

COMPLEXE DE VILLAS
Ocean Breach

Une brèche dans le rêve

Designed by





COMPLEXE DE VILLAS
Ocean Breach



Une brèche dans le rêve

OCEAN BREACH





SIGNATURE ARCHITECTURALE

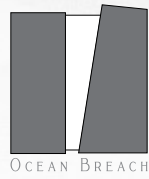
Simplicité et élégance

Situé au bord de la mer, sur la route côtière de Ain Attig, le projet la brèche est ouvert aux embruns de la mer, tout en senteur, en nuance et en couleur, le projet unique est une inspiration d'une brèche sur l'océan.

La brèche, est en même temps une ouverture qu'on retrouve dans le geste architectural. De la façade, aux plans, aux volumes, **OCEAN BREACH** est ancrée dans ses usages aux traditions marocaines, et se projette dans un esprit contemporain.



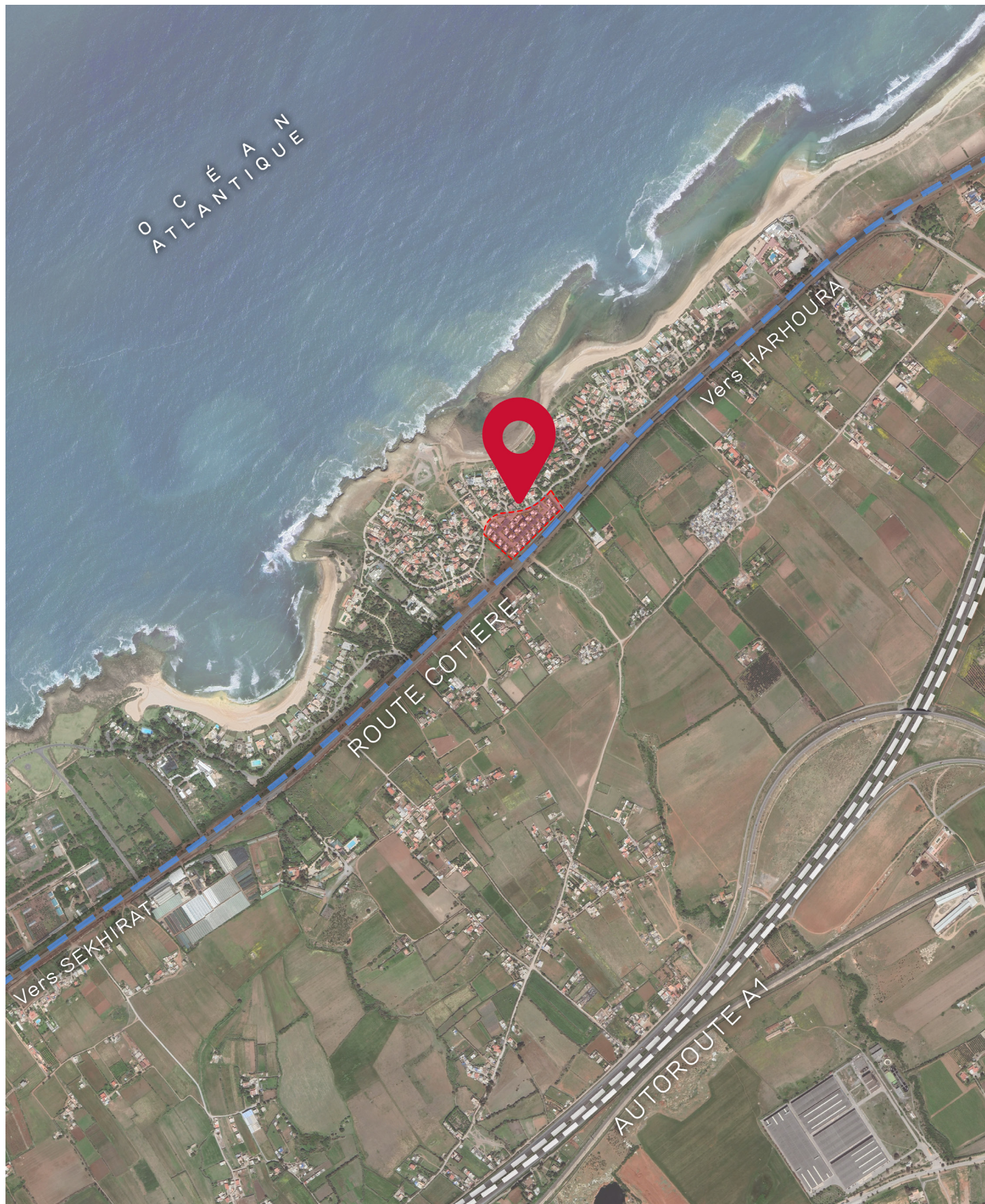


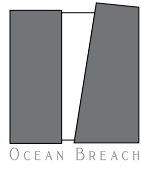


COMPLEXE DE VILLAS Ocean Breach



SITUATION





COMPLEXE DE VILLAS Ocean Breach



PLAN DE MASSE GLOBAL







EXCLUSIVITÉ

Une personnalité unique pour chaque villa, les plans de villas **OCEAN BREACH** sont à la fois pensés, conçus et dessinés dans le même esprit tout en gardant à chacune une spacialité particulière.

