



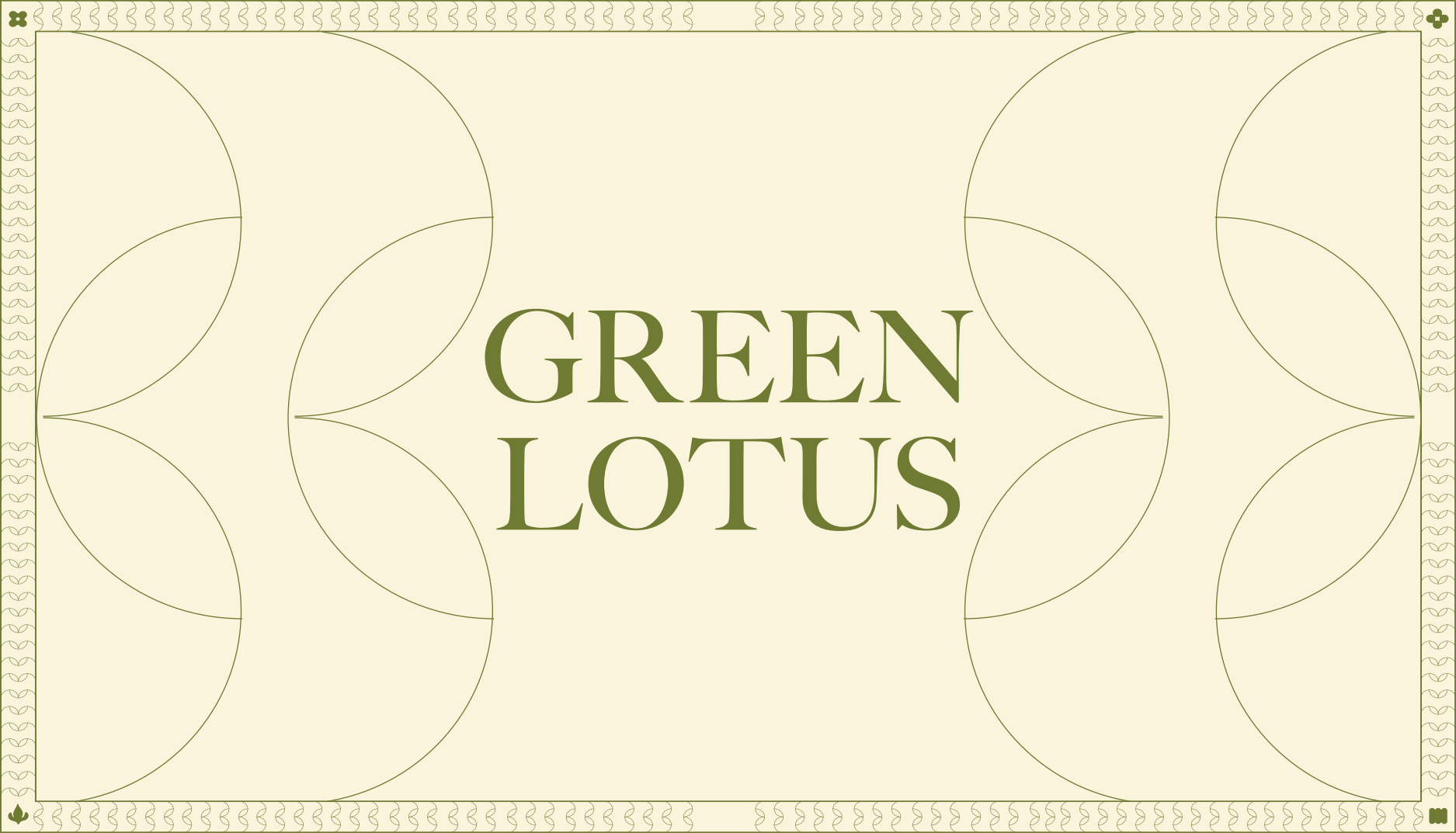
GREEN LOTUS

Casablanca

LE BIEN-ÊTRE



PEUT-IL DEVENIR
UN LIEU DE VIE ?



GREEN LOTUS

75%





nature

100% 

bien-être



STORYTELLING



À quelques minutes de l'effervescence de la ville, un autre rythme s'installe. À Nearshore Vallée, face à la Ville Verte, Green Lotus déploie un domaine d'exception où la nature occupe plus des deux tiers de l'espace.

