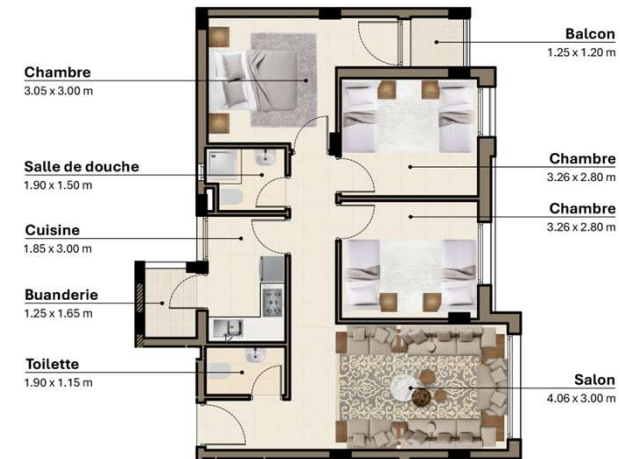
EMPLACEMENT

ETAGE	N°	SURFACE en m ²
3 ^{ème} étage	F11	74,00
	F12	78,00
	F13	77,00
	F14	77,00

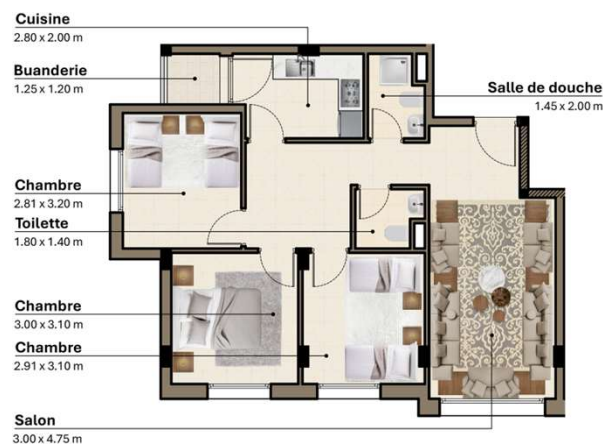
TABLEAU DE SURFACES



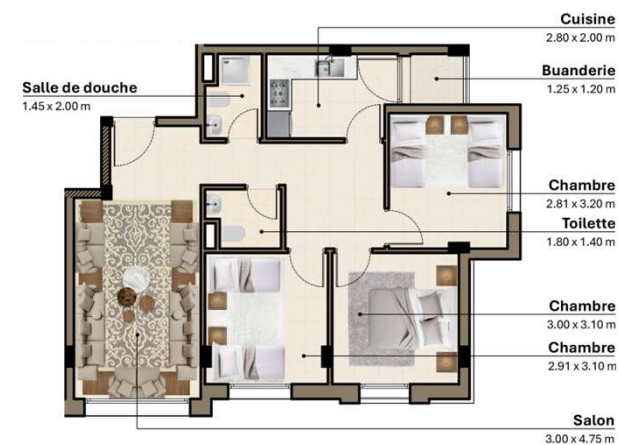
APARTEMENT F11



APARTEMENT F12



APARTEMENT F15



APARTEMENT F14

4^{ème} ETAGE

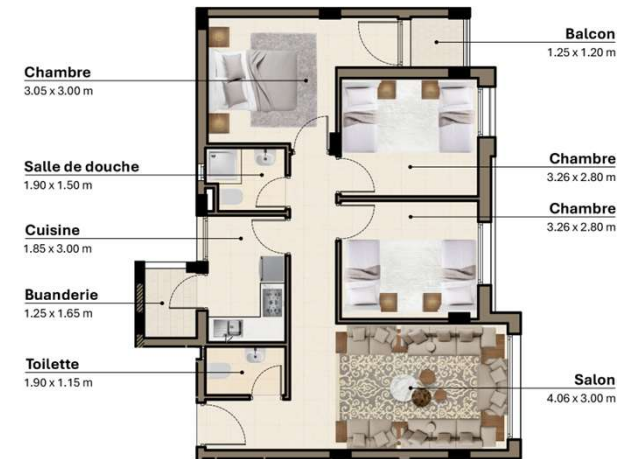
EMPLACEMENT

ETAGE	N°	SURFACE en m ²
4 ^{ème} étage	F15	74,00
	F16	78,00
	F17	77,00
	F18	77,00