Chacune est forte par son orientation, ses accès étudiés et son ouverture sur son environnement immédiat.





PAYSAGE UNIQUE



Un paysage unique en son genre, escarpé et doux à la fois, donnant sur les roches et l'arrière-pays de la route côtière, **OCEAN BREACH** prennent les couleurs et les senteurs de leurs paysages.

Posées sur un écran végétal endémique, la notion écologique est au cœur de la réflexion de traitement.

Les eaux, les plantes et les végétaux, sont choisis avec soin pour une économie de l'eau, et un regard citoyen vers l'avenir.

PLAN TYPE 1

Reception open space
Espace de vie convivial
4 suites spatieuses
Grand jardin et terrasses
Piscine avec débordement libre

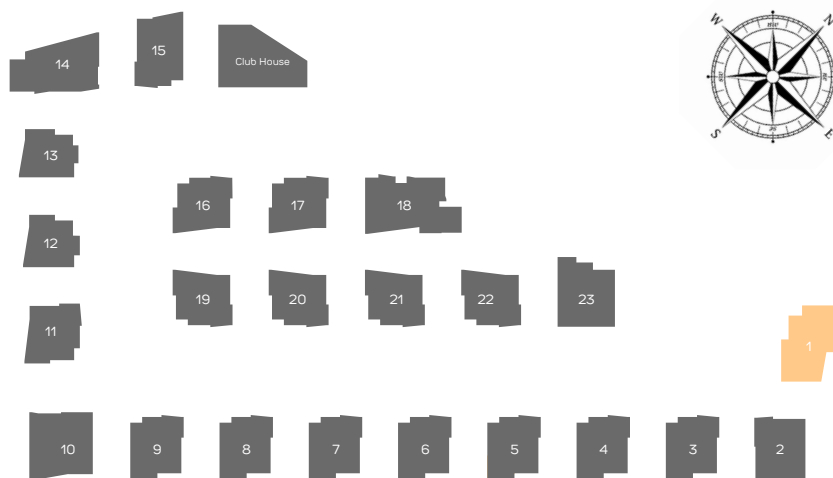
- Surface terrain : 429.05 m²
- Surface planché : 415.03 m²
- Surface bâtie : 103.76 m²



SOUS-SOL



RDC



PLAN DE REPERAGE



ETAGE

PLAN TYPE 2

Reception open space
Espace de vie convivial
4 suites spatieuses
Grand jardin et terrasses
Piscine avec débordement libre

- Surface terrain : 417.16 m²
- Surface planché : 416.90 m²
- Surface bâtie : 121.10 m²