Jardins, perspectives ouvertes, promenades... un paysage conçu pour respirer, vivre, se retrouver. Les résidences, lumineuses et ouvertes, prolongent leurs volumes vers de larges terrasses, des rez-de-jardin avec piscines privées et des vues dégagées sur l'horizon.

À l'intérieur, des matières nobles et des finitions haut standing traduisent une exigence de confort et d'élégance.

Pensé comme un écosystème de vie, structuré en cinq communautés privées, sécurisées et piétonnes, Green Lotus offre un quotidien fluide : piscines paysagées, sport, espaces de rencontre, lieux pour les enfants.

Certifié HQE, le projet inscrit le luxe dans une vision durable, consciente et contemporaine. Green Lotus, c'est plus qu'une adresse.

C'est une manière d'habiter Casablanca avec plus d'espace, plus de nature, plus de liberté.



Nature

La nature structure le projet : jardins, promenades, paysages ouverts, grande place accordée aux espaces verts.

Elegance

L'architecture, les matériaux et les finitions traduisent une esthétique raffinée et contemporaine.

Communauté

Les cinq communautés privées favorisent le lien social et la convivialité entre résidents.

VALEURS

Bien-être

Le projet vise un mode de vie équilibré, entre détente, sport, convivialité et tranquillité.

Liberté

Les grands espaces, les terrasses et l'organisation piétonne offrent plus d'espace et de respiration dans le quotidien.

Responsabilité

La certification HQE et l'intégration de la nature traduisent une vision durable de l'habitat.





MESSAGES CLÉS



1. Un refuge de nature à proximité de la ville

Green Lotus offre un équilibre rare entre nature et urbanité. À quelques minutes de Casablanca, le projet permet de ralentir le rythme et de vivre dans un environnement verdoyant.

Message : vivre proche de la ville sans subir son agitation.

2. Un domaine résidentiel d'exception

Le projet se présente comme une destination résidentielle premium, avec des résidences élégantes, des terrasses généreuses, des rez-de-jardin avec piscines privées et des vues ouvertes.

Message : un cadre de vie haut de gamme et spacieux.

3. Une expérience de vie complète

Green Lotus n'est pas seulement un lieu où habiter, mais un écosystème de vie avec des infrastructures sportives, des espaces de rencontre, des promenades et des lieux pour les enfants.

Message : tout est pensé pour le quotidien des résidents.

4. Une communauté sécurisée et apaisée

Le projet est organisé en communautés privées, sécurisées et piétonnes, favorisant la tranquillité, la convivialité et la qualité de vie.

Message : un environnement serein et protégé.

5. Un luxe contemporain et responsable

La certification HQE montre que le projet associe exigence architecturale et engagement environnemental.

Message : un luxe durable, en phase avec les enjeux actuels.



Logo Declinaison





GREEN LOTUS
Casablanca

GREEN
LOTUS
Casablanca



GREEN
LOTUS
Casablanca



Casablanca



Un cadre de vide qui
eleve chaque instant



L'exclusivite d'un art
de vivre preserve



quand la nature
redessine votre
quotidien



Des opportunités qui
prennent de la valeur



L'elegance au service
de la performance..



Colorama





La palette de Green Lotus s'inspire directement de la nature, des matières minérales et de la chaleur méditerranéenne. Elle associe des tons végétaux profonds,

des nuances terreuses et des teintes minérales pour créer une identité visuelle élégante, apaisante et contemporaine. L'ensemble traduit l'équilibre entre nature, architecture et art de vivre.



VIEW

LIVING

PARK

BUSINESS

Land



Typographie





RIESLING

Careny

LIGHT
BOLD

Light
BOLD

ABCDEFGHIJKLMNOPQRSTUVWXYZ
abcdefghijklmnopqrstuvwxyz
0123456789&?!@#(,.;:)

ABCDEFGHIJKLMNOPQRSTUVWXYZ
abcdefghijklmnopqrstuvwxyz
0123456789&?!@#(,.;:)



