



\*Photo non contractuelle



## SHEMS Mehdia

📍 Lotissement Alliances Darna - Kénitra

2 chambres+ salon  
3 chambres+ salon

A partir de  
**600.000 Dhs**

Livraison  
**Septembre 2027**






Superficie  
**70m<sup>2</sup> - 100m<sup>2</sup>**





# SHEMS Mehdia

Lotissement Alliances Darna - Kénitra

-  Piscine
-  Aire de jeux
-  Parking au sous-sol
-  Salle de sport
-  Sécurité

## Appartements disponibles

2 chambres+ salon F3 630.000 Dhs 75m<sup>2</sup>

2 chambres+ salon F3 680.000 Dhs 77m<sup>2</sup>

2 chambres+ salon F3 720.000 Dhs 80m<sup>2</sup>

3 chambres+ salon F4 920.000 Dhs 96m<sup>2</sup>



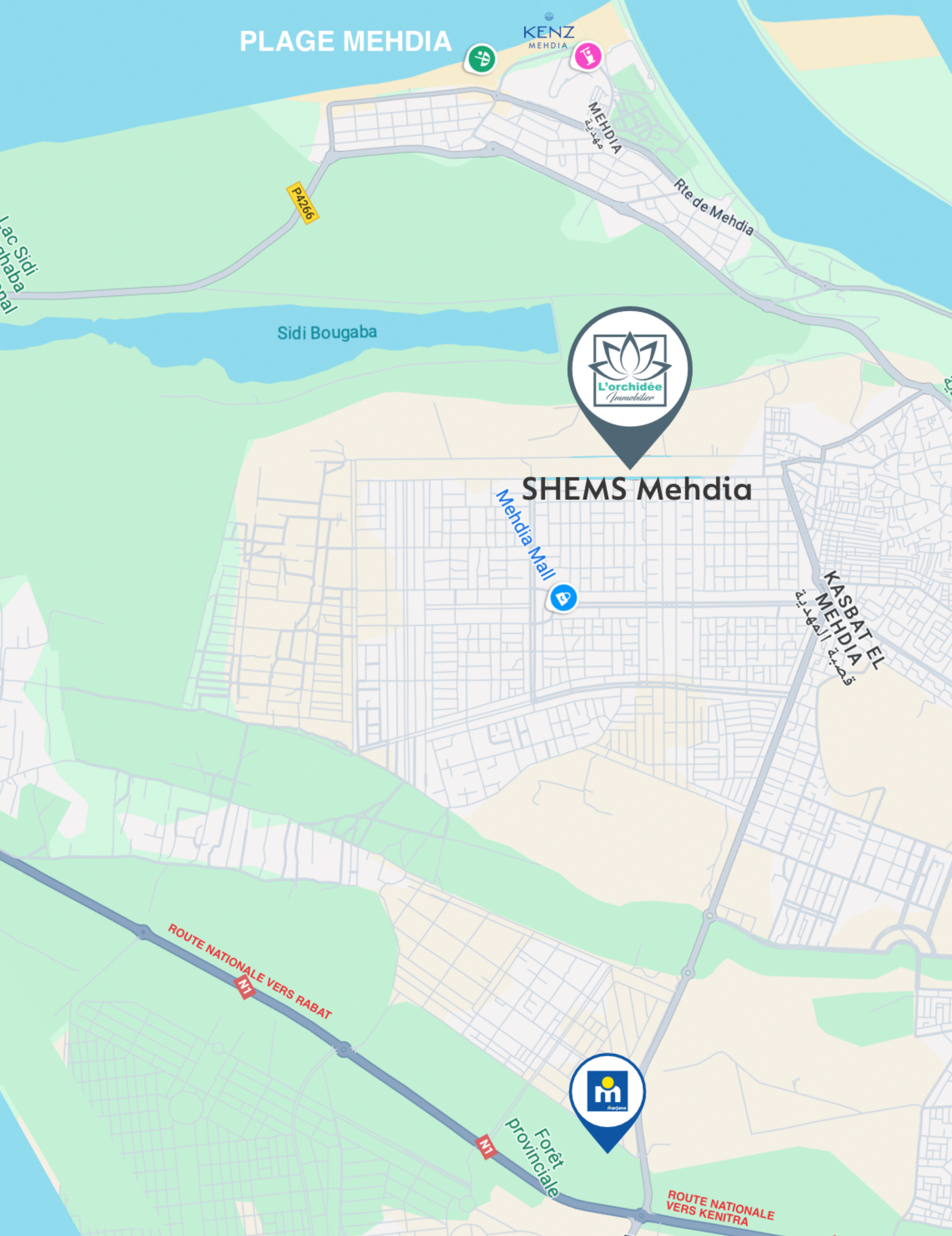
## **SHEMS Mehdia**

Résidence fermée avec piscine.

Idéalement situé dans un quartier calme et face à un espace boisé, Résidence Shems comprend des appartements de 2 ou 3 pièces avec des superficies entre 70m<sup>2</sup> et 100 m<sup>2</sup> soigneusement conçus pour offrir un espace de vie confortable. Tous les appartements s'ouvrent sur des espaces généreux. Laissez-vous séduire par l'architecture élégante et épurée de la résidence Shems. Profitez de la proximité de la plage de Mehdia, du centre ville à moins de 10 minutes, ainsi que des commerces et services qui se trouvent à proximité de l'immeuble. Vous apprécierez le calme et la tranquillité d'une vie urbaine au cœur d'un quartier calme.



**L'Orchidée Immobilier**



# SHEMS Mehdia

📍 Lotissement Alliances Darna - Kénitra

📍 Gare TGV à 15 minutes

📍 Aéroport Rabat/Salé à 30 minutes



## TYPE 1

630.000 Dhs

Superficie  
**75m<sup>2</sup>**

F3  
2 chambres+ salon

SDB  
**2 Salles de bain**



## TYPE 2

680.000 Dhs

Superficie  
**77m<sup>2</sup>**

F3  
2 chambres+ salon

SDB  
**2 Salles de bain**

Balcons  
**Balcon / Terrasse**



## TYPE 3

720.000Dhs



Superficie  
80m<sup>2</sup>



F3  
2 chambres+ salon



SDB  
2 Salles de bain



Balcons  
Balcon / Terrasse



## TYPE 4

920.000DHS



Superficie  
96m<sup>2</sup>



F3  
2 chambres+ salon



SDB  
2 Salles de bain



Balcons  
Balcon / Terrasse



## Najoua ELHAIDI



Languages

**Français, Arabe**



Téléphone

**0666 010 322**



Email

**lorchideeimmobilier@gmail.com**



Localisation

**Kénitra - MAROC**



WhatsApp

**0666 010 322**