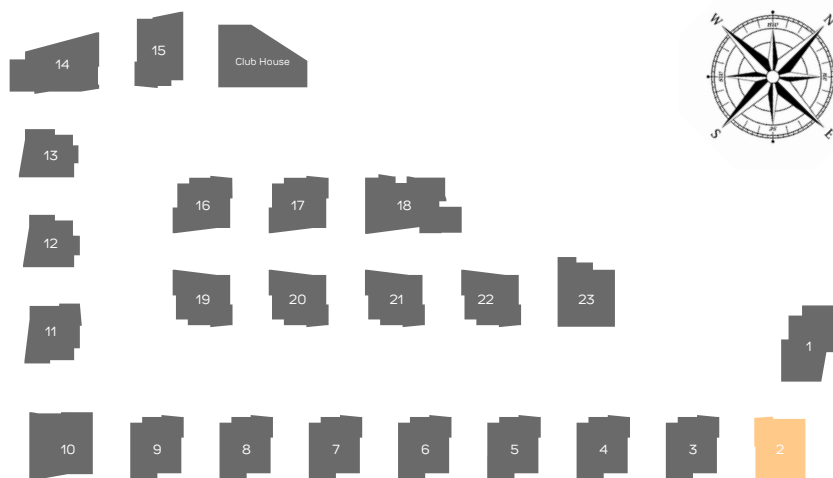
Ocean Breach



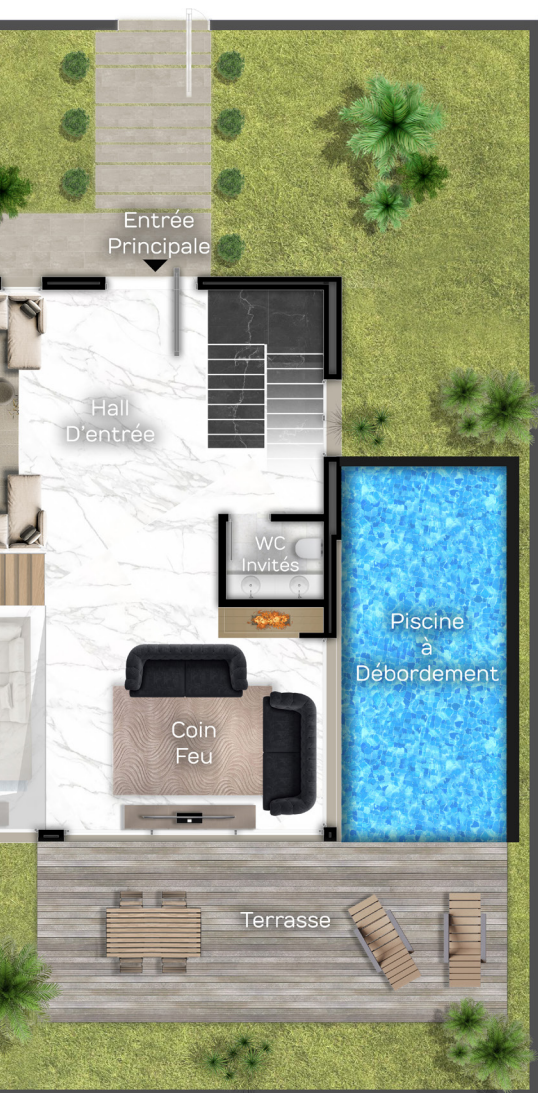
SOUS-SOL



RDC



PLAN DE REPERAGE



ETAGE

PLAN TYPE 3

Reception open space
Espace de vie convivial
4 suites spatieuses
Grand jardin et terrasses
Piscine avec débordement libre

- Surface terrain : 400.11 m²
- Surface planché : 405.77 m²
- Surface bâtie : 122.63 m²

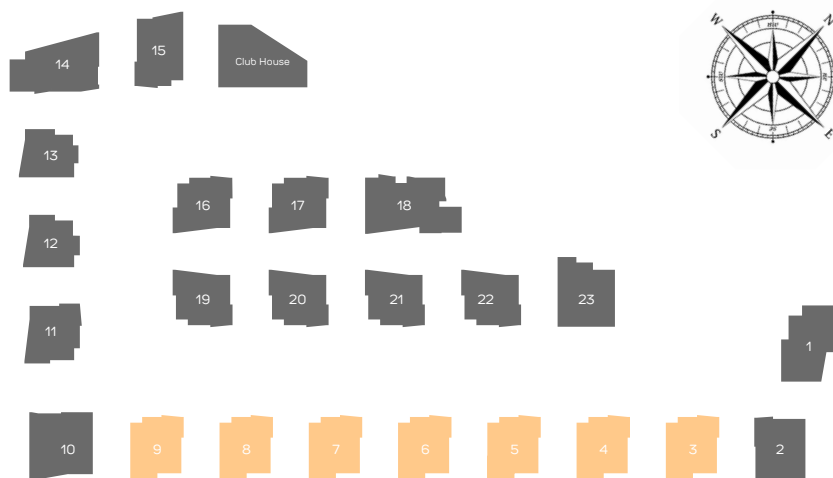
Ocean Breach



SOUS-SOL



RDC



PLAN DE REPERAGE



ETAGE

PLAN TYPE 4

Reception open space
Espace de vie convivial
4 suites spatieuses
Grand jardin et terrasses
Piscine avec débordement libre

- Surface terrain : 422.09 m²
- Surface planché : 551.16 m²
- Surface bâtie : 166.84 m²