0

1

2

3

4

5

6

7

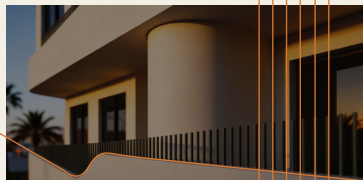
8

9

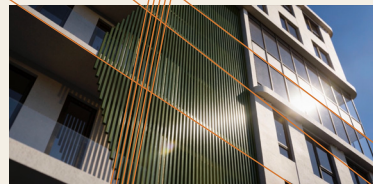


Motifs et Formes





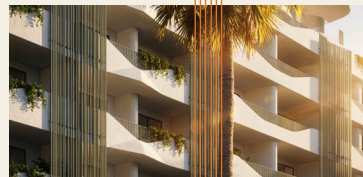
Ligne
Superposée



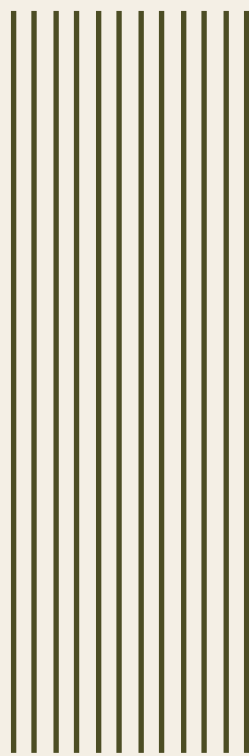
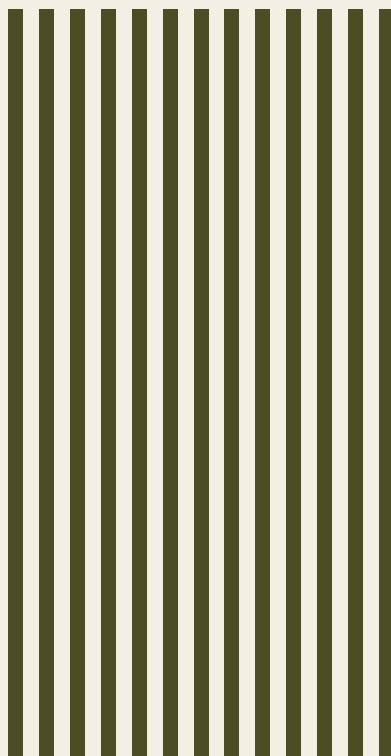
Ligne
Croisée

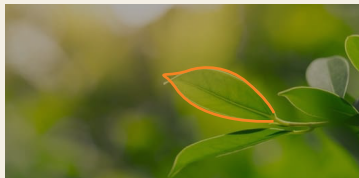


Ligne
Endulée

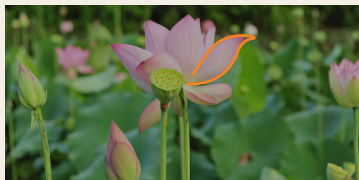


Ligne
Repetitive



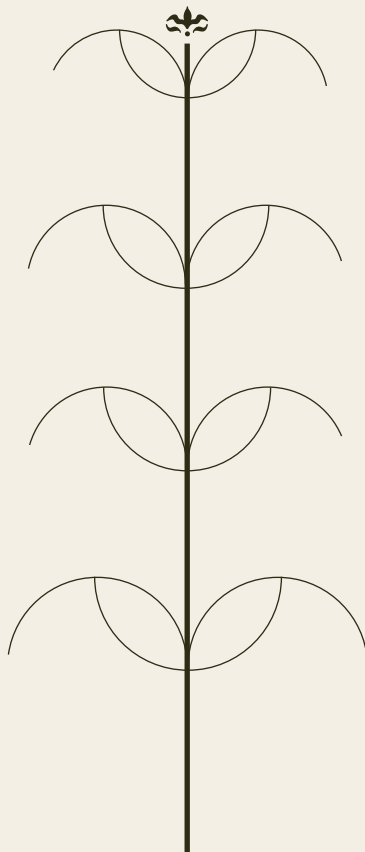


Vegetal
formes



Lotus
fleure







Iconographie





Park

Le vert évoque la nature et les espaces paysagers qui occupent une place centrale dans Green Lotus.



Living

L'ocre symbolise la chaleur du foyer et le confort des espaces de vie.



View

Le terracotta apporte une touche d'élégance et rappelle les nuances naturelles de l'architecture et du paysage.



Business

Le bleu traduit la modernité, la stabilité et l'univers professionnel.



Land

Le bleu foncé symbolise la confiance, la stabilité et la fiabilité, des valeurs essentielles liées à la vision à long terme.