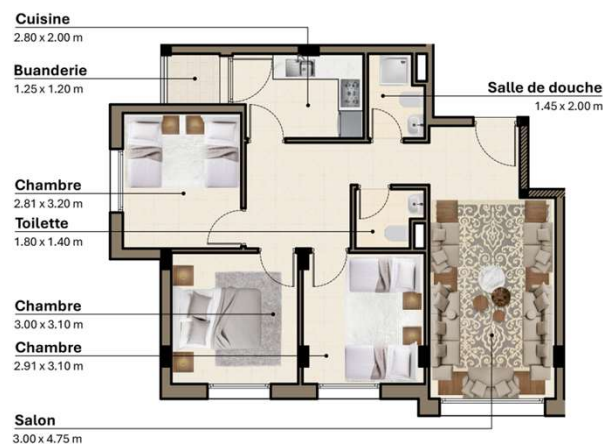
TABLEAU DE SURFACES



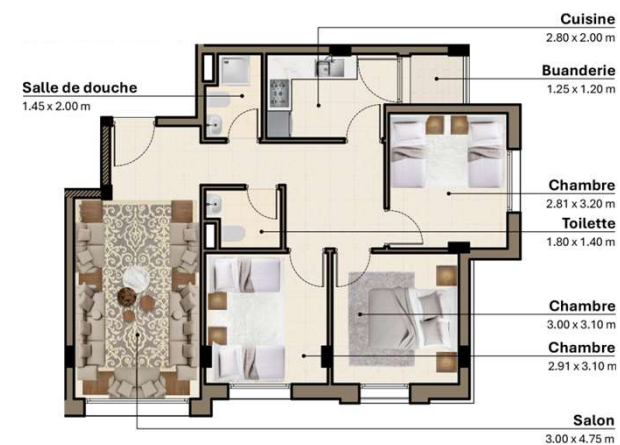
APARTEMENT F15



APARTEMENT F16



APARTEMENT F18



APARTEMENT F17

REVETEMENTS

- Revêtement de sol en carreaux grés cérame 40x40 cm.
- Revêtement mural en carreaux grés cérame émaillé pour les sanitaires et les cuisines.
- Marbre pour cuisines : Gris de Tifelt.

MENUISERIE BOIS

- Portes d'entrée d'appartements : portes pleines à lames ou à panneaux en bois rouge 1^{er} choix
- Portes cuisines, chambres et salles d'eaux : Portes isoplanse en bois, Placage bois essence
- Placard des Cuisines : isoplanes en bois rouge de 1^{er} choix.

MENUISERIE ALUMINIUM

- Les portes les fenêtres et les châssis: type COMFORT d'Aluminium du Maroc
- Volet roulant électrique : en PVC avec système monobloc avec Motorisation de 1^{er} choix

ELECTRICITE

- Les interrupteurs, les prises de courant et tout appareillage : modèle L.A.P GALAXY

PLOMBERIE- SANITAIRE

- Vasque avec meuble.
- Evier en inox de 120 x 50 cm à un bac : en tôle INOX de marque TEKA.
- Douche à l'italienne.
- WC à l'anglaise complète de marque JACOB DELAFON ou ROCA.

PEINTURE

- Murs extérieurs : en Peinture vinylique.
- Murs et plafonds intérieurs : en Peinture vinylique y compris enduit de peinture.
- La menuiserie en bois et métallique : Peinture glycérophtalique laquée finie.

ASCENSEURS ELECTRIQUES