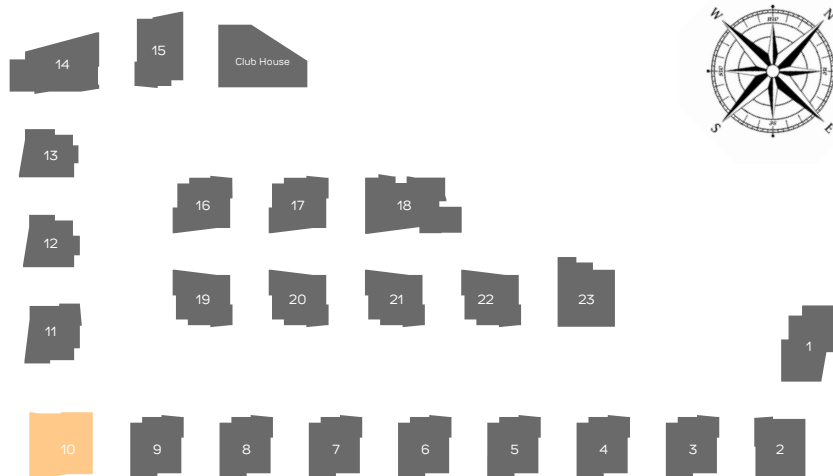
Ocean Breach



SOUS-SOL



RDC



PLAN DE REPERAGE



ETAGE

PLAN TYPE 5

Reception open space
Espace de vie convivial
4 suites spatieuses
Grand jardin et terrasses
Piscine avec débordement libre

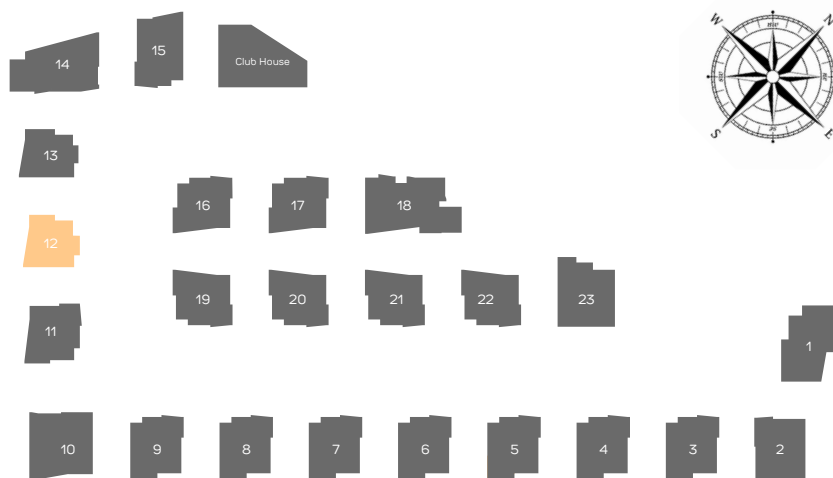
- Surface terrain : 400.00 m²
- Surface planché : 382.15 m²
- Surface bâtie : 120.00 m²



SOUS-SOL



RDC



PLAN DE REPERAGE



ETAGE

PLAN TYPE 6

Reception open space
Espace de vie convivial
4 suites spatieuses
Une chambre d'amis
Grand jardin et terrasses
Piscine avec débordement libre

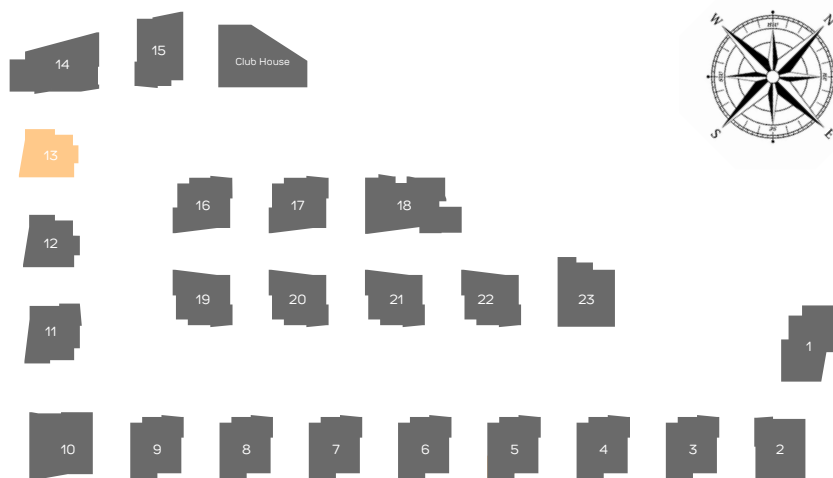
- Surface terrain : 400.29 m²
- Surface planché : 379.97 m²
- Surface bâtie : 120.08 m²