L'icône exprime une vision de l'habitat où élégance, nature et sérénité se rencontrent harmonieusement. Inspirée par la symbolique du lotus, elle rellète l'identité d'une résidence raffinée, imaginée comme un véritable havre de paix au cœur de son environnement.

Le vert évoque la nature, l'harmonie et le bien-être, traduisant l'idée d'un cadre de vie apaisant et équilibré. L'orange, quant à lui, apporte chaleur, énergie et vitalité. Symbole de lumière et d'accueil, il est utilisé comme un contraste chaleureux avec le vert.

GREEN LOTUS

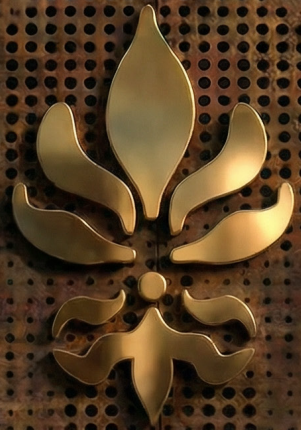


Un écosystème de vie

Inspirée par la symbolique du lotus, l'icône incarne l'identité de la résidence et une vision de l'habitat où nature, élégance et sérénité s'harmonisent. Elle constitue également l'élément fondateur du système graphique, dont les formes ont inspiré la création des différentes sous-icônes.







GREEN LOTUS

LAND

VIEW

PARK

BUSINESS

LIVING



GREEN LOTUS

- L'Oréal
- RMY
- BANK
- OUVRED
- LIVING



GREEN LOTUS



LAND



PARK



PARK



BUSINESS



LIVING



L'icône végétale évoque la nature omniprésente au cœur de Green Lotus. Elle symbolise les jardins, les espaces

verts et les promenades paysagées qui structurent le projet et offrent aux résidents un environnement apaisant et respirant.

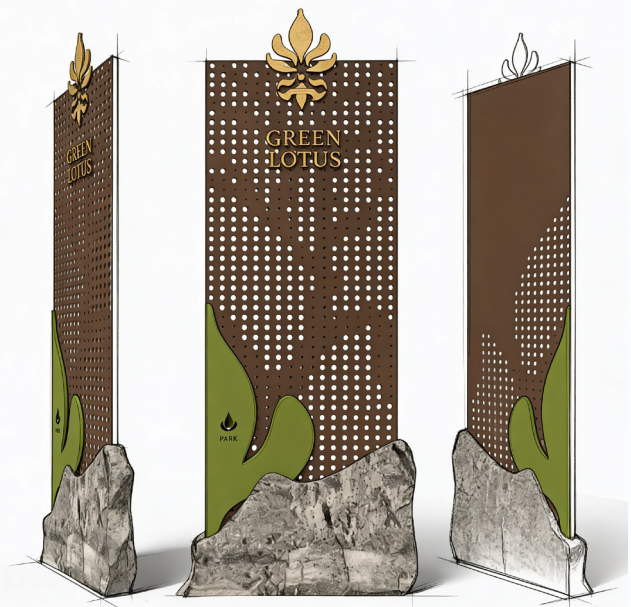
GREEN LOTUS Park

La nature comme horizon.

Le cœur verdoyant du projet.
Organisé autour d'un parc central privé
piéton de près de 9 000 m², Green Lotus
Park offre un équilibre parfait entre nature,
confort et espace.











living

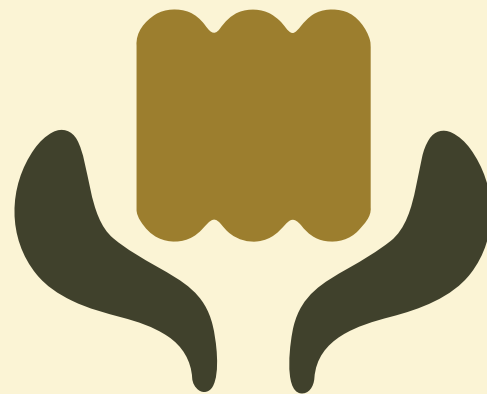
Avec ses formes arrondies et chaleureuses, cette icône représente l'espace de vie.

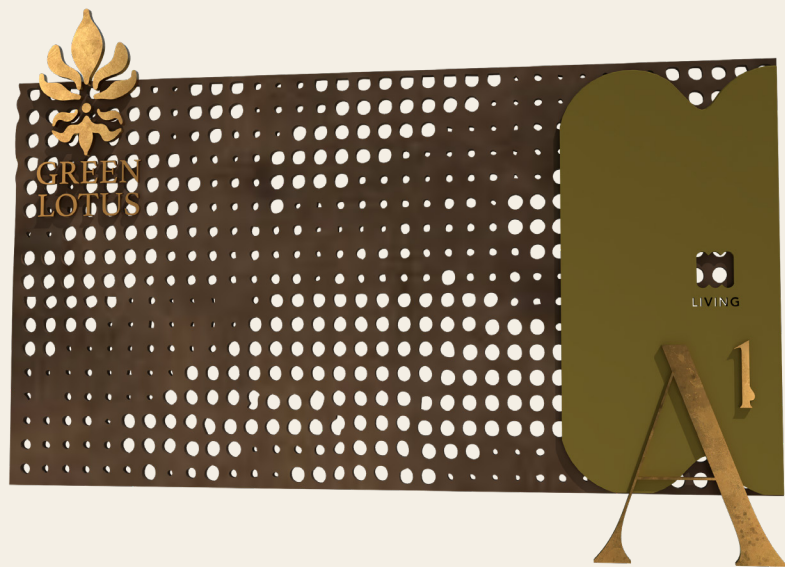
des résidences, les volumes généreux et l'art de vivre quotidien qui caractérisent l'expérience Green Lotus.

GREEN LOTUS Living

Un cadre de vie qui élève
chaque instants.

Un univers dynamique et résolument
contemporain, pensé pour les jeunes actifs,
les investisseurs et les primo-accédants, où
Green Lotus Urban propose des logements
modernes, fonctionnels et parfaitement
optimisés pour un mode de vie fluide
et actuel.











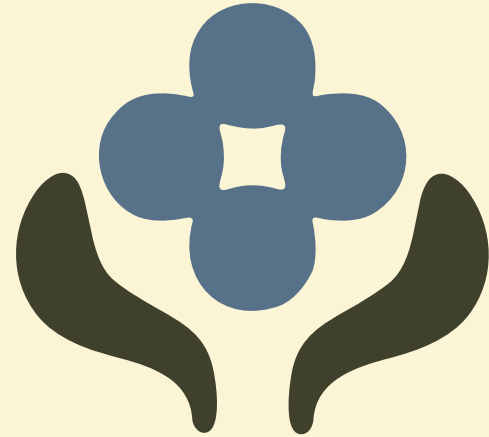
La forme géométrique équilibrée traduit
la dimension professionnelle du projet.
Elle symbolise les espaces dédiés au travail,

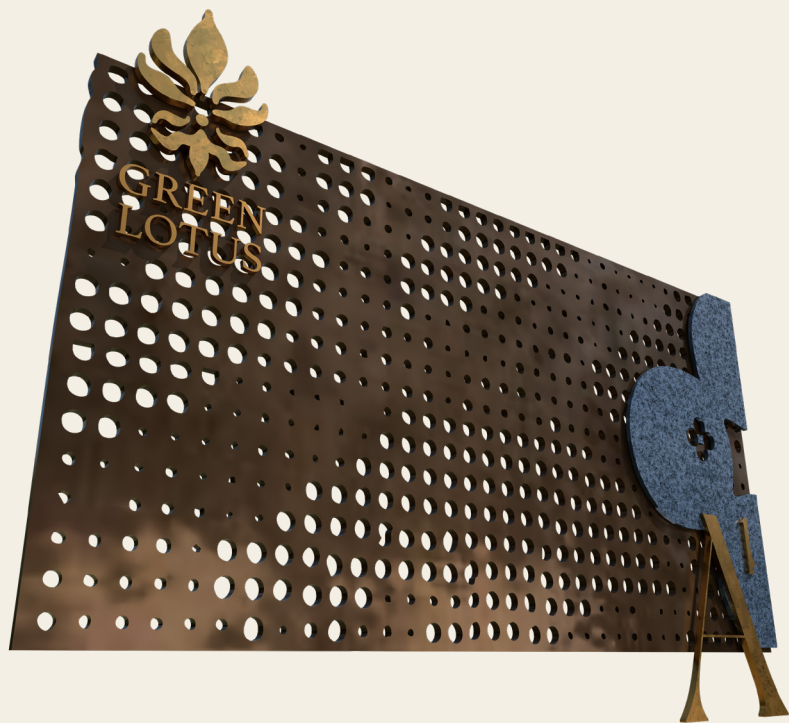
pensés pour offrir fonctionnalité,
modernité et dynamisme dans
un cadre harmonieux.