SOUS-SOL



RDC



PLAN DE REPERAGE



ETAGE

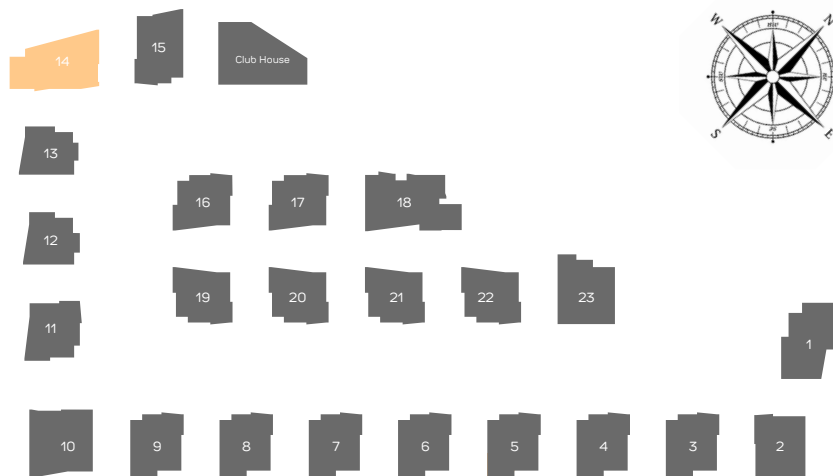
PLAN TYPE 7

Reception open space
Espace de vie convivial
5 suites spatieuses
2 chambres d'amis
Grand jardin et terrasses
Piscine avec débordement libre

- Surface terrain : 533.60 m²
- Surface planché : 551.20 m²
- Surface bâtie : 160.48 m²



RDC



PLAN DE REPERAGE



ETAGE



SOUS-SOL

PLAN TYPE 8

Reception open space
Espace de vie convivial
4 suites spatieuses
Une chambre d'amis
Grand jardin et terrasses
Piscine avec débordement libre

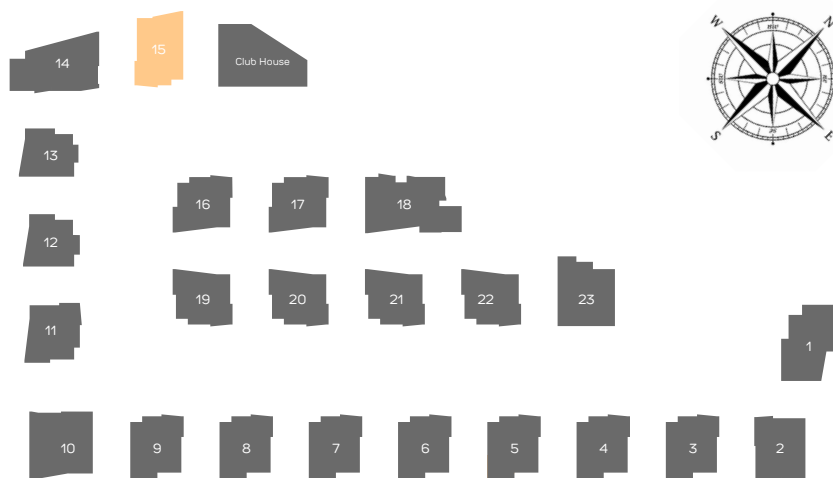
- Surface terrain : 534.00 m²
- Surface planché : 446.38 m²
- Surface bâtie : 137.27 m²



SOUS-SOL



RDC



PLAN DE REPERAGE



ETAGE

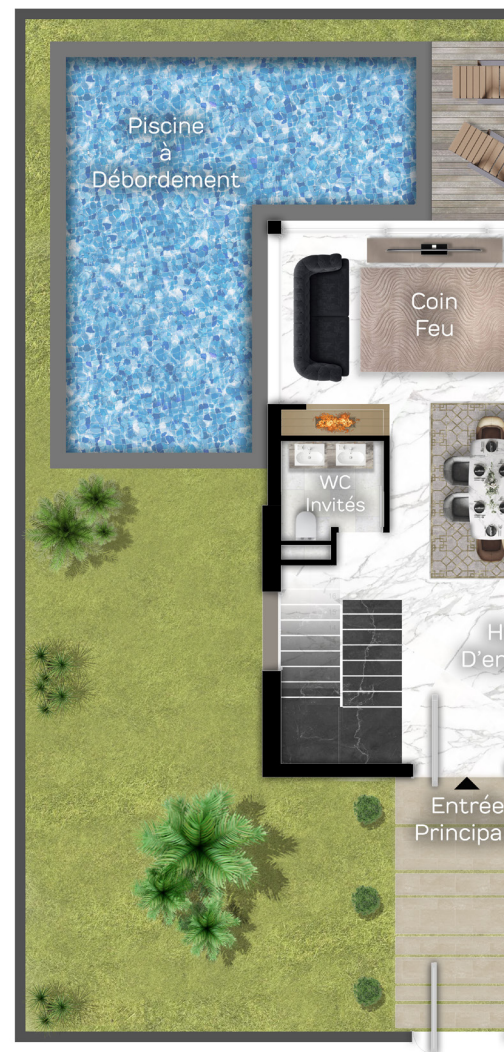
PLAN TYPE 9

Reception open space
Espace de vie convivial
4 suites spatieuses
Une chambre d'amis
Grand jardin et terrasses
Piscine avec débordement libre