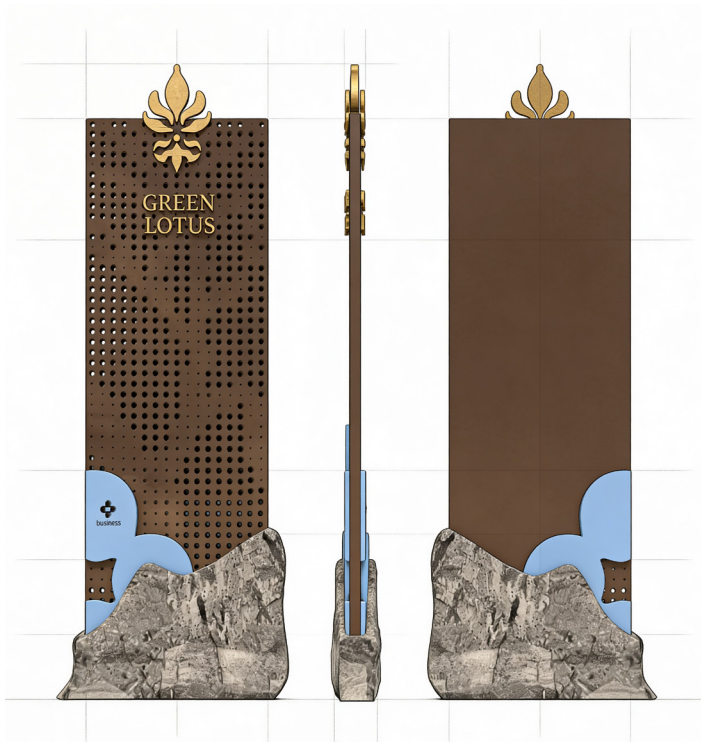
GREEN LOTUS Business

L'élégance au service de
la performance.

Un centre d'affaires moderne offrant
un cadre professionnel premium au
cœur du futur pôle stratégique
de Casablanca.











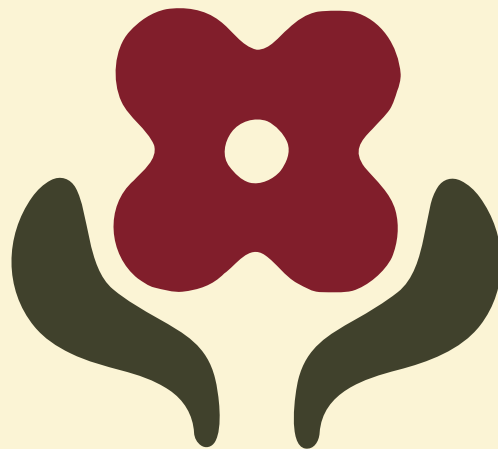
Cette icône ouverte rappelle les perspectives et les vues dégagées qui font partie de l'expérience Green Lotus.

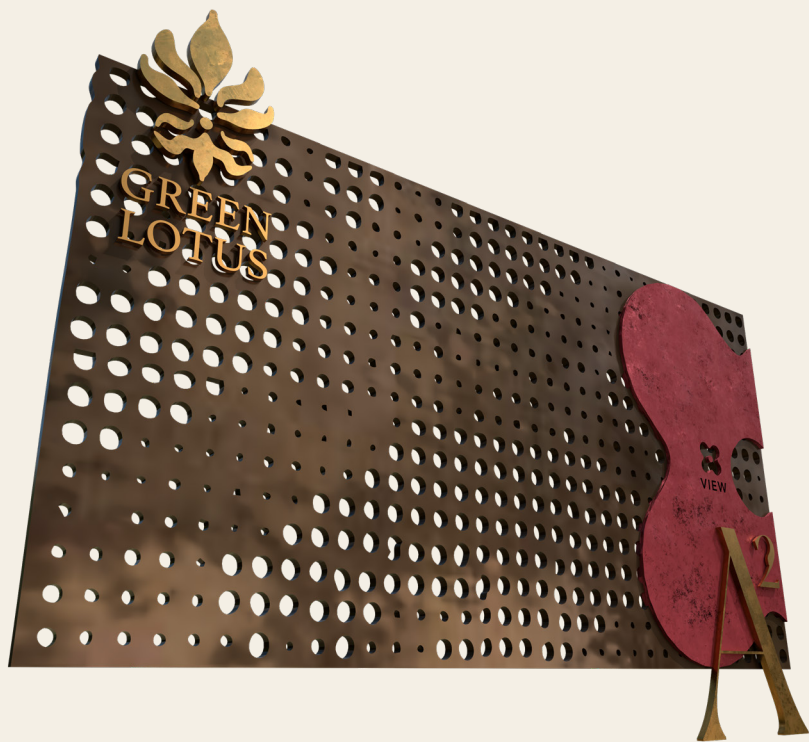
Elle évoque l'horizon, la lumière et la sensation d'espace qui accompagnent chaque résidence.

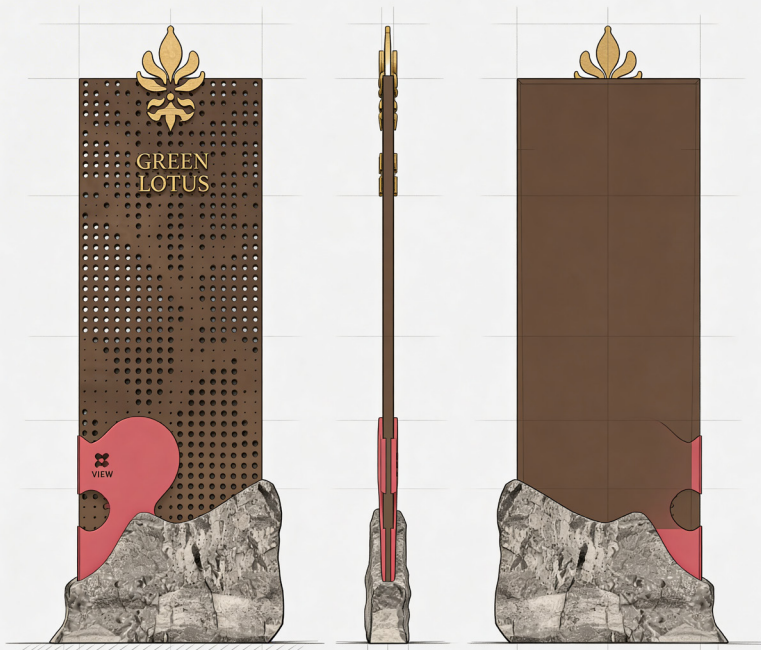
GREEN LOTUS View

L'exclusivité d'un art
de vivre préservé.

L'univers résidentiel
exclusif pour familles.
Un environnement
sécurisé et piéton,
organisé autour d'un
parc privé de 3 000 m²











Le symbole Investing représente la dimension d'investissement et de valeur durable du projet.

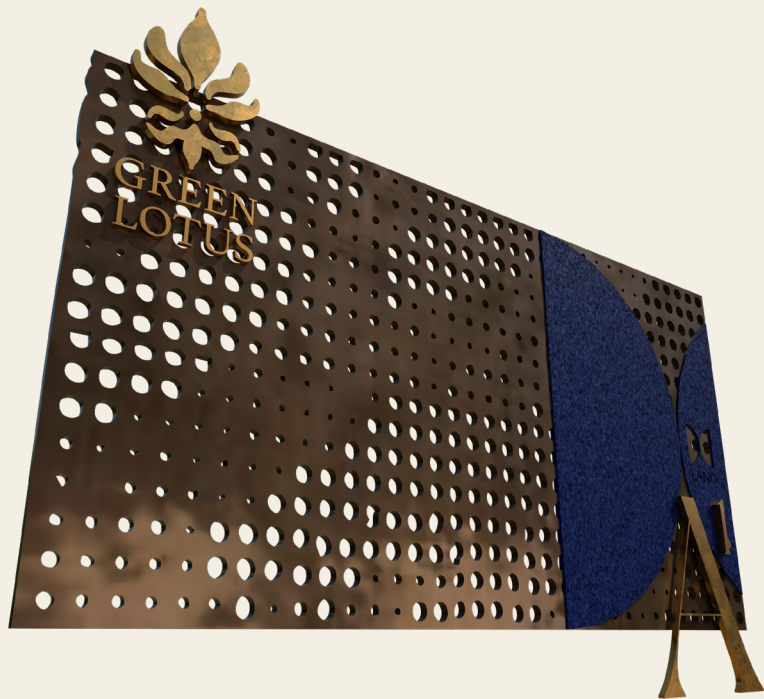
À travers une forme simple et équilibrée, il évoque la croissance, la stabilité et la confiance.