- Surface terrain : 400.14 m²
- Surface planché : 390.97 m²
- Surface bâtie : 120.84 m²



SOUS-SOL



RDC



PLAN DE REPERAGE



ETAGE

PLAN TYPE 10

Reception open space
Espace de vie convivial
4 suites spatieuses
Une chambre d'amis
Grand jardin et terrasses
Piscine avec débordement libre

- Surface terrain : 400.15 m²
- Surface planché : 398.43 m²
- Surface bâtie : 124.47 m²

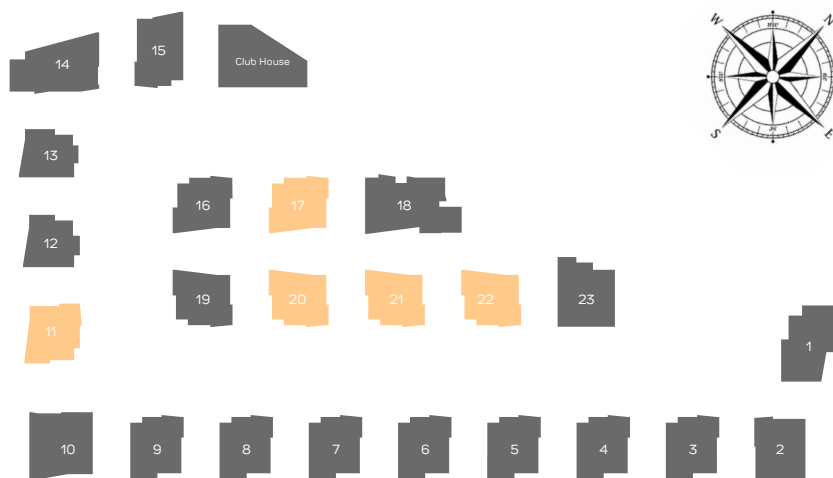
Ocean Breach



SOUS-SOL



RDC



PLAN DE REPERAGE



ETAGE

PLAN TYPE 11

Reception open space
Espace de vie convivial
5 suites spatieuses
2 chambres d'amis
Grand jardin et terrasses
Piscine avec débordement libre

- Surface terrain : 667.60 m²
- Surface planché : 594.00 m²
- Surface bâtie : 192.07 m²



PLAN DE REPERAGE



ETAGE



RDC



SOUS-SOL

PLAN TYPE 12

Reception open space
Espace de vie convivial
4 suites spatieuses
Une chambre d'amis
Grand jardin et terrasses
Piscine avec débordement libre

- Surface terrain : 426.07 m²
- Surface planché : 433.57 m²
- Surface bâtie : 123.30 m²



SOUS-SOL



RDC



PLAN DE REPERAGE



ETAGE

CLUB HOUSE







Une brèche dans le rêve

OCEAN BREACH





INTERIEURS CONTEMPORAINS

Une architecture contemporaine, pensée avec un esprit ancré dans l'usage des traditions marocaine. L'écriture des villas **OCEAN BREACH** renvoie vers une optimisation des espaces, pensés dans une répartition spatiale conforme aux usages de la famille d'aujourd'hui.



Une brèche dans le rêve

OCEAN BREACH



AMBIANCES INTERIEURES



Une brèche dans le rêve

OCEAN BREACH



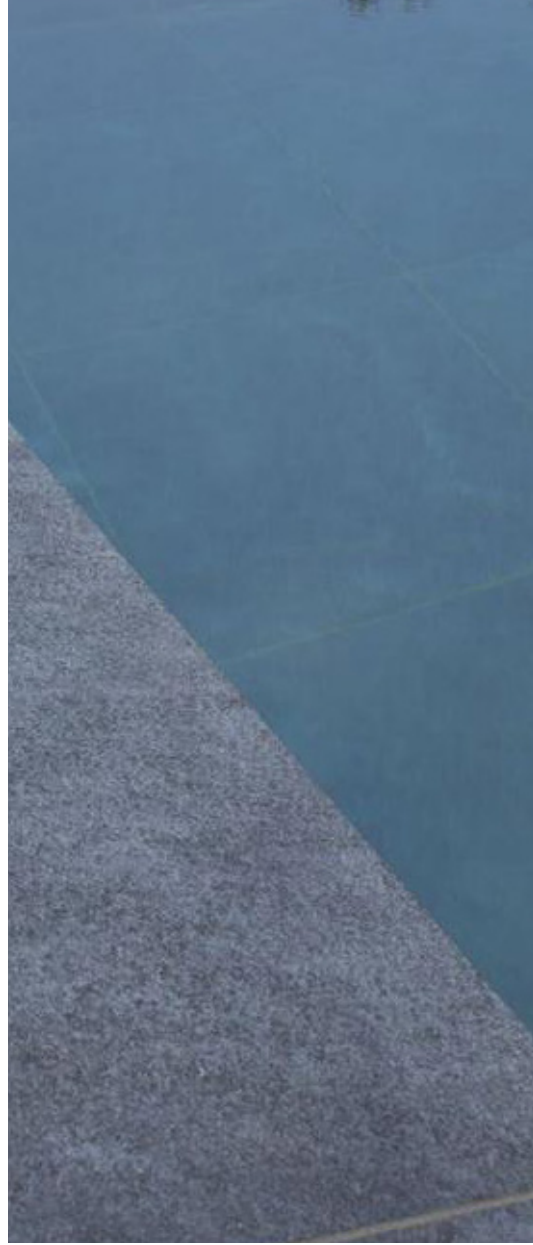
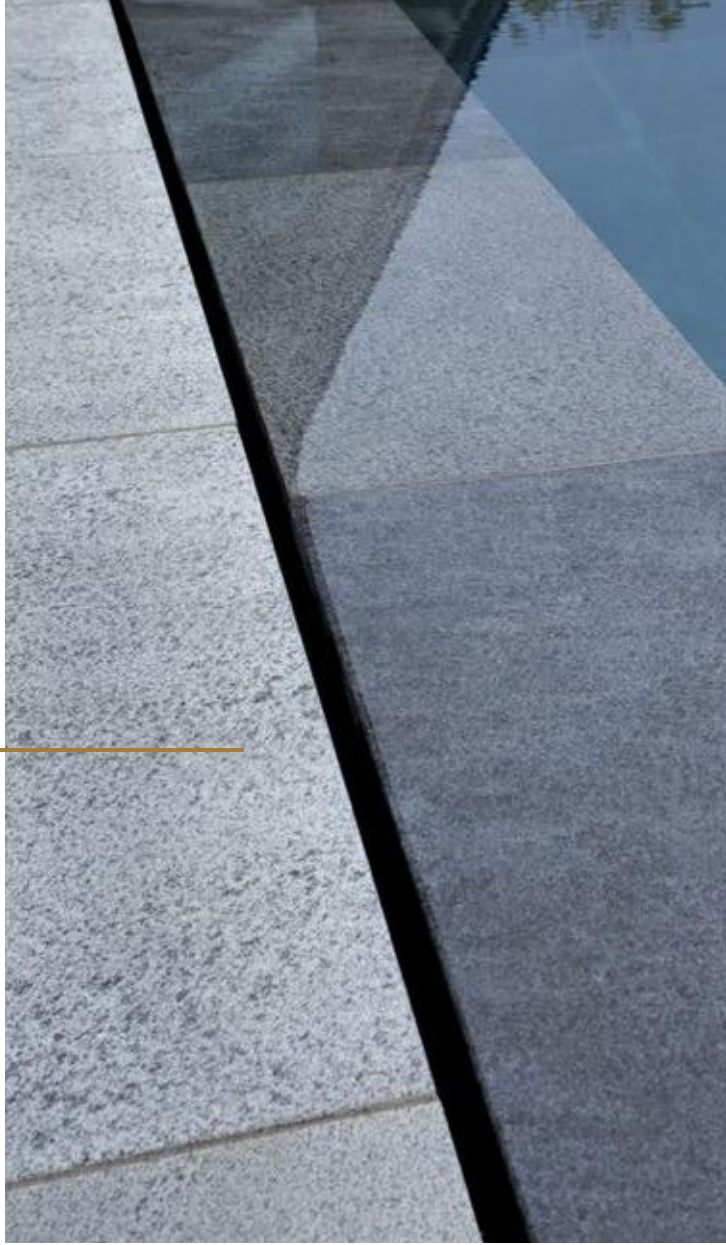
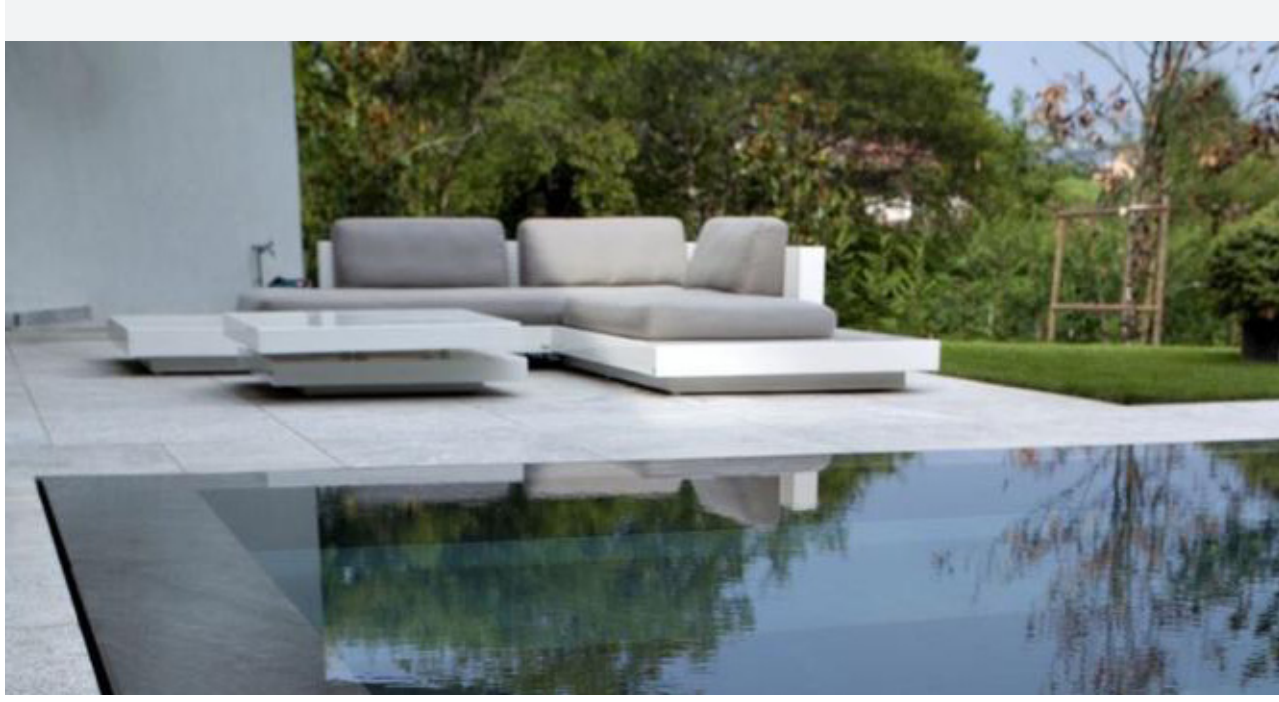
AMBIANCES INTERIEURES