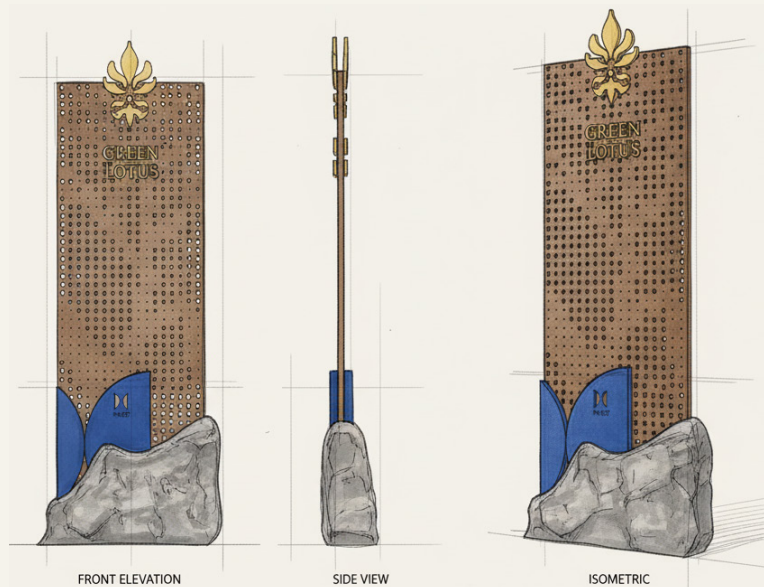
GREEN LOTUS Land

Des opportunités qui
prennent de la valeur.

Un espace dédié aux opportunités
d'investissement, au cœur d'un projet
structuré offrant potentiel de croissance
et valorisation durable.













Symboles





Iconographie



AIRE DE JEUX



HOMME



FEMME



HANDICAPE



ASCENSEUR
PRINCIPAL



GYM

03-210



JOGGING



PISCINE



ESCALIER



PARKING



ENTRÉE



PARK

211-216



OMNISPORT



LOBBY

RECEPTION



ASCENSEUR



PARKING



2

203-210

211-216



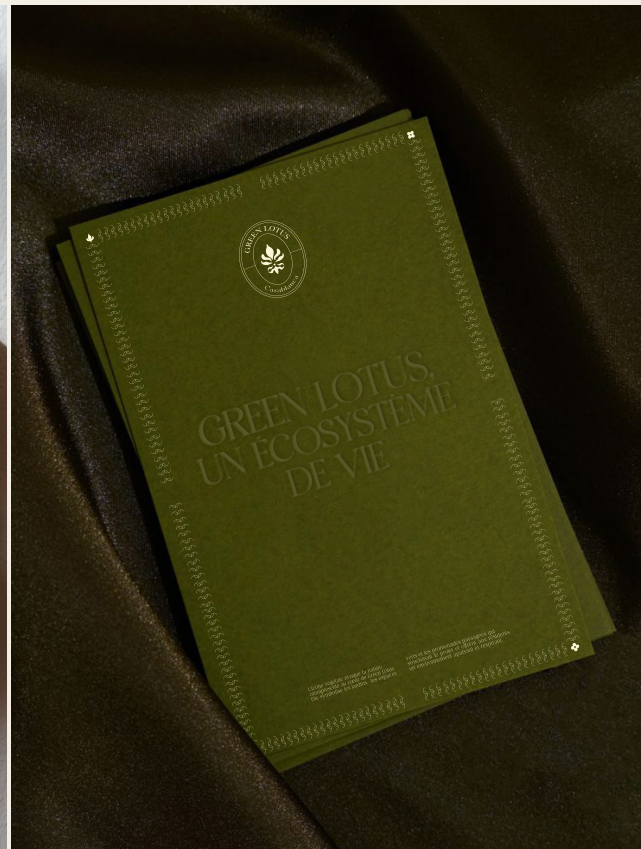




Application









Green lotus



Park



Living



View



Business



Land