COULEURS ET TEXTURES

RES





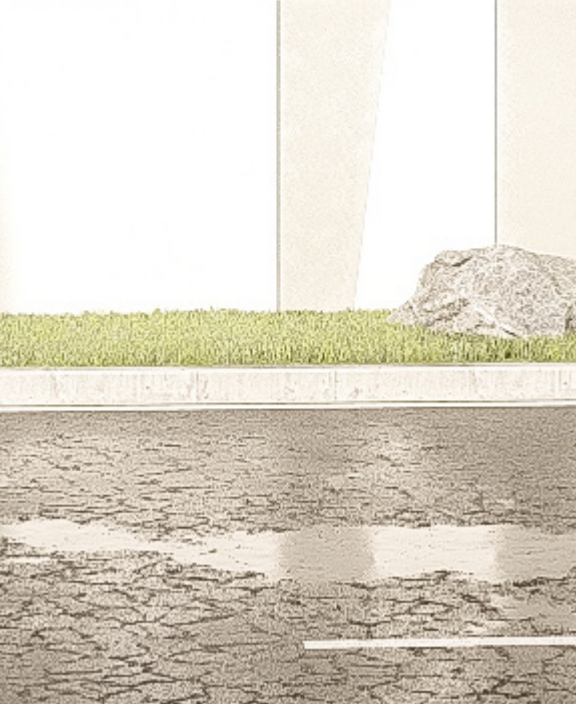
L'ESPRIT DE L'OCEAN

Largement ouverts sur leur site, les façades des villas **OCEAN BREACH**, sont épurés et complexe à la fois.

Des volumes superposés s'évaporent pour laisser place à une transparence limpide.

L'ensemble des matériaux et des textures reprennent les couleurs et les tons des roches présentes au bord de l'océan, laissant à travers la fente de l'escaliers transparaître une brèche de rêve.









EXTERIEUR









www.bg-investment.com



BG INVESTMENT
7, Rue Aknoul No 7 Lot
Rachidia, Imam Malik,
Rabat, Maroc

+212 537 75 34 75
+212 537 75 30 71
contact@bg-investment